

# Årsredovisning

---

*Rationella Sydsvenska Byggen, RS Bygg Aktiebolag*

*556171-8635*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

---

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

*Elektroniskt underskriven av:*  
Kenneth Fröjd  
2023-07-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall idka förvärv, bebyggande, förvaltning och försäljning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

	202201-202212	202101-202112	202001-202012	201901-201912
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20	-21	-19	-14
Soliditet, %	28	35	39	42

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 126	- 20 607
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning			- 20 607	20 607
Årets resultat				- 19 747
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	- 12 481	- 19 747

### RESULTATDISPOSITION

*Till bolagsstämmans förfogande står:*

Balanserat resultat	- 12 481
Årets resultat	- 19 747
<i>Totalt</i>	- 32 228

*Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten balanseras i ny räkning:*

Balanseras i ny räkning	- 32 228
<i>Totalt</i>	- 32 228

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-4 600	-7 049
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 600</b>	<b>-7 049</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 600</b>	<b>-7 049</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 147	-13 558
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-15 147</b>	<b>-13 558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-19 747</b>	<b>-20 607</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-19 747</b>	<b>-20 607</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-19 747</b>	<b>-20 607</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
Kortfristiga placeringar	309 597	306 097
Kassa och bank	3 320	3 842
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>312 917</b>	<b>309 939</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>312 917</b>	<b>309 939</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-12 481	8 126
Årets resultat	-19 747	-20 607
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-32 228</i>	<i>-12 481</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>87 772</b>	<b>107 519</b>
Långfristiga skulder	200 000	200 000
Kortfristiga skulder	25 145	2 420
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>312 917</b>	<b>309 939</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

#### Materialla anläggningstillgångar

*Tillämpad avskrivningstid:*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2022-12-31

*Inventarier, verktyg och installationer*

Ingående anskaffningsvärden 29 548

Utgående anskaffningsvärden 29 548

### Not 3 Eventualförpliktelser 2022-12-31

Eventualförpliktelser 200 000

## Underskrifter

Malmö

Kenneth Fröjd  
Ledamot  
2023-06-30