


Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB
559039-7021
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 8 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skogås den 8 juni 2023


Conny Zettergren

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB
559039-7021
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncernen har under året bedrivit byggnadsverksamhet, främst med inriktning på kakelsättning. Även reparationer och service, inom kakel och badrumsrenovering har bedrivits. Koncernen har även försäljning av kakel i butik och är återförsäljare av kakel och badrumsinredning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens verksamhet avseende Kakelförsäljning har avyttrat hela sitt lager vid räkenskapsårets slut. Bolaget har fortsatt att finansiera det nybyggnadsprojekt som påbörjades under 2021 och beräknas färdigställt 2023.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under 2023 kommer koncernen att arbeta för att stärka våra positioner på marknaden för vart enskilt bolag, vi ser en fortsatt stark orderingång under 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	18 368	11 727	10 687	11 411	21 261
Balansomslutning	95 180	78 366	76 216	81 737	86 317
Avkastning på eget kap. (%)	32,6	25,4	25,4	26,9	48,7
Soliditet (%)	59,2	58,9	55,3	51,8	50,6
Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	3 588	5 333	12 381	7 499	4 433
Balansomslutning	41 399	35 967	30 629	24 246	26 748
Avkastning på eget kap. (%)	12,8	18,7	43,8	31,4	16,8
Soliditet (%)	67,6	79,5	92,2	98,4	98,6

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	689 000	13 298	40 971 913	4 427 157	46 151 368
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-4 000 000	-216 711	-4 216 711
Återbetalning aktieägartillskott				28 289	-28 289	0
Omräkningsdifferens			3 118	-2 149		969
Årets resultat				13 110 269	1 304 234	14 414 503
Belopp vid årets utgång	50 000	689 000	16 416	50 108 322	5 486 391	56 350 129

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (57 732).

Moderbolaget	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	689 000	22 507 930	5 333 128	28 580 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			5 333 128	-5 333 128	0
Årets resultat				3 391 360	3 391 360
Belopp vid årets utgång	50 000	689 000	23 841 058	3 391 360	27 971 418

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 530 058
årets vinst	3 391 360
	27 921 418

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	17 921 418
	27 921 418

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		226 914 056	176 622 169
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-380 662
Övriga rörelseintäkter		978 873	1 604 174
		227 892 929	177 845 681
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-102 050 720	-43 801 344
Handelsvaror		-32 725 970	-62 596 710
Övriga externa kostnader	4	-11 283 167	-9 562 155
Personalkostnader	5	-61 353 138	-48 326 991
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 275 843	-1 704 612
Övriga rörelsekostnader		-40 845	-75 832
		-209 729 683	-166 067 644
Rörelseresultat		18 163 246	11 778 037
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-48 663	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		502 743	144 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248 944	-195 186
		205 136	-50 705
Resultat efter finansiella poster		18 368 382	11 727 332
Resultat före skatt		18 368 382	11 727 332
Skatt på årets resultat	6	-3 764 260	-2 137 711
Uppskjuten skatt	6	-189 619	-251 463
Årets resultat		14 414 503	9 338 158
Moderbolagets andel av årets resultat		13 110 269	7 575 575
Minoritetens andel av årets resultat		1 304 234	1 762 584

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 7 7 459 169 6 549 929

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 8 0 51 000

Andra långfristiga fordringar 9 75 000 6 040 000

75 000 6 091 000

Summa anläggningstillgångar 7 534 169 12 640 929

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror 80 052 2 675 545

Pågående arbete för annans räkning 14 466 881 7 490 295

14 546 933 10 165 840

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 28 015 540 23 927 725

Aktuella skattefordringar 465 969 2 280 887

Övriga fordringar 23 489 064 3 729 833

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 4 671 289 3 566 366

56 641 862 33 504 811

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar 5 950 977 6 600 568

Kassa och bank

10 505 953 15 453 463

Summa omsättningstillgångar 87 645 725 65 724 682

SUMMA TILLGÅNGAR

95 179 894 78 365 611

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital	50 000	50 000
Övrigt tillskjutet kapital	689 000	689 000
Reserver	16 416	13 298
Balanserade vinstmedel, inklusive årets resultat	50 108 322	40 971 913
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	50 863 738	41 724 211

Minoritetsintresse

Minoritetsintresse	5 486 391	4 427 157
--------------------	-----------	-----------

Summa eget kapital

56 350 129 **46 151 368**

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	3 195 630	3 006 011
-----------------------------------	-----------	-----------

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	339 733	0
Övriga skulder	3 693 901	3 719 873
	4 033 634	3 719 873

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	3 760 191	2 417 325
Leverantörsskulder	15 933 178	14 386 930
Övriga skulder	5 807 629	3 431 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 099 503	5 252 982
	31 600 501	25 488 359

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

95 179 894 **78 365 611**

Koncernens	Not	2022-01-01	2021-01-01
Kassaflödesanalys		-2022-12-31	-2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		18 368 382	11 727 332
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		2 353 764	2 158 865
Betald skatt		-1 949 342	-2 417 903
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		18 772 804	11 468 294
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-4 381 093	1 599 894
Förändring kundfordringar		-4 087 815	3 976 515
Förändring av kortfristiga fordringar		-14 899 154	-1 120 308
Förändring leverantörsskulder		1 546 248	-169 554
Förändring av kortfristiga skulder		4 565 894	-2 974 962
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 516 884	12 779 879
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 084 401	-3 633 466
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-6 016 178
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		2 337	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 082 064	-9 649 644
Finansieringsverksamheten			
Transaktioner med minoritet		0	-29 000
Övriga skulder		3 543 085	3 543 085
Amortering av lån		-2 330 006	-1 616 334
Utbetald utdelning		-4 245 000	-5 294 000
Förändring kortfristiga placeringar		649 591	-5 404 238
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 382 330	-8 800 487
Årets kassaflöde		-4 947 510	-5 670 252
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		15 453 463	21 123 715
Likvida medel vid årets slut		10 505 953	15 453 463

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-135 449	-117 061
Personalkostnader	5	0	0
		-135 449	-117 061
Rörelseresultat		-135 449	-117 061
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	11	3 225 556	5 306 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		498 106	144 189
		3 723 662	5 450 189
Resultat efter finansiella poster		3 588 213	5 333 128
Resultat före skatt		3 588 213	5 333 128
Skatt på årets resultat		-196 853	0
Årets resultat		3 391 360	5 333 128

2023061613651

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	12	15 260 493	15 260 493
Fordringar hos koncernföretag		2 240 921	2 284 836
Andra långfristiga fordringar	13	0	6 000 000
		17 501 414	23 545 329
Summa anläggningstillgångar		17 501 414	23 545 329

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		271 556	4 751 885
Övriga fordringar		16 000 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 449 862	0
		17 721 418	4 751 885

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		5 590 977	6 300 568
---------------------------------	--	-----------	-----------

Kassa och bank

		585 247	1 369 533
Summa omsättningstillgångar		23 897 642	12 421 986

SUMMA TILLGÅNGAR

41 399 056 35 967 315

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

14, 15

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

689 000

689 000

Balanserad vinst eller förlust

23 841 058

22 507 930

Årets resultat

3 391 360

5 333 128

27 921 418

28 530 058

Summa eget kapital

27 971 418

28 580 058

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 538

2 575

Skulder till koncernföretag

12 113 246

7 275 682

Aktuella skatteskulder

196 853

0

Övriga skulder

1 000 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 001

109 000

Summa kortfristiga skulder

13 427 638

7 387 257

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 399 056

35 967 315

Moderbolagets	Not	2022-01-01	2021-01-01
Kassaflödesanalys		-2022-12-31	-2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		3 588 213	5 333 128
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		7 246 651	-5 764 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		10 834 864	-430 872
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-12 969 533	5 996 000
Förändring av leverantörsskulder		2 963	1 487
Förändring av kortfristiga skulder		5 840 564	5 004 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 708 858	10 570 615
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-493 144	-5 344 238
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-4 000 000	-5 000 000
Årets kassaflöde		-784 286	226 377
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 369 533	1 143 156
Likvida medel vid årets slut		585 247	1 369 533

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Fordon	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Resultat vid avyttringar	-48 663	0
	-48 663	0

Not 3 Ställda säkerheter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	13 080 000	13 080 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	416 610	0
	13 496 610	13 080 000

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
MOORE Allegretto AB		
Revisionsuppdrag	237 650	232 500
	237 650	232 500

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
MOORE Allegretto AB		
Revisionsuppdrag	45 750	44 500
	45 750	44 500

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	4
Män	79	79
	83	83
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	4 937 612	4 445 088
Övriga anställda	37 244 310	29 971 845
	42 181 922	34 416 933
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	750 124	540 065
Pensionskostnader för övriga anställda	2 438 458	1 706 999
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	13 985 510	11 039 397
	17 174 092	13 286 461
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	59 356 014	47 703 394
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	14 %	14 %
Andel män i styrelsen	86 %	86 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt - utan procent

	2022-12-31	2021-12-31
Aktuell skatt	3 764 260	2 137 711
Uppskjuten skatt	189 619	251 463
Skatt på årets resultat	3 953 879	2 389 174
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	18 368 382	11 727 332
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	3 783 887	2 415 830
Ej avdragsgilla kostnader	292 930	45 488
Ej skattepliktiga intäkter	-665	-8 792
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	6 462	10 415
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-134 899	0
Schablonränta på periodiseringsfonder	14 623	13 308
Leasing	-8 694	-87 470
Övrigt	235	395
Redovisad skattekostnad	3 953 879	2 389 174

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 745 083	13 747 894
Inköp	4 235 762	3 633 466
Försäljningar/utrangeringar	-2 960 175	-3 636 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 020 670	13 745 083
Ingående avskrivningar	-7 195 154	-7 773 248
Försäljningar/utrangeringar	1 909 496	2 282 706
Årets avskrivningar	-2 275 843	-1 704 612
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 561 501	-7 195 154
Utgående redovisat värde	7 459 169	6 549 929

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Försäljningar	-51 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	51 000
Utgående redovisat värde	0	51 000

**Not 9 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 040 000	23 822
Tillkommande fordringar	270 000	6 230 000
Avgående fordringar	-235 000	-213 822
Omklassificeringar	-6 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	6 040 000
Utgående redovisat värde	75 000	6 040 000

**Not 10 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	8 000 000	8 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 11 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	3 225 556	5 306 000
	3 225 556	5 306 000

**Not 12 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Sthlms Plattsättnings AB	51%	51%	15 300	218 790	
Sthlms Platt Kakelförs. AB	67%	67%	670	1 934 361	
Sthlms Plattsättn.entrepr. AB	100%	100%	500	8 851 108	
Standart Bygg & Platt AB	100%	100%	1 000	3 855 104	
Standart Bygg & Platt AS	100%	100%	100	252 724	
Stockholms Söderort Platt AB	100%	100%	55	122 906	
Sthlm Platt Bygg & Fastigh AB	51%	51%	255	25 500	
				15 260 493	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Sthlms Plattsättnings AB	556232-9473	Huddinge	4 169 354	1 148 020	
Sthlms Platt Kakelförs. AB	556731-4157	Huddinge	6 387 161	471 247	
Sthlms Plattsättn.entrepr. AB	556610-8584	Huddinge	14 005 132	10 440 020	
Standart Bygg & Platt AB	556768-7701	Huddinge	4 655 128	903 392	
Standart Bygg & Platt AS	814202732	Moss, Norge	77 061	-31 371	
Stockholms Söderort Platt AB	556917-1324	Huddinge	453 252	10 181	
Sthlm Platt Bygg & Fastigh AB	556917-4765	Huddinge	1 034 218	494 884	

**Not 13 Andra långfristiga fordringar
Koncernen
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	
Tillkommande fordringar		6 000 000
Omklassificeringar	-6 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 000 000
Utgående redovisat värde	0	6 000 000

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	50
	1 000	

**Not 15 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	24 530 058
årets vinst	3 391 360
	27 921 418


disponeras så att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning överföres	17 921 418
	27 921 418

Skogås den 8 juni 2023


Conny Zettergren
Ordförande


Temerlan Mamergov

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 juni 2023


Peter Johansson
Auktoriserad revisor

2023061613664

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB
Org.nr 559039-7021

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

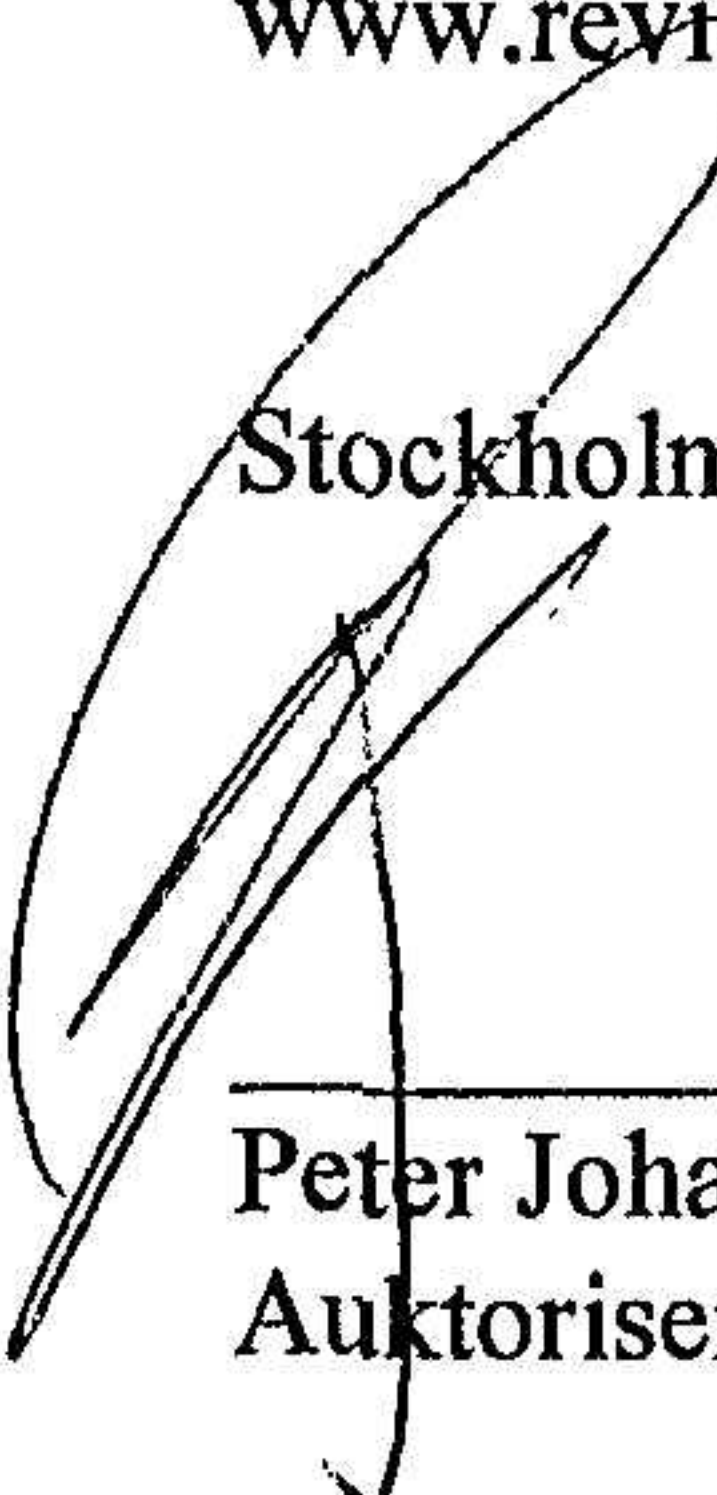
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 8 juni 2023



Peter Johansson
Auktoriserad revisor

2023061613667