

ÅRSREDOVISNING

Harge Fastigheter AB

Org.nr. 559362-0908

Räkenskapsåret

2022-01-24 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harge Fastigheter AB (Org.nr. 559362-0908) intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 3 april. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Örebro, 3 april, 2023

Ort och datum



Underskrift

Harald Göransson

Namnförtydligande

ÅRSREDOVISNING

Harge Fastigheter AB

Org.nr. 559362-0908

Räkenskapsåret

2022-01-24 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Harge fastigheter AB bildades år 2022. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022
Nettoomsättning	10
Resultat efter finansiella poster	-241
Soliditet (%)	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma			0	0
Årets resultat			-240 898	-240 898
Belopp vid årets utgång	25 000		-240 898	215 898

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-240 898
	-240 898

Förslag till disposition:

Överföring till balanserat resultat	-240 898
	-240 898

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	2022-01-24	2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		9 674
Summa rörelseintäkter		9 674
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-201 719
Avskrivningar		-48 853
Summa rörelsekostnader		-250 572
Rörelseresultat		-240 898
Finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		-240 898
Bokslutsdispositioner		0
Resultat före skatt		-240 898
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		-240 898

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31
Anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	3 340 097
Andra långfristiga fordringar		25 000
Summa anläggningstillgångar		3 365 097
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		24 430
Övriga fordringar		46 249
Summa omsättningstillgångar		70 679
SUMMA TILLGÅNGAR		3 435 776

EGET KAPITAL OCH SKULDER **Not****Eget Kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat		-240 898
Summa fritt eget kapital		-240 898

Summa eget kapital		-215 898
---------------------------	--	-----------------

Skulder***Långfristiga skulder***

Övriga långfristiga skulder		3 651 674
-----------------------------	--	-----------

Summa skulder		3 651 674
----------------------	--	------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 435 776
---------------------------------------	--	------------------

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Anläggningstillgångar	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	3 388 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 388 950
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	48 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	48 853
Utgående redovisat värde	3 340 097
Taxeringsvärden byggnader	524 000
Taxeringsvärden mark	203 000

Ort och datum: Örebro, 3 april 2023



Harald Göransson