

Årsredovisning
för
Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB
556445-3859

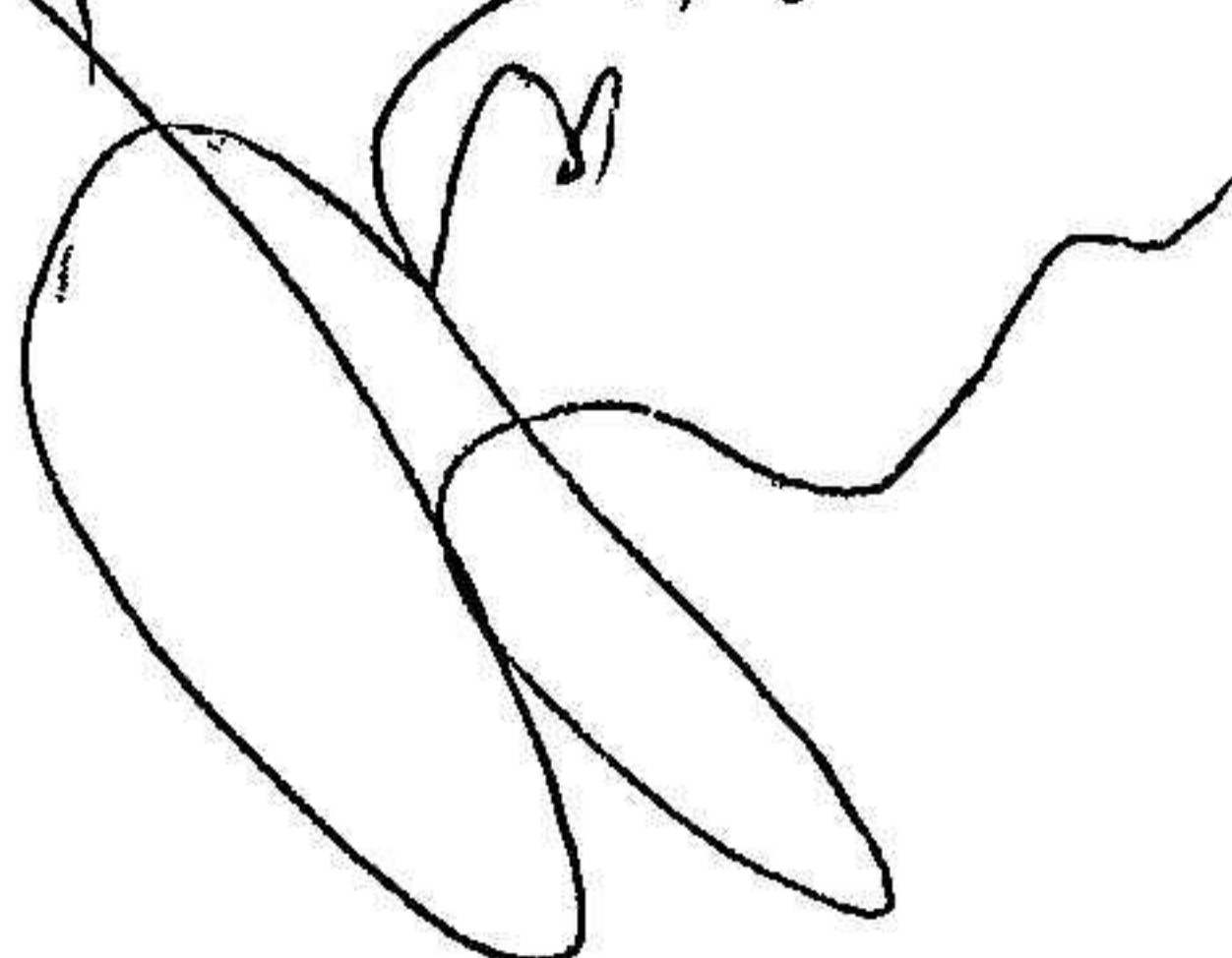
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Underskriven av:

Peder Granath, Styrelseledamot



Årsredovisning

för

Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB

556445-3859

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB (Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagsverket beslutade att godkänna en inkommen ansökan om att byta bolagsnamn till Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB 240215. Bolagets ändamål är att driva fastighetsförvaltning. Bolaget äger fastigheterna Boländerna 5:17 (Fålhagsleden 59 och 61) samt Boländerna 5:18 (Nymansgatan 8) i Uppsala kommun.

Fastigheterna innehåller ca 7 000 kvm lokaler som vid bokslutet var uthyrda till 74%. Bolagets hyresgäster består av privata företag såväl som Uppsala kommun och Uppsalahem

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har under året, i likhet med de senaste åren, varit inriktad på KF:s uppdrag att på sikt avveckla verksamheten och att fortlöpande förvalta befintligt fastighetsbestånd baserat på detta. Under året har en strategisk plan för avvecklingen tagits fram. Bland annat har bedömningen av vilka fastigheter som bör säljas externt respektive är strategiska för kommunens framtida utvecklingen setts över. Bolagets ena fastighet bedöms nu vara viktig för kommunkoncernen och långsiktigt behållas. Fastigheten har till stor del tomställts för att möjliggöra en större ombyggnad och modernisering som påbörjats 2024 och kommer fortgå under 2025. Boländerna 5:18 har under hösten lagts ut till försäljning och förhandlingar pågår med målsättning att en försäljning ska ske under 2025 med tillträde under våren.

Risker

Bolagets ledning har gjort en identifiering av vilka risker som är relevanta för bolagets verksamhet. Riskbedömningen uppdateras årligen och flertalet punkter följs upp regelbundet i moderbolagets internkontrollplan.

Räntenivån tillsammans med framtida vakansgrader och hyresnivåer är avgörande faktorer vid bedömning av en fastighetsinvestering. Räntehöjningar får visserligen effekter på resultatet men utgör inget större hot mot själva verksamheten då belåningsgraden är låg.

Vi har det senaste året sett en kraftigt vikande marknad på grund av det rådande omvärldsläget. Uppsala är dock en attraktiv och växande marknad och efterfrågan på verksamhetslokaler i form av industri- och logistiklokaler har under året visat tydliga tecken på återhämtning. Både industri- och kontorslokaler förväntas dessutom öka längre fram i samband med att befolkningen ökar och industriområden konverteras till bostadsområden. Hyresnivåerna för verksamhetslokaler bedöms ligga på en stabil eller ökande nivå. Bolagets fastighet ligger centralt i Uppsala i ett väldigt attraktivt läge.

Framtida osäkerheter

Av bolagets lokaler är ca 1 850 kvm tomställda för att möjliggöra en ombyggnad och modernisering som påbörjats 2024 och kommer att fortgå större delen av 2025.

Koncerntillhörighet

Uppsala Industrihus Cykeln AB ägs till 100 % av Uppsala kommun Utvecklingsfastigheter AB, org nr 556162-6606 som i sin tur ägs till 100 % av Uppsala Stadshus AB, org nr 556500-0642 som i sin tur ägs till 100 % av Uppsala kommun, org nr 212000-3005. Samtliga med säte i Uppsala.

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Uppsala Stadshus AB, org nr 556500-0642. Moderföretag för hela koncernen är Uppsala kommun, org nr 212000-3005.

Styrelsen

Styrelsen hade vid bokslutsdatumet 31 december 2024 följande sammansättning:

Erik Pelling	ordförande
Therez Almerfors	vice ordförande
Linda Eskilsson	ledamot
Ehsan Nasari	ledamot
Tobias Smedberg	ledamot
Stefan Hanna	suppleant
Jonas Segersam	suppleant
Jennie Claesson	suppleant

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I och med att Uppsala Stadshus AB överlät bolaget till Uppsala kommun arenor och fastigheter AB har ny styrelse utsetts. Den 9 december valde kommunfullmäktige följande styrelse från och med 1 januari 2025;

Ordförande Peder Granath (S), 1:a vice ordförande Karin Karelius (V), 2:e vice ordförande Kristian P Ljungberg (M), ledamot Anders Gustafsson (MP), ledamot Curt Malmstedt (C) samt suppleanter Anders Forsell (S) och Martin Eliasson (KD).



Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 910	8 071	8 784	9 293	8 954
Resultat efter finansiella poster	3 158	-664	-351	654	925
Balansomslutning	84 179	65 015	81 042	79 958	77 555
Justerat eget kapital	53 993	53 745	56 361	59 130	60 874
Soliditet (%)	64	83	69	73	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	7 000	7 000	42 321	-2 624	53 697
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 624	2 624	0
Årets resultat				250	250
Belopp vid årets utgång	7 000	7 000	39 697	250	53 947

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	39 697 141
årets förlust	0
årets vinst	249 545
	39 946 686
disponeras så att i ny räkning överföres	39 946 686
	39 946 686

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025041612392

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning		8 910	8 071
Övriga rörelseintäkter		0	29
		8 910	8 100
Rörelsens kostnader	2, 3		
Övriga externa kostnader		-4 829	-4 035
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-914	-4 735
		-5 743	-8 770
Rörelseresultat		3 167	-670
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-10	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1
		-9	6
Resultat efter finansiella poster		3 158	-664
Bokslutsdispositioner		-2 731	-2 615
Resultat före skatt		427	-3 279
Skatt på årets resultat		-177	655
Årets resultat		250	-2 624

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

7 000

7 000

Reservfond

7 000

7 000

14 000

14 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

39 697

42 321

Årets resultat

250

-2 624

39 947

39 697

Summa eget kapital

53 947

53 697

Obeskattade reserver

59

61

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

3 258

3 886

Summa avsättningar

3 258

3 886

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

21 203

10

Summa långfristiga skulder

21 203

10

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 442

198

Skulder till koncernföretag

670

4 996

Övriga skulder

1 963

100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 638

2 067

Summa kortfristiga skulder

5 713

7 361

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

84 180

65 015

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder .

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förvltningsfastigheter

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Redovisad skatt utgörs av aktuell samt uppskjuten skatt. Den aktuella skatten baseras på periodens resultat och beräknas på balansdagens skattesats. Skatt som betalas eller erhålls under det aktuella året klassificeras som aktuell skatt. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Vid ändring av skattesatser redovisas förändringen över företagets resultaträkning.

Skatter redovisas i resultaträkningen mrutom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital.

Uppskjuten skatt vilken betalas i framtiden eller reducerar framtida skatt, redovisas för differenser mellan redovisade och skattemässiga värde på tillgångar och skulder, så kallade temporära skillnader.

De temporära skillnaderna har i huvudsak uppkommit genom förvärv av fastigheter.

Även kostnader som är skattemässigt avdragsgilla senare än de redovisas i resultaträkningen kan ge upphov till uppskjutna skattefordringar. Uppskjuten skatt beräknas på de skattesatser som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den uppskjutna skattefordran realiserar eller den uppskjutna skatteskulden regleras. Uppskjutna skattefordringar hänförliga till skattemässiga underskottsavdrag redovisas, i den mån det bedöms som sannolikt att de kommer att kunna utnyttjas i framtiden.

Vid varje balansdag omprövas den uppskjutna skattefordrans redovisade värde och reduceras i den mån det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga överskott kommer att finnas tillgängliga.

I den mån det senare bedöms som sannolikt att tillräckliga överskott kommer att finnas tillgängliga återförs reduktionen.

Värdering av samtliga skatteskulder och skattefordringar sker till nominella belopp.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025041612397

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernern, %	39	30
Andel av årets totala försäljning som skett från andra företag i koncernern, %	32	35
	71	65

Not 3 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	-10	0
	-10	0

Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 344	114 344
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 344	114 344
Ingående avskrivningar	-45 217	-40 518
Årets avskrivningar	-7 862	-4 698
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 079	-45 217
Ingående nedskrivningar	-6 985	-6 985
Återförda nedskrivningar	6 985	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-6 985
Utgående redovisat värde	61 265	62 142
Bokfört värde byggnader	45 159	46 037
Bokfört värde mark	16 106	16 106
	61 265	62 142

2025041612398

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 718	2 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 718	2 718
Ingående avskrivningar	-2 547	-2 511
Årets avskrivningar	-37	-37
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 584	-2 547
Utgående redovisat värde	135	171

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Nedlagda kostnader	1 691	103
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 691	103
Utgående redovisat värde	1 691	103

Not 8 Andelar i koncernföretag

Förvaltningsbolaget Industrihus Kölen KB avregistrerades 240215.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10	10
Inköp		0
Omklassificeringar	-10	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10
Utgående redovisat värde	0	10

2025041612399

Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde 241231	Bokfört värde 231231
Förvaltningsbolaget Industrihus Kölen KB	0,5%	0	672
		0	672

	Org.nr	Säte
Förvaltningsbolaget Industrihus Kölen KB	916634-0183	Uppsala

Förvaltningsbolaget Industrihus Kölen KB avregistrerades 2024-02-15. Per bokslutsdatum så innehar inte bolaget några andelar.

2025041612400

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse den 2 april 2025. Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB använder sig av elektronisk underskrift. Denna återfinns på en separat sida sist i årsredovisningen.

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peder Granath
Ordförande

Karin Karelius
1:e vice ordförande

Kristian P Ljungberg
Ledamot

Anders Gustafsson
Ledamot

Curt Malmstedt
Ledamot

Thomas Perslund
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Maria Wigenfeldt
Auktoriserad revisor



Elektroniska underskrifter

Det här dokumentet har skrivits under elektroniskt av en eller flera personer

Detta dokument med sina elektroniska underskrifter gäller som självständig handling och uppfyller krav på avancerade elektroniska underskrifter enligt eIDAS-förordningen. Varje underskrift kan valideras med en PDF-läsare med stöd för signaturvalidering eller via valideringstjänsten på sign.uppsala.se. Där återfinns även information om hur du installerar det utfärdarcertifikat som krävs för att PDF-läsaren ska kunna validera alla delar av underskriften.

Om dokumentet skrivs ut på papper, eller om dokumentet 'skrivs ut' till ett nytt PDF-dokument, följer de elektroniska underskrifterna inte med. Endast det elektroniskt underskrivna originaldokumentet går att validera.

Underskrift 1

Namn: THOMAS PERSLUND
Identifieringsmetod: E-legitimation
Befattning: VD
Datum och tid: 2025-02-21 12:52:37 GMT+01:00
Transaktions-ID: a9ce04f135e1494a8d5c614a1c6f7d8e

Underskrift 2

Namn: CURT OLOF MALMENSTEDT
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-02-21 12:54:23 GMT+01:00
Transaktions-ID: df8b4faee79d463abfad912c7d855f2a

Underskrift 3

Namn: PEDER GRANATH
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-02-21 12:55:09 GMT+01:00
Transaktions-ID: 05668df8a74943f399f4a40cc1c820ab

Underskrift 4

Namn: KARIN KARELIUS
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-02-21 12:58:05 GMT+01:00
Transaktions-ID: 8ddf07d5f7d0465597524db9f9950afb

Underskrift 5

Namn: Anders Lennart Gustafsson
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-02-21 18:01:11 GMT+01:00
Transaktions-ID: d0ce6d8489b3476b8dcc2e665d4a6fae

Underskrift 6

Namn: KRISTIAN LJUNGBERG
Identifieringsmetod: E-legitimation
Befattning: 2:e vice ordförande
Datum och tid: 2025-02-24 12:44:44 GMT+01:00
Transaktions-ID: 11081b3c50704726863fbaa963f52a4a

Underskrift 7

Namn: MARIA KRISTINA WIGENFELDT
Identifieringsmetod: E-legitimation
Datum och tid: 2025-02-25 07:48:14 GMT+01:00
Transaktions-ID: d1adb348fc8a43fd92e2c27ea9d8f3b7

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB, org.nr 556445-3859

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Uppsala Utvecklingsfastigheter Cykeln AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Maria Wigenfeldt
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-25 06:48:01 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARIA KRISTINA
WIGENFELDT

Maria Wigenfeldt
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025-02-25 06:48:01 UTC