

Årsredovisning

Gammelgården i Kramfors AB

Org.nr 559136-9417

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Berit Glader, Styrelseledamot

2023-03-29

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Gammelgården i Kramfors AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	335	330	306	314
Resultat efter finansiella poster	108	-34	70	45
Soliditet (%)	92,1	91,6	83,4	87,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	630 714	164 301	-14 204	830 811
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-14 204	14 204	0
Återföring uppskrivningsfond		-10 517	10 517		0
Årets resultat				62 061	62 061
Belopp vid årets utgång	50 000	620 197	160 614	62 061	892 872

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 614
årets vinst	62 061
	222 675
disponeras så att i ny räkning överföres	222 675
	222 675

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		335 397	330 313
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		335 397	330 313
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-205 002	-342 277
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 990	-20 990
Summa rörelsekostnader		-225 992	-363 267
Rörelseresultat		109 405	-32 954
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 659	-1 250
Summa finansiella poster		-1 659	-1 250
Resultat efter finansiella poster		107 746	-34 204
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-26 937	20 000
Summa bokslutsdispositioner		-26 937	20 000
Resultat före skatt		80 809	-14 204
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 748	0
Årets resultat		62 061	-14 204

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	692 300	704 040
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 500	27 750
Summa materiella anläggningstillgångar		710 800	731 790
Summa anläggningstillgångar		710 800	731 790
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 117	21 031
Summa kortfristiga fordringar		4 117	21 031
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 057	153 841
Summa kassa och bank		278 057	153 841
Summa omsättningstillgångar		282 174	174 872
SUMMA TILLGÅNGAR		992 974	906 662

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		620 197	630 714
Summa bundet eget kapital		670 197	680 714
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		160 614	164 301
Årets resultat		62 061	-14 204
Summa fritt eget kapital		222 675	150 097
Summa eget kapital		892 872	830 811
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		26 937	0
Summa obeskattade reserver		26 937	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		38 747	30 186
Skatteskulder		2 311	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 107	45 665
Summa kortfristiga skulder		73 165	75 851
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		992 974	906 662

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 218	78 218
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 218	78 218
Ingående avskrivningar	-4 892	-3 669
Årets avskrivningar	-1 223	-1 223
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 115	-4 892
Ingående uppskrivningar	630 714	641 231
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-10 517	-10 517
Utgående ackumulerade uppskrivningar	620 197	630 714
Utgående redovisat värde	692 300	704 040

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 250	46 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 250	46 250
Ingående avskrivningar	-18 500	-9 250
Årets avskrivningar	-9 250	-9 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 750	-18 500
Utgående redovisat värde	18 500	27 750

Stockholm 2023-03-23

Berit Glader
Berit Glader