

Årsredovisning för
Johan Wiréen Bygg & Betong AB
556646-4250

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johan Wiréen Bygg & Betong AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-24
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2024-06-24


Johan Wiréen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johan Wiréen Bygg & Betong AB, 556646-4250 med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för 2023-01-01-2023-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet. Bolagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	8 176	11 411	14 477	13 047
Resultat efter finansiella poster	187	685	1 523	1 396
Soliditet, % *)	88%	80%	59%	38%
Balansomslutning	6 762	7 266	9 100	10 754

*) Definationer av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	4 273 016	663 339
Omföring av föreg års vinst			663 339	-663 339
Årets resultat				290 861
Vid årets slut	100 000	20 000	4 936 355	290 861

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 936 355
årets resultat	290 861
Totalt	5 227 216
disponeras för	
balanseras i ny räkning	5 227 216
Summa	5 227 216

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 175 623	11 411 429
Övriga rörelseintäkter		10 567	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 186 190	11 411 429
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 227 886	-7 794 869
Övriga externa kostnader		-772 490	-806 222
Personalkostnader	2	-1 874 216	-1 909 207
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-118 930	-222 930
Summa rörelsekostnader		-7 993 522	-10 733 228
Rörelseresultat		192 668	678 201
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 212	6 439
Räntekostnader		-7 716	0
Summa finansiella poster		-5 504	6 439
Resultat efter finansiella poster		187 164	684 640
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		190 000	170 000
Summa bokslutsdispositioner		190 000	170 000
Resultat före skatt		377 164	854 640
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86 303	-191 301
Årets resultat		290 861	663 339

2024062617527

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 078 975	5 190 687
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	7 218
Summa materiella anläggningstillgångar		5 078 975	5 197 905
Summa anläggningstillgångar		5 078 975	5 197 905
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		74 620	116 000
Summa varulager		74 620	116 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		616 076	579 843
Övriga fordringar		471 184	312 721
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 175	111 940
Summa kortfristiga fordringar		1 124 435	1 004 504
Kassa och bank			
Kassa och bank	5	484 033	979 396
Summa kassa och bank		484 033	979 396
Summa omsättningstillgångar		1 683 088	2 099 900
SUMMA TILLGÅNGAR		6 762 063	7 297 805

2024062617528

1

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 936 355	4 273 016
Årets resultat		290 861	663 339
Summa fritt eget kapital		5 227 216	4 936 355
Summa eget kapital		5 347 216	5 056 355
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		820 000	1 010 000
Summa obeskattade reserver		820 000	1 010 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		288 547	625 391
Skatteskulder		0	244 498
Övriga skulder		71 967	106 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		234 333	255 404
Summa kortfristiga skulder		594 847	1 231 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 762 063	7 297 805

2024062617529

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Bolaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i enlighet med BFNs Huvudregel BFNAR 2016:10.

Varulager m.m

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Bilar	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Män	2	2
Kvinnor	1	1
Totalt	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 863 187	5 863 187
	<u>5 863 187</u>	<u>5 863 187</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-672 500	-560 788
-Årets avskrivning enligt plan	-111 712	-111 712
	<u>-784 212</u>	<u>-672 500</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 078 975	5 190 687

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 175 792	2 175 792
	<u>2 175 792</u>	<u>2 175 792</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 168 574	-2 057 356
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-7 218	-111 218
	<u>-2 175 792</u>	<u>-2 168 574</u>
Redovisat värde vid årets slut	0	7 218

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Utnyttjad del	<u>0</u>	<u>0</u>
Utnyttjat kreditbelopp	500 000	500 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Eventalförpliktelser Inga Inga

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har hänt efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Påarp 2024-06-24



Johan Wiréen

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-24



Anders Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Johan Wiréen Bygg & Betong AB
Org. nr 556646-4250

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Wiréen Bygg & Betong AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Wiréen Bygg & Betong AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan Wiréen Bygg & Betong AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johan Wiréen Bygg & Betong AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johan Wiréen Bygg & Betong AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 24 juni 2024



Anders Johansson
Auktoriserad revisor