

Årsredovisning för
GBJ Snöfastigheter AB

559146-1677

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Snöfastigheter AB, 559146-1677, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat dotterbolaget GBJ Fasanen AB, org.nr. 559245-9472.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning			0	3
Resultat efter finansiella poster	286	-435	-418	3 009
Soliditet %	12,5	2,3	5,6	18,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	168 752	-25 784
Balanseras i ny räkning		-25 784	25 784
Årets resultat			287 758
Belopp vid årets utgång	50 000	142 968	287 758

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	142 968
Årets resultat	287 758
Summa	430 726
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	430 726
Summa	430 726

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	67 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	67 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 802	-461 043
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-10 625
Övriga rörelsekostnader		0	-23 021
Summa rörelsekostnader		-1 802	-494 689
Rörelseresultat		-1 802	-426 692
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		286 004	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 556	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8 092
Summa finansiella poster		287 560	-8 092
Resultat efter finansiella poster		285 758	-434 784
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		269 000	32 500
Lämnade koncernbidrag		-267 000	-16 500
Förändring av periodiseringsfonder		0	393 000
Summa bokslutsdispositioner		2 000	409 000
Resultat före skatt		287 758	-25 784
Årets resultat		287 758	-25 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	1 439 000	1 489 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 439 000	1 489 000
Summa anläggningstillgångar		1 439 000	1 489 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 233 792	6 554 987
Övriga fordringar		131 133	145 390
Summa kortfristiga fordringar		2 364 925	6 700 377
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 832	191 413
Summa kassa och bank		44 832	191 413
Summa omsättningstillgångar		2 409 757	6 891 790
SUMMA TILLGÅNGAR		3 848 757	8 380 790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		142 968	168 752
Årets resultat		287 758	-25 784
Summa fritt eget kapital		430 726	142 968
Summa eget kapital		480 726	192 968
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 171 758	7 967 500
Skatteskulder		273	24 322
Övriga skulder		196 000	196 000
Summa kortfristiga skulder		3 368 031	8 187 822
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 848 757	8 380 790

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	1 469 108
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	20 340
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 489 448
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	63 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-63 750
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-30 104
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	40 729
Årets avskrivningar	0	-10 625
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 489 000	1 489 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-50 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 439 000	1 489 000
Redovisat värde	1 439 000	1 489 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Trend Fastighets AB	556974-6042	Värnamo	500	263 901	2 616	100	100	1 439 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
GBJ Holding AB	556738-8102	Växjö

Kommentar till not

Bolaget ingår i en koncern i vilken ByggUt Dahlström Byggtutveckling AB, org nr 556622-7061, är moderföretag.

Inköp och försäljning inom koncernen:

Under året har inga försäljningar skett till koncernföretag. Under året har det inte heller skett några inköp från koncernföretag.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2024-02-29
Staffan Dahlström Datum
Styrelseordförande

Daniel Johansson 2024-02-29
Daniel Johansson Datum
Styrelseledamot