

Östersunds Bygg och Kakel AB  
Box 578  
Östersund Brunflo

Telefon: 073 838 80 55  
E-post: osd.byggokakel@bahnhof.se  
Kontaktperson: Jan Nilsson

2025102706971

# Årsredovisning

för

## Östersunds Bygg och Kakel AB

556870-4729

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Östersunds Bygg och Kakel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2025-10-21



Jan Nilsson

Östersunds Bygg och Kakel AB  
Box 578  
Östersund Brunflo

Telefon: 073 838 80 55  
E-post: [osd.byggokakel@bahnhof.se](mailto:osd.byggokakel@bahnhof.se)  
Kontaktperson: Jan Nilsson

# Årsredovisning

för

## Östersunds Bygg och Kakel AB

556870-4729

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Byrå: E.L Redovisning AB  
Handläggare: Ewa Lundegren  
Telefon: 076-131 03 04

2025102706972

Styrelsen för Östersunds Bygg och Kakel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet är byggnadsverksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har haft en fin omsättning, något högre mot fg år. Bolaget har skattat fram en fin vinst.

Företaget har sitt säte i Östersund

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	4 780	3 660	4 889	7 263
Resultat efter finansiella poster	409	-369	295	53
Soliditet (%)	54	48	54	45

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	406 966	11 526	<b>468 492</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 526	-11 526	<b>0</b>
Årets resultat			328 591	<b>328 591</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>418 492</b>	<b>328 591</b>	<b>797 083</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	418 492
årets vinst	328 591
	<b>747 083</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	747 083
	<b>747 083</b>

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 780 172	3 659 624
Övriga rörelseintäkter		44 561	40 166
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 824 733</b>	<b>3 699 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 598 074	-1 123 040
Övriga externa kostnader		-563 260	-661 486
Personalkostnader	2	-2 240 662	-2 223 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 587	-43 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 416 583</b>	<b>-4 050 959</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>408 150</b>	<b>-351 169</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 236	1 202
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-18 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208	-98
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 028</b>	<b>-17 496</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>409 178</b>	<b>-368 665</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder	5	0	385 699
Förändring av överavskrivningar		8 161	10 969
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>8 161</b>	<b>396 668</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>417 339</b>	<b>28 003</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-88 748	-16 477
<b>Årets resultat</b>		<b>328 591</b>	<b>11 526</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

20 296

103 377

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**20 296**

**103 377**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

0

31 400

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**31 400**

**Summa anläggningstillgångar**

**20 296**

**134 777**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

707 129

309 881

Övriga fordringar

21 789

92 140

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

45 331

243 603

**Summa kortfristiga fordringar**

**774 249**

**645 624**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

722 097

224 921

**Summa kassa och bank**

**722 097**

**224 921**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 496 346**

**870 545**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 516 642**

**1 005 322**

2025102706975

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

418 492

406 966

Årets resultat

328 591

11 526

**Summa fritt eget kapital**

**747 083**

**418 492**

**Summa eget kapital**

**797 083**

**468 492**

#### Obeskattade reserver

4

Akkumulerade överavskrivningar

20 296

28 457

**Summa obeskattade reserver**

**20 296**

**28 457**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

5 282

5 282

Leverantörsskulder

228 261

131 886

Övriga skulder

153 720

180 484

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

312 000

190 721

**Summa kortfristiga skulder**

**699 263**

**508 373**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 516 642**

**1 005 322**

2025102706976

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
5 år 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025102706978

**Not 1 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Företagsinteckning	50 000	50 000
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
Medelantalet anställda	4	4

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	351 270	333 370
Inköp		17 900
Försäljningar/utrangeringar	-129 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>222 270</b>	<b>351 270</b>
Ingående avskrivningar	-247 893	-204 494
Årets avskrivningar	45 919	-43 399
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-201 974</b>	<b>-247 893</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 296</b>	<b>103 377</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Akkumulerade överavskrivningar	20 296	28 457
	<b>20 296</b>	<b>28 457</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		2 082

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Återföring från periodiseringsfond	0	385 699
Förändring av överavskrivningar	8 161	10 969
	<b>8 161</b>	<b>396 668</b>

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Inköp		25 000
Försäljningar	-50 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
Ingående uppskrivningar	-18 600	
Årets nedskrivningar	18 600	-18 600
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-18 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>31 400</b>

Årsredovisningen färdigställdes och blev klar för signering 2025-10-21

Årsredovisningen beslutades 2025-10-21

Östersund

  
Jan Nilsson

### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats

21/10 -2025

Ernst & Young AB

  
Matilda Holmqvist  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östersunds Bygg & Kakel AB, org.nr 556870-4729

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Östersunds Bygg & Kakel AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östersunds Bygg & Kakel ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersunds Bygg & Kakel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Östersunds Bygg & Kakerl AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Östersunds Bygg & Kakerl AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 21 oktober 2025

Ernst & Young AB

Matilda Holmqvist  
Auktoriserad revisor

2025102706981