

Årsredovisning för
YP:s Markaktiebolag
556288-3545

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i YP:s Markaktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-12-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hyltebruk 2025-12-11


Hans Axelsson

Årsredovisning för
YP:s Markaktiebolag
556288-3545

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för YP:s Markaktiebolag, med säte i Hylte kommun, får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utarrendering och försäljning av tomter på fastigheten Bexet 2:10 i Hylte kommun.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	219 822	341 453	346 994	374 208
Resultat efter finansiella poster	-68 102	280 490	45 255	73 507
Soliditet, %	29,7	30,5	19,8	16,1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets början	100 000	20 000	327 756	191 845
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balansering i ny räkning			191 845	-191 845
Årets resultat				9 806
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	519 601	9 806

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	519 601
årets resultat	9 806
Totalt	529 407
disponeras för	
balanseras i ny räkning	529 407
Summa	529 407

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		219 822	341 453
Övriga rörelseintäkter		1 585	272 088
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		221 407	613 541
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-173 961	-197 758
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 056	-49 058
Summa rörelsekostnader		-223 017	-246 816
Rörelseresultat		-1 610	366 725
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	433
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 504	-86 668
Summa finansiella poster		-66 492	-86 235
Resultat efter finansiella poster		-68 102	280 490
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		81 000	-38 000
Summa bokslutsdispositioner		81 000	-38 000
Resultat före skatt		12 898	242 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 092	-50 645
Årets resultat		9 806	191 845

2025122216831

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 420 342	1 469 398
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	137 376	44 375
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 557 718</u>	<u>1 513 773</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 557 718</u>	<u>1 513 773</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 200	5 800
Övriga fordringar		-	461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 520	3 331
Summa kortfristiga fordringar		<u>11 720</u>	<u>9 592</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		613 509	787 025
Summa kassa och bank		<u>613 509</u>	<u>787 025</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>625 229</u>	<u>796 617</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 182 947</u>	<u>2 310 390</u>

2025122216832

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		519 601	327 756
Årets resultat		9 806	191 845
Summa fritt eget kapital		<u>529 407</u>	<u>519 601</u>
Summa eget kapital		<u>649 407</u>	<u>639 601</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	81 000
Summa obeskattade reserver		<u>-</u>	<u>81 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 433 032	1 473 784
Summa långfristiga skulder		<u>1 433 032</u>	<u>1 473 784</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 752	40 752
Leverantörsskulder		16 960	6 791
Skatteskulder		20 156	39 773
Övriga skulder		7 516	2 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 124	25 991
Summa kortfristiga skulder		<u>100 508</u>	<u>116 005</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 182 947</u>	<u>2 310 390</u>

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 280 119	3 035 189
-Avyttringar och utrangeringar	-	-755 070
	<u>2 280 119</u>	<u>2 280 119</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-810 721	-784 661
-Avyttringar och utrangeringar	-	22 998
-Årets avskrivning enligt plan	-49 056	-49 058
	<u>-859 777</u>	<u>-810 721</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 420 342	1 469 398

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	224 058	224 058
Vid årets slut	<u>224 058</u>	<u>224 058</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-224 058	-224 058
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-
Vid årets slut	<u>-224 058</u>	<u>-224 058</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Vid årets början	44 375	44 375
Investeringar	93 001	-
Redovisat värde vid årets slut	137 376	44 375

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 270 024	1 310 776
	1 270 024	1 310 776

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	1 710 000	1 710 000
Summa ställda säkerheter	1 710 000	1 710 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-11

Hyltebruk 2025-12-11



Hans Axelsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

