

Årsredovisning för  
**Khan Holdings AB**

556734-7975

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jamal Khan  
Styrelseledamot

2025-02-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Khan Holdings AB, 556734-7975, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	0		0	0
Resultat efter finansiella poster	300	12 079	1 223	376
Soliditet %	99,2	99	60	53

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	145 414	12 068 873
Balanseras i ny räkning		12 068 874	-12 068 873
Utdelning		-1 300 000	
Årets resultat			238 382
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 914 288</b>	<b>238 382</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 914 288
Årets resultat	238 382
<b>Summa</b>	<b>11 152 670</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 300 000
Balanseras i ny räkning	9 852 670
<b>Summa</b>	<b>11 152 670</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 482	-38 392
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 482</b>	<b>-38 392</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 482</b>	<b>-38 392</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	11 900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		328 709	216 985
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>328 709</b>	<b>12 116 985</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>300 227</b>	<b>12 078 593</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>300 227</b>	<b>12 078 593</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-61 845	-9 720
<b>Årets resultat</b>		<b>238 382</b>	<b>12 068 873</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	8 970 000	10 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 970 000</b>	<b>10 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 970 000</b>	<b>10 200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 280 824	1 280 208
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 280 824</b>	<b>1 280 208</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 088 411	962 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 088 411</b>	<b>962 305</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 369 235</b>	<b>2 242 513</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 339 235</b>	<b>12 442 513</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		10 914 288	145 414
Årets resultat		238 382	12 068 873
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 152 670</b>	<b>12 214 287</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 252 670</b>	<b>12 314 287</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		71 565	9 720
Övriga skulder		0	103 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86 565</b>	<b>128 226</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 339 235</b>	<b>12 442 513</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Resultat andelar koncernföretag

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	9 900 000

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 480 000	1 200 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		10 530 000
Reglerade fordringar	-1 230 000	-250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 250 000</b>	<b>11 480 000</b>
Ingående nedskrivningar	-1 280 000	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Reglerade fordringar	1 280 000	
Fordran som förfaller inom 1 år	-1 280 000	-1 280 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 280 000</b>	<b>-1 280 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 970 000</b>	<b>10 200 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Jamal Khan*  
Jamal Khan  
Styrelseledamot

2025-02-17  
Datum