

Styrelsen för

## Qmax Fastighets AB

organisationsnummer 559360-8333

får härmed avge

# Årsredovisning


för räkenskapsåret

**2022-01-17 – 2023-04-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 25 september 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo den 25 september 2023

  
Josef Abdul Razek

### Innehåll

Förvaltningsberättelse .....	2
Allmänt om verksamheten .....	2
Flerårsöversikt .....	2
Förändringar i eget kapital .....	2
Förslag till resultatdisposition .....	2
Resultaträkning .....	3
Balansräkning .....	4
Tilläggsupplysningar och noter .....	5
Underskrifter .....	5

Samtliga belopp anges i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Allmänt om verksamheten

Företaget har varit vilande sedan bolaget bildades.

Bolaget är beläget i Skåne, Sjöbo kommun.

## Flerårsöversikt

2022/2023

Nettoomsättning inkl lagerförändring	0
Resultat efter finansiella poster	-1 770
Soliditet	98,9 %

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	25 000		
Årets resultat	0	0	-1 770
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-1 770

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, nämligen

• balanserat resultat	0
• årets resultat	-1 770
summa	<u>-1 770</u>

disponeras så att

• i ny räkning balanseras	-1 770
summa	<u>-1 770</u>

## Resultaträkning

2022-01-17  
– 2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 770
Summa rörelsekostnader	-1 770

Rörelseresultat -1 770

Resultat efter finansiella poster -1 770

Resultat före skatt -1 770

Årets resultat -1 770

# Balansräkning

2023-04-30

## Tillgångar

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

15 000

*Summa kortfristiga fordringar*

15 000

*Kassa och bank*

Kassa och bank

8 480

*Summa kassa och bank*

8 480

Summa omsättningstillgångar

23 480

**Summa tillgångar**

**23 480**

## Eget kapital och skulder

### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 770

*Summa fritt eget kapital*

-1 770

Summa eget kapital

23 230

### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

250

Summa kortfristiga skulder

250

**Summa eget kapital och skulder**

**23 480**

## Tilläggsupplysningar och noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Underskrifter

Sjöbo, den 25 september 2023

  
Josef Abdul Razek