

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsverkaren AB

Org.nr. 559146-2139

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Albin Åker, Styrelseledamot
2025-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att göra elinstallationer, fastighetservice samt fiberoptik.

Verksamheten har varit volande under året.

Företagets säte är Mjölby.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	33 447	255 023	237 194
Resultat efter finansiella poster	-2 312	-1 874	-2 880	-58 733
Soliditet (%)	83,17	83,16	34,45	34,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-20 361	-1 874	27 765
Balanseras i ny räkning		-1 874	1 874	0
Årets resultat			-2 312	-2 312
Belopp vid årets utgång	50 000	-22 235	-2 312	25 453

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-22 235
Årets resultat	-2 312
	<u>-24 547</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-24 547
	<u>-24 547</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighetsverkaren AB

Org.nr. 559146-2139

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	33 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	33 450
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-18 603
Övriga externa kostnader		-2 580	2 192
Personalkostnader	2	0	-19 109
Summa rörelsekostnader		-2 580	-35 520
Rörelseresultat		-2 580	-2 070
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		328	197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-1
Summa finansiella poster		268	196
Resultat efter finansiella poster		-2 312	-1 874
Resultat före skatt		-2 312	-1 874
Årets resultat		-2 312	-1 874

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		5 000	5 000
Summa varulager		5 000	5 000
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23 908	22 192
Summa kortfristiga fordringar		23 908	22 192
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 693	6 193
Summa kassa och bank		1 693	6 193
Summa omsättningstillgångar		30 601	33 385
SUMMA TILLGÅNGAR		30 601	33 385
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-22 235	-20 361
Årets resultat		-2 312	-1 874
Summa fritt eget kapital		-24 547	-22 235
Summa eget kapital		25 453	27 765
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		148	620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 148	5 620
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 601	33 385

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,50

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Albin Åker

Albin Åker

2025-04-04