

# Årsredovisning

för

## IB Management AB

559012-0787

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i IB Management AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 augusti 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 augusti 2022



Ingemar Bengtsson

**Årsredovisning**  
för  
**IB Management AB**

559012-0787

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för IB Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt aktier. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det har inte inträffat några för bolaget väsentliga händelser redovisat år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	195	172	114	184
Resultat efter finansiella poster	-220	2 690	3 836	5 145
Soliditet (%)	99	87	100	92

### Förändring av eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 635 426
årets förlust	-220 142
	<b>6 415 284</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 415 284
	<b>6 415 284</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		195 427	171 727
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>195 427</b>	<b>171 727</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-303 086	-442 855
Personalkostnader	2	-39 858	-38 535
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-342 944</b>	<b>-481 390</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-147 517</b>	<b>-309 663</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 625	-12
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-72 625</b>	<b>2 999 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-220 142</b>	<b>2 690 325</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-220 142</b>	<b>2 690 325</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-220 142</b>	<b>2 690 325</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

35 000

35 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

5 442 000

4 100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 477 000**

**4 135 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 477 000**

**4 135 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

80 750

0

Övriga fordringar

58 730

62 470

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

66 947

152 124

**Summa kortfristiga fordringar**

**206 427**

**214 594**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

898 946

3 419 711

**Summa kassa och bank**

**898 946**

**3 419 711**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 105 373**

**3 634 305**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 582 373**

**7 769 305**

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

5

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 635 426

3 945 101

Årets resultat

-220 142

2 690 325

**Summa fritt eget kapital**

**6 415 284**

**6 635 426**

**Summa eget kapital**

**6 515 284**

**6 735 426**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 899

0

Övriga skulder

43 190

1 013 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

19 999

**Summa kortfristiga skulder**

**67 089**

**1 033 879**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 582 373**

**7 769 305**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medeltal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under året och det har inte heller utbetalats några styrelsearvoden.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	2 000 000
Inköp	1 342 000	2 100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 442 000</b>	<b>4 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 442 000</b>	<b>4 100 000</b>

### **Not 5 Aktiekapital**

1000 (1000) aktier med ett kvotvärde om 100 kr per aktier vilka ägs till 40% av Vallsås Fastighetsutveckling AB (556890-7744), 30% av Trollsjön Invest AB (559143-8287) samt 30% av New Station House AB (559310-0687).

### **Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har inte haft några väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång,

Göteborg den 29 augusti 2022



Ingemar Bengtsson