

# Årsredovisning

för

## Lagerborg Invest AB

556617-4214

Räkenskapsåret

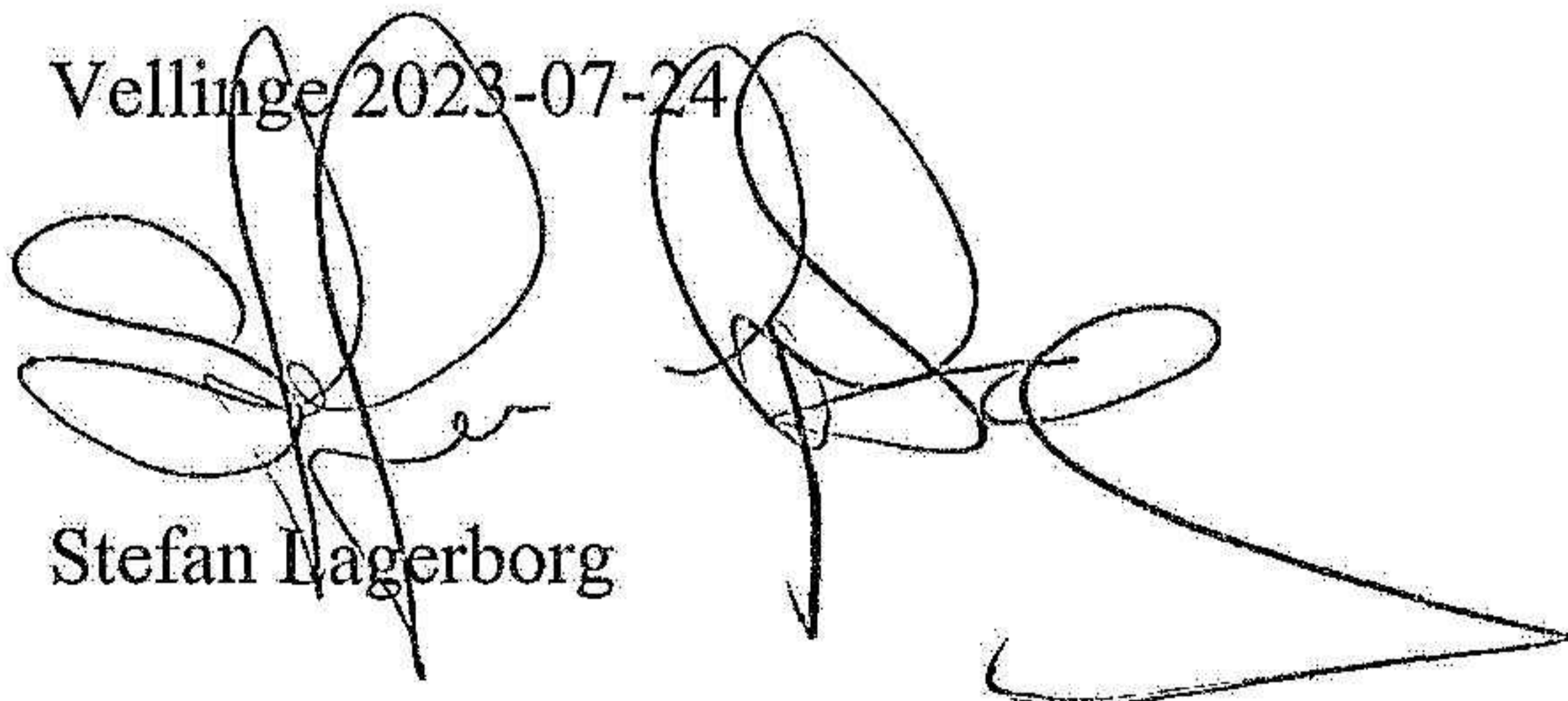
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lagerborg Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2023-07-24

Stefan Lagerborg



Styrelsen och verkställande direktören för Lagerborg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget verkar som ett investmentbolag, främst med placeringar i fastighetsförvaltande företag, men även i marknadsnoterade aktier och andra värdepapper. Dessutom utför bolaget administrativa tjänster för dotterbolaget.

#### Dotterbolag

Fastighetsettan Minnesberg AB, 556626-0096, är ett helägt dotterbolag, som driver fastighetsförvaltning och uthyrning av bostäder. Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till undantagsregel i årsredovisningslagen 7 kap. 3§,

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	14	14	14	14	14
Resultat efter finansiella poster	1	28	39	65	59
Soliditet (%)	56	62	66	70	67

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	96 364	27 813	224 177
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000		-30 000
Balanseras i ny räkning		27 813	-27 813	0
Årets resultat			566	566
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>94 177</b>	<b>566</b>	<b>194 743</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 177
årets vinst	566
	<b>94 743</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres

94 743

**94 743**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023072708413

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 000	14 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 300	-13 250
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 300</b>	<b>-13 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>700</b>	<b>750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	27 217
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>27 217</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>710</b>	<b>27 967</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>710</b>	<b>27 967</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-144	-154
<b>Årets resultat</b>		<b>566</b>	<b>27 813</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

175 000

175 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**175 000**

**175 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**175 000**

**175 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

163 398

173 378

**Summa kortfristiga fordringar**

**163 398**

**173 378**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 345

10 799

**Summa kassa och bank**

**11 345**

**10 799**

**Summa omsättningstillgångar**

**174 743**

**184 177**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**349 743**

**359 177**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

94 177

96 364

Årets resultat

566

27 813

**Summa fritt eget kapital**

**94 743**

**124 177**

**Summa eget kapital**

**194 743**

**224 177**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

150 000

130 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**155 000**

**135 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**349 743**

**359 177**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighetsettan Minnesberg AB	100%	100%	1 000	175 000 175 000

	Org.nr	Säte
Fastighetsettan Minnesberg AB	556626-0096	Vellinge

Dotterbolaget Fastighetsettan Minnesberg AB äger och driver hyresfastigheten Minnesberg 1:47, vilken har ett bokfört värde på 1.865 kkr.

Vellinge 2023-06-30

  
Stefan Lagerborg  
Verkställande direktör

Att denna kopia överensstämmer  
med originalet bestyrkes:

