

# Årsredovisning

för

## Inezu Fastighet AB

559477-2567

Räkenskapsåret

2024-03-25 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inezu Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg den 16 juni 2025



Samuel Sandgren

**Årsredovisning**  
för  
**Inezu Fastighet AB**  
559477-2567

Räkenskapsåret  
2024-03-25 - 2024-12-31

Styrelsen för Inezu Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-25 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsinriktningen. Företaget har sitt säte i Vänersborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är bolagets första räkenskapsår och är förkortat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	344
Resultat efter finansiella poster	29
Soliditet (%)	38,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		20 584	<b>20 584</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>20 584</b>	<b>45 584</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	20 584
disponeras så att i ny räkning överföres	20 584
	<b>20 584</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-25  
-2024-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

344 439

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**344 439**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-50 243

Personalkostnader

2

-265 082

**Summa rörelsekostnader**

**-315 325**

**Rörelseresultat**

**29 114**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

**Summa finansiella poster**

**-4**

**Resultat efter finansiella poster**

**29 110**

**Resultat före skatt**

**29 110**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 526

**Årets resultat**

**20 584**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

5

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 540

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 545**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

78 493

**Summa kassa och bank**

**78 493**

**Summa omsättningstillgångar**

**120 038**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**120 038**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

20 584

**Summa fritt eget kapital**

**20 584**

**Summa eget kapital**

**45 584**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 409

Skatteskulder

11 087

Övriga skulder

48 737

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 221

**Summa kortfristiga skulder**

**74 454**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**120 038**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

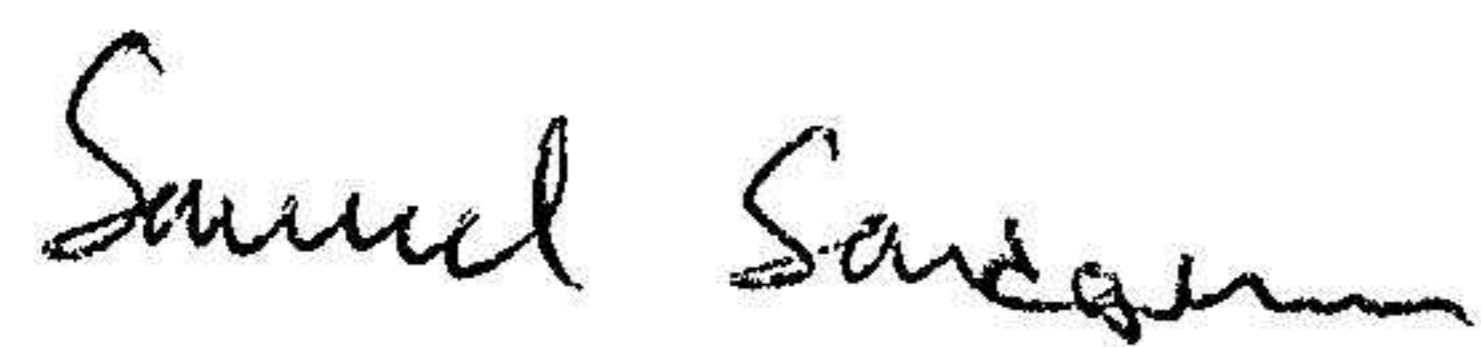
2024-03-25  
-2024-12-31

Medelantalet anställda

1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg den 16 juni 2025



Samuel Sandgren