

Årsredovisning för  
**Roslagshem AB**  
556891-6596

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roslagshem AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2024-05-31

  
Marcus Lillbäck  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagshem AB, 556891-6596 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling på konsultbasis genom House Mäklarbyrå

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 610
årets resultat	182 834
Totalt	<u>185 444</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	185 444
Summa	<u>185 444</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		507 606	834 838
Övriga rörelseintäkter		2 433	0
		<u>510 039</u>	<u>834 838</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-76 604	-161 600
Övriga externa kostnader		-198 530	-662 206
Personalkostnader		-5 189	-714
<b>Rörelseresultat</b>		<u>229 716</u>	<u>10 318</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-16 075	-8 519
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>213 641</u>	<u>1 799</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>213 641</u>	<u>1 799</u>
Skatt på årets resultat		-30 807	0
<b>Årets resultat</b>		<u>182 834</u>	<u>1 799</u>

2024101605001

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		42 500	212 500
Övriga fordringar		560 000	100 000
		<u>602 500</u>	<u>312 500</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>602 500</u>	<u>312 500</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>602 500</u>	<u>312 500</u>

2024101605002

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 610	811
Årets resultat		182 835	1 799
		<u>185 445</u>	<u>2 610</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>235 445</u>	<u>52 610</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	2	199 562	195 886
Övriga långfristiga skulder		50 000	0
		<u>249 562</u>	<u>195 886</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		56 250	0
Skatteskulder		46 971	16 164
Övriga skulder		14 273	47 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
		<u>117 493</u>	<u>64 004</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>602 500</u>	<u>312 500</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Roslagshem AB har inga ställda säkerheter eller ansvarsförbindelser.

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Redovisning av (övriga) intäkter

Intäkt/redovisning sker i enlighet med BFAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royalty och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränteintäkten redovisas med tillämpning av den räntesats som ger en jämn avkastning för tillgången i fråga. Royaltyintäkten periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelningsintäkt redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Färdigställandegraden fastställs, när ett tjänsteuppdrag består av ett obestämt antal aktiviteter under en överenskommen tidsperiod, genom att fördela inkomsten linjärt över perioden.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Noter

### Not 1 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	0	2 610
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			182 835
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>185 445</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

### Not 2 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	200 000	200 000
Outnyttjad del	-38	-4 114
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>199 962</b>	<b>195 886</b>

Efter balansdagen har företagets checkkredit inte förändrats.

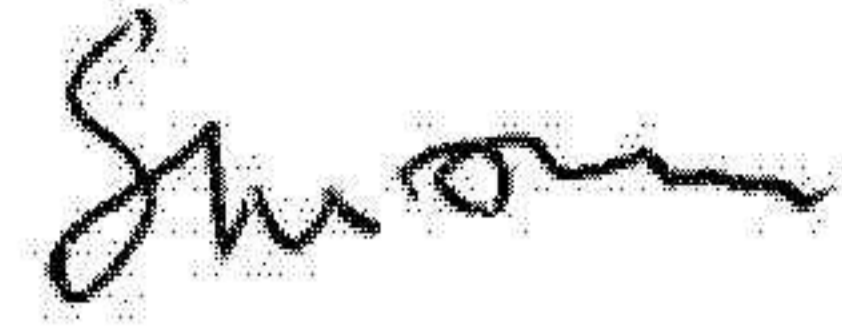
## Underskrifter

Norrtälje 2024-05-31

2024101605006



Marcus Lillbäck  
Styrelseordförande



Simon Lillbäck  
Styrelseledamot