

ÅRSREDOVISNING

för

Gullane Invest AB

Org.nr. 556770-2591

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Håkan Söderberg, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades och registrerades 2008.11.19.

Bolaget bedriver förvaltning av aktier och annan lös egendom.

Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborgs kommun

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 112 266 876 | 12 947 536 | 14 088 360 | 25 974 033 |
| Soliditet (%) | 99,89 | 90,13 | 86,37 | 92,29 |
| Balansomslutning | 201 090 929 | 109 407 923 | 122 333 197 | 129 792 355 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 84 026 358 | 13 380 767 | 97 507 125 |
| Utdelning | | -10 000 000 | 0 | -10 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 13 380 767 | -13 380 767 | 0 |
| Årets resultat | | | 112 748 870 | 112 748 870 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 87 407 125 | 112 748 870 | 200 255 995 |

Antal aktier: 100 000 st

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|--------------------|
| Balanserat resultat | 87 407 125 |
| Årets resultat | <u>112 748 870</u> |
| | 200 155 995 |

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma
13 januari 2025

| |
|--------------------|
| <u>-30 000 000</u> |
| 170 155 995 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>170 155 995</u> |
| | 170 155 995 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -90 860 | -74 857 |
| Summa rörelsekostnader | <u>-90 860</u> | <u>-74 857</u> |
| Rörelseresultat | -90 860 | -74 857 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 112 428 795 | 13 650 986 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 355 235 | 788 218 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 130 267 | -625 444 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -556 561 | -791 367 |
| Summa finansiella poster | <u>112 357 736</u> | <u>13 022 393</u> |
| Resultat efter finansiella poster | 112 266 876 | 12 947 536 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 620 000 | 545 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | <u>620 000</u> | <u>545 000</u> |
| Resultat före skatt | 112 886 876 | 13 492 536 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -138 007 | -111 769 |
| Årets resultat | <u>112 748 869</u> | <u>13 380 767</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2 | <u>101 611 238</u> | <u>108 184 455</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 101 611 238 | 108 184 455 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 101 611 238 | 108 184 455 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>448 258</u> | <u>248 359</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 448 258 | 248 359 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>99 031 433</u> | <u>975 109</u> |
| Summa kassa och bank | | 99 031 433 | 975 109 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 99 479 691 | 1 223 468 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 201 090 929 | 109 407 923 |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------|-------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 87 407 125 | 84 026 358 |
| Årets resultat | | 112 748 870 | 13 380 767 |
| Summa fritt eget kapital | | 200 155 995 | 97 407 125 |
| Summa eget kapital | | 200 255 995 | 97 507 125 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | 4 | 780 000 | 1 400 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 780 000 | 1 400 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 9 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 0 | 9 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 0 | 1 445 342 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 54 934 | 55 456 |
| Summa kortfristiga skulder | | 54 934 | 1 500 798 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 201 090 929 | 109 407 923 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|-------------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 108 809 898 | 109 452 288 |
| | Inköp | 87 285 | 0 |
| | Försäljningar | <u>-6 790 769</u> | <u>-642 390</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 102 106 414 | 108 809 898 |
| | Ingående nedskrivningar | -625 444 | 0 |
| | Återförda nedskrivningar | 130 268 | 0 |
| | Årets nedskrivningar | <u>0</u> | <u>-625 444</u> |
| | Utgående nedskrivningar | <u>-495 176</u> | <u>-625 444</u> |
| | Redovisat värde | 101 611 238 | 108 184 454 |

| Not 3 | Periodiseringsfonder | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|----------------------|----------------|----------------|
| | Beskattningsår 2018 | 0 | 390 000 |
| | Beskattningsår 2020 | 0 | 230 000 |
| | Beskattningsår 2021 | 530 000 | 530 000 |
| | Beskattningsår 2022 | <u>250 000</u> | <u>250 000</u> |
| | | 780 000 | 1 400 000 |

Övriga noter

| Not 4 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Andra ställda säkerheter | 0 | 9 000 000 |

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gullane Invest AB
Org.nr. 556770-2591

Göteborg

Håkan Söderberg
Håkan Söderberg
2025-06-25

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift . 25 juni 2025.

Christina Kallin Sharpe
Christina Kallin Sharpe
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gullane Invest AB, org.nr 556770-2591

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gullane Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gullane Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gullane Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gullane Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gullane Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-25

Christina Kallin Sharpe
Christina Kallin Sharpe
Auktoriserad revisor