

Årsredovisning för **Two Invest AB**

559205-2939

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patrik Karlsson
Verkställande direktör

2024-01-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Two Invest AB, 559205-2939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget registrerades år 2019 och har för avsikt att köpa och förvalta hyresbostäder och lokaler för uthyrning. Tänkt kunder är privatpersoner och företag i Skåne.

För närvarande ägs inga fastigheter eller lokaler,

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-12 240	-1 790	-500	-1 125
Soliditet %	100	100	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-18 743	-1 790
Balanseras i ny räkning		-1 790	1 790
Årets resultat			-12 240
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 533	-12 240

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-20 533
Årets resultat	-12 240
Summa	-32 773
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-32 773
Summa	-32 773

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 990	-1 790
Summa rörelsekostnader		-5 990	-1 790
Rörelseresultat		-5 990	-1 790
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 250	0
Summa finansiella poster		-6 250	0
Resultat efter finansiella poster		-12 240	-1 790
Resultat före skatt		-12 240	-1 790
Årets resultat		-12 240	-1 790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 227	29 467
Summa kassa och bank		17 227	29 467
Summa omsättningstillgångar		17 227	29 467
SUMMA TILLGÅNGAR		17 227	29 467

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-20 533	-18 743
Årets resultat		-12 240	-1 790
Summa fritt eget kapital		-32 773	-20 533
Summa eget kapital		17 227	29 467
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 227	29 467

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

