

Årsredovisning

för

Mikanna Fastighetsförvaltning AB

556483-1427

Räkenskapsåret

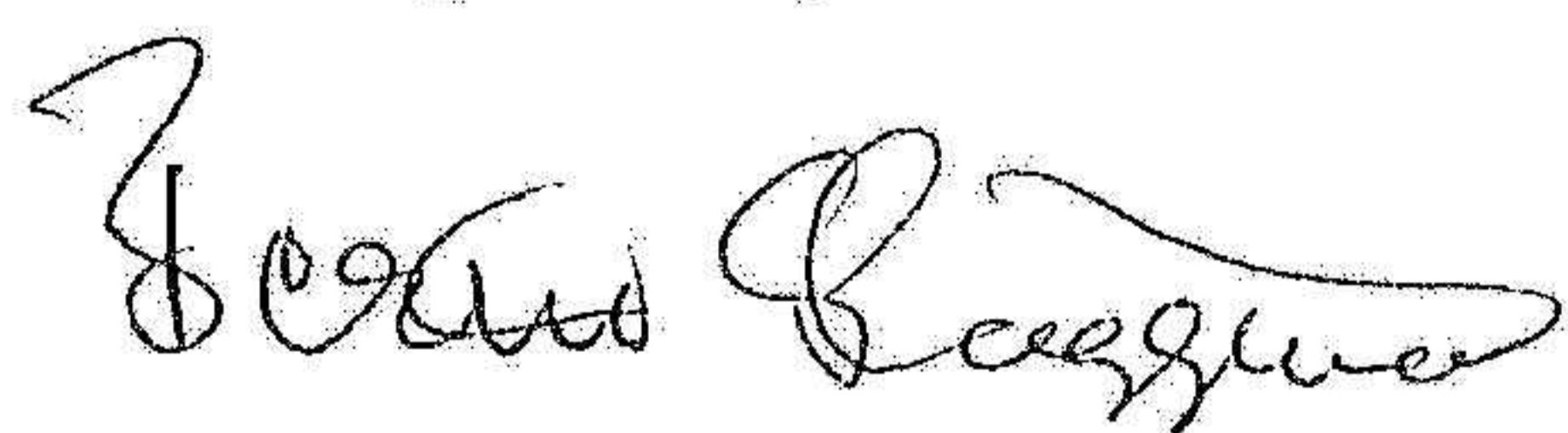
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mikanna Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Göteborg den 26 juni 2023



Bertil Häggman

Styrelsen för Mikanna Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Mikanna Diamanten AB, org.nr 556534-7829, säte i Göteborg, är ett helägt dotterbolag. Bolaget är kommanditdelägare i Diamanten KB, org.nr 916440-7521, säte i Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	-617	-140	25	-62	-96
Soliditet (%)	-1	6	6	2	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	122 287	7 649	229 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			7 649	-7 649	0
Årets resultat				-394 991	-394 991
Belopp vid årets utgång	100 000	0	129 936	-394 991	-165 055

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	129 936
årets förlust	-394 991
	-265 055
behandlas så att i ny räkning överföres	-265 055
	-265 055

Styrelsen är medveten om bestämmelserna i ABL 25 kap 19 §.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 950	-8 188
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-25 950	-8 188
Rörelseresultat		-25 950	-8 188
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		22 800	157 753
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-609 886	-286 247
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 771	-3 515
Summa finansiella poster		-590 786	-132 009
Resultat efter finansiella poster		-616 736	-140 197
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		277 575	188 495
Summa bokslutsdispositioner		277 575	188 495
Resultat före skatt		-339 161	48 298
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 830	-40 649
Årets resultat		-394 991	7 649

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

100 000

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

735 936

1 076 284

Summa finansiella anläggningstillgångar

835 936

1 176 284

Summa anläggningstillgångar

835 936

1 176 284

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 564 931

2 287 356

Övriga fordringar

44 658

44 898

Summa kortfristiga fordringar

2 609 589

2 332 254

Kassa och bank

Kassa och bank

175 574

294 879

Summa kassa och bank

175 574

294 879

Summa omsättningstillgångar

2 785 163

2 627 133

SUMMA TILLGÅNGAR

3 621 099

3 803 417

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

129 936

122 287

Årets resultat

-394 991

7 649

Summa fritt eget kapital

-265 055

129 936

Summa eget kapital

-165 055

229 936

Långfristiga skulder

Övriga skulder

119 222

115 750

Summa långfristiga skulder

119 222

115 750

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 750

7 438

Skulder till koncernföretag

3 553 703

3 373 703

Skatteskulder

96 479

69 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

3 666 932

3 457 731

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 621 099

3 803 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Mikanna Diamanten AB	100	100	1 000	100 000 100 000	120 921	1

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Övriga aktier och andelar	735 936 735 936	735 936 735 936

Göteborg den 14 juni 2023



Bertil Häggman

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

