

Årsredovisning

för

Bårhult Fastighetsutveckling AB
559107-4256

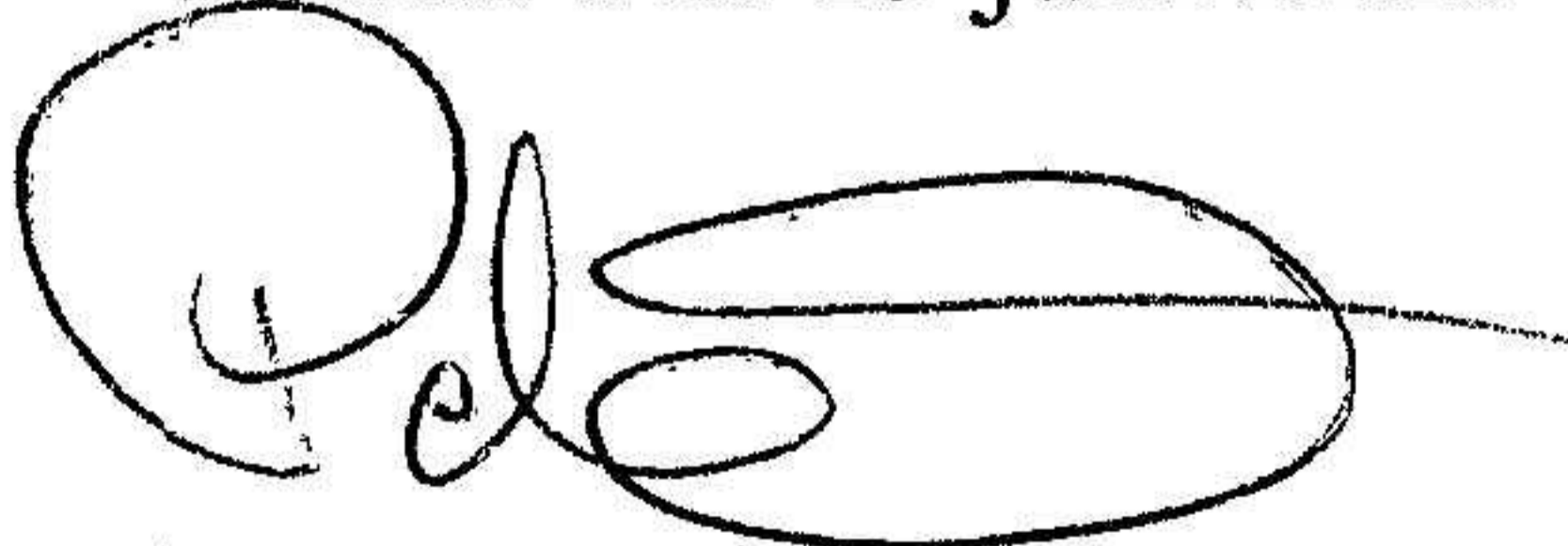
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämman den 14 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tahult den 15 juni 2025



Peter Davin

Årsredovisning

för

Bårhult Fastighetsutveckling AB

559107-4256

Räkenskapsåret
2024

| | |
|------------------------|-----|
| Innehåll | Sid |
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 8 |

Styrelsens säte: Landvetter
Företagets redovisningsvaluta: Svenska Kronor (SEK)
Alla belopp redovisas, om inget anges, i kronor (kr)

Styrelsen för Bårhult Fastighetsutveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling, bolaget är vilande

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret är följande:

Bolaget har avvecklat sin verksamhet, som nu är vilande.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 2 | 10 | 13 | 17,5 |
| Resultat efter finansiella poster | -17 | -4101 | 4 | 11 | 10 |
| Soliditet (%) | 5% | 5% | 5% | 1% | 1% |
| Avkastning på eget kap. (%) | 2% | 2% | 2% | 0% | 0% |
| Kassalikviditet (%) | 1% | 1% | 1% | 1% | 1% |

| Förändring av eget kapital | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 0 | 21 000 | -4 101 262 | -3 580 262 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | -4 101 262 | 4 101 262 | 0 |
| Överkursfond | 0 | | | | |
| Erhållna aktieägartillskott | | | | | |
| Årets resultat | | | | -17 799 | -17 799 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 0 | -4 080 262 | -17 799 | -3 598 061 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel
(kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | -4 080 262 |
| årets förlust | -17 799 |
| | <u>-4 098 061</u> |
| disponeras så att: | |
| i ny räkning överföres | -4 098 061 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 2 218 403 |
| Övriga Intäkter | | 0 | -3 182 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 2 215 221 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -14 478 | -3 745 496 |
| Övriga externa kostnader | | -1 970 | -499 773 |
| Personalkostnader | | 0,00 | -243 653 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -1 824 409 |
| Summa rörelsekostnader | | -16 448 | -6 313 331 |
| Rörelseresultat | | -16 448 | -4 098 110 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernbolag | | 0 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | 7 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -552 | -3 160 |
| Summa finansiella poster | | -550 | -3 153 |
| Resultat efter finansiella poster | | -16 998 | -4 101 263 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 0 |
| Summa Bokslutsdispositioner | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | -16 998 | -4 101 263 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -801 | 0 |
| Summa Skatter | | -801 | 0 |
| Årets resultat | | -17 799 | -4 101 263 |

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|----------|----------|
| Mark Byggnader | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | 0 | 0 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|----------|----------|
| Kundfordringar | 0 | 0 |
| Övriga fordringar | 0 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | 0 | 0 |

Kassa och bank

| | | |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Kassa och bank | 150 | 3 349 |
| Summa kassa och bank | 150 | 3 349 |

| | | |
|------------------------------------|------------|--------------|
| Summa omsättningstillgångar | 150 | 3 349 |
|------------------------------------|------------|--------------|

| | | |
|-------------------------|------------|--------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | 150 | 3 349 |
|-------------------------|------------|--------------|

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital (1 000 aktier) | 500 000 | 500 000 |
| Reservfond | 0 | 0 |
| Summa bundet eget kapital | 500 000 | 500 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | -4 080 262 | 21 000 |
| Årets resultat | -17 799 | -4 101 262 |
| Summa fritt eget kapital | -4 098 061 | -4 080 262 |

| | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Summa eget kapital | -3 598 061 | -3 580 263 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|

Långfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------------|----------|----------|
| Ägarlån | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | 0 | 0 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Leverantörsskulder | -2 109 002 | 2 090 905 |
| Skatteskulder | 0 | 3 063 |
| Övriga skulder | -1 489 209 | 1 489 644 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | -3 598 211 | 3 583 612 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 3 349

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

| | | |
|---------------------------------|----------|----------|
| Företagsinteckningar | 0 | 0 |
| Summa ställda säkerheter | 0 | 0 |

| | | |
|----------------------------|------|------|
| Ansvarsförbindelser | Inga | Inga |
|----------------------------|------|------|

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktiebolag*, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Tahult den 14 juni 2025



Peter Davin