

ÅRSREDOVISNING

för

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr. 559038-7154

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning


Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Fastställelseintyg

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB (559038-7154)
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämma 2024-04-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2024-04-23


Marcus Ander

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

Styrelsen för Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB, 559038-7154, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2015. Företagets verksamhet är att förvalta och utveckla Malmö Pingstförsamlings bolagsinnehav.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	263 732	-16 962	-91 050	1 468 494	1 465 471
Soliditet (%)	8	11	16	20	18

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	468 360	337 802	806 162
Resultatdisposition enl. beslut av årsstamma		0	337 802	-337 802	0
Utdelning till aktieägare		0	-615 000	0	-615 000
Årets resultat		0	0	263 732	263 732
Belopp vid årets utgång		50 000	191 162	263 732	454 894

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	191 162
Årets resultat	263 732
Summa	454 894

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	281 000
Balanseras i ny räkning	173 894
Summa	454 894

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024061336594

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N25J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 281 000 kr, vilket motsvarar 562,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

2024061336595

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N42ZZ-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 203	-16 934
Summa rörelsekostnader		-17 203	-16 934
Rörelseresultat		-17 203	-16 934
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		281 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Rantekostnader och liknande resultatposter		-66	-28
Summa finansiella poster		280 935	-28
Resultat efter finansiella poster		263 732	-16 962
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 942 410
Lämnade koncernbidrag		0	-1 500 000
Summa bokslutsdispositioner		0	442 410
Resultat före skatt		263 732	425 448
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-87 646
Summa skatter		0	-87 646
Årets resultat		263 732	337 802

2024061336596

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 450 000	2 450 000
Fordringar hos koncernföretag	3, 4	4 003 410	5 222 410
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 453 410	7 672 410
Summa anläggningstillgångar		6 453 410	7 672 410
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		94	8
Summa kortfristiga fordringar		94	8
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 036	38 239
Summa kassa och bank		19 036	38 239
Summa omsättningstillgångar		19 130	38 247
Summa tillgångar		6 472 540	7 710 657

2024061336597

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

2024061336598

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		191 162	468 360
Årets resultat		263 732	337 802
Summa fritt eget kapital		454 894	806 162
Summa eget kapital		504 894	856 162
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		5 855 000	6 740 000
Summa långfristiga skulder		5 855 000	6 740 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		87 646	89 495
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		112 646	114 495
Summa eget kapital och skulder		6 472 540	7 710 657

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

2024061336599

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 450 000	2 450 000
Utgående anskaffningsvärden	2 450 000	2 450 000
Redovisat värde	2 450 000	2 450 000

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Europaporten AB (20 000 andelar)	556489-1611	Malmö	100,00
Europaportens Skolor AB (500 andelar)	556835-0572	Malmö	100,00
Stadionmässan i Malmö AB (1000 andelar)	556759-8734	Malmö	100,00

3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Malmö Pingstförsamling, org.nr. 846003-8956, säte Malmö. Ingen koncernintern försäljning eller inköp har förekommit under året.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:
Malmö Pingstförsamling, org.nr. 846003-8956, säte Malmö.

4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 222 410	4 880 000
Tillkommande fordringar	281 000	0
Årets lämnade lån		1 942 410
Årets amorteringar	-1 500 000	-1 600 000
Utgående anskaffningsvärden	4 003 410	5 222 410
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	4 003 410	5 222 410

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 855 000	6 740 000

2024061356600

Pennéo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB

Org.nr 559038-7154

2024061336601

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö april 2024

Marcus Ander

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseordförande

Sofi Amundsen

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Sepideh Asadollah-Broujerdi

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Emanuel Möller

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Tobias Svensson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Isak Wide

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Helene Kristina Sjöström

Revisor, Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget Mazars AB

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-S61GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Emanuel Möller

Styrelseledamot

Serienummer: 1f9923c676ba016fbac3751428673f926912

IP: 83.187.xxx.xxx

2024-04-18 10:41:42 UTC



Erik Marcus Gunnar Ander

Ordförande

Serienummer: fb26648f58cc6836e5f3434faad9426bc9fax

IP: 212.73.xxx.xxx

2024-04-18 11:03:07 UTC



SOFI AMUNDSEN

Styrelseledamot

Serienummer: 7d7f2b0c9df1f6564b6a24b2693a397144f7

IP: 78.66.xxx.xxx

2024-04-18 19:06:24 UTC



Jan Tobias Svensson

Styrelseledamot

Serienummer: 72e979961ee3d5aba10d9b40a18ec470e672

IP: 84.217.xxx.xxx

2024-04-19 06:29:16 UTC



ISAK WIDE

Styrelseledamot

Serienummer: 6abc91ea71f8e82cfdb437b464c81fdf335a

IP: 158.174.xxx.xxx

2024-04-20 17:33:15 UTC



SEPIDEH ASADOLLAH-BROUJERDI

Styrelseledamot

Serienummer: b48b240ad46b412663dd5b61a532942ad5

IP: 175.223.xxx.xxx

2024-04-22 11:54:05 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HELENE SJÖSTRÖM

Revisor

Serienummer: 9f8f68cf1db293c3db7d66f5c1422395533c

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-04-22 13:19:08 UTC



2024061336603

Penneo dokumentnyckel: 4KYEA-561GY-A4GL2-N422Z-BXE6K-5N23J

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malmö Pingstförsamling
Förvaltnings AB
Org. nr 559038-7154

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmö Pingsförsamling Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Pingsförsamling Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Lund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Helene Sjöström
Auktoriserad revisor

2024061336607

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HELENE SJÖSTRÖM

Revisor

Serienummer: 9f8f68cf1db293c3db7d66f5c1422395533c7

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-04-22 13:15:45 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: JN1OD-0ZYHJ-EK1EX-XP7JX-PEN28-S7ZV3