

# Årsredovisning

för

## Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB

559314-8330

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 20230615

  
Peter Arwidsson

# Årsredovisning

för

## Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB

559314-8330

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arwidsro Holding 163 AB, org.nr 559280-7399. Bolaget äger fastigheten Löddeköpinge 14:40 i Kävlinge kommun.

Företaget har inte haft några anställda under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (9 mån)
Nettoomsättning	16 993	6 990
Resultat efter finansiella poster	2 641	757
Balansomslutning	209 586	200 214
Soliditet (%)	0,8	0,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Vid bolagets bildande	25	1 350	-1 289	86
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 289	1 289	0
Erhållna aktieägartillskott		4 500		4 500
Årets resultat			-3 990	-3 990
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25</b>	<b>4 561</b>	<b>-3 990</b>	<b>596</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 561 128
årets förlust	-3 989 661
	<b>571 467</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	571 467
	<b>571 467</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-04-28 -2021-12-31 (9 mån)
<b>Rörelseintäkter</b>	3		
Nettoomsättning		16 993 124	6 989 904
Övriga rörelseintäkter		40 141	1 113
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>17 033 265</b>	<b>6 991 017</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	4		
Fastighetsförvaltning		-5 503 332	-1 789 353
Övriga externa kostnader		-3 914 343	-1 502 576
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 923 575	-944 440
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 341 250</b>	<b>-4 236 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 692 015</b>	<b>2 754 648</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-8 332 984	-3 511 306
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 332 961</b>	<b>-3 511 306</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 640 946</b>	<b>-756 658</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		115 690	0
Förändring av periodiseringsfonder		-905 073	-328 933
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-789 383</b>	<b>-328 933</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 430 329</b>	<b>-1 085 591</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-559 332	-203 281
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 989 661</b>	<b>-1 288 872</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

7

86 845 335

88 199 510

Inventarier, verktyg och installationer

8

1 992 900

2 562 300

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**88 838 235**

**90 761 810**

**Summa anläggningstillgångar**

**88 838 235**

**90 761 810**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

170 255

319 694

Fordringar hos koncernföretag

111 200 922

1 512 513

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

841 059

202 112

**Summa kortfristiga fordringar**

**112 212 236**

**2 034 319**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 535 878

107 417 779

**Summa kassa och bank**

**8 535 878**

**107 417 779**

**Summa omsättningstillgångar**

**120 748 114**

**109 452 098**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**209 586 349**

**200 213 908**

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 561 128

1 350 000

Årets resultat

-3 989 661

-1 288 872

**Summa fritt eget kapital**

**571 467**

**61 128**

**Summa eget kapital**

**596 467**

**86 128**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 234 006

328 933

**Summa obeskattade reserver**

**1 234 006**

**328 933**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

95 260 569

98 789 205

Skulder till koncernföretag

90 326 280

90 326 280

**Summa långfristiga skulder**

**185 586 849**

**189 115 485**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 528 636

3 528 636

Leverantörsskulder

433 204

418 831

Skulder till koncernföretag

4 789 599

1 296 295

Skatteskulder

1 600 193

203 281

Övriga skulder

558 751

495 875

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 258 644

4 740 444

**Summa kortfristiga skulder**

**22 169 027**

**10 683 362**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**209 586 349**

**200 213 908**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt med följande avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	5 år

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arwidsro Fastighets AB med organisationsnummer 556685-9053 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arwidsro Holding AB med organisationsnummer 556954-0080 med säte i Stockholm.

### Not 3 Nettoomsättning

	2022	2021-04-28 -2021-12-31
Hysesintäkter	16 993 124	6 989 904
Övriga intäkter	40 141	1 113
	<b>17 033 265</b>	<b>6 991 017</b>

### Not 4 Fastighetsförvaltning

	2022	2021-04-28 -2021-12-31
Driftkostnader	-3 735 342	-1 420 060
Underhåll	-933 990	-369 293
Fastighetsskatt	-834 000	-449 875
	<b>-5 503 332</b>	<b>-2 239 228</b>
Driftnetto	11 489 792	4 750 676

### Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021-04-28 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	23	0
	<b>23</b>	<b>0</b>

### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021-04-28 -2021-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-8 332 984	-3 511 306
	<b>-8 332 984</b>	<b>-3 511 306</b>

### Not 7 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 859 250	0
Förvärv	0	88 859 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>88 859 250</b>	<b>88 859 250</b>
Ingående avskrivningar	-659 740	0
Årets avskrivningar	-1 354 175	-659 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-2 013 915</b>	<b>-659 740</b>
Utgående redovisat värde	<b>86 845 335</b>	<b>88 199 510</b>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 847 000	0
Inköp	0	2 847 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 847 000</b>	<b>2 847 000</b>
Ingående avskrivningar	-284 700	0
Årets avskrivningar	-569 400	-284 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-854 100</b>	<b>-284 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 992 900</b>	<b>2 562 300</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	103 200 000	103 200 000
	<b>103 200 000</b>	<b>103 200 000</b>

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

Per Arwidsson  
Ordförande

Christer Sandberg  
Styrelseledamot

Peter Zonabend  
Verkställande direktör

Stockholm, vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

KPMG AB

Fredrik Westin  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Titel: 177 - 559314-8330 Arwidsro Löddeköpinge 14 40 AB ÅR 2022

ID: 264f66e0-0aaa-11ee-b816-8f23b3ca721e

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-06-14

## Underskrifter

Arwidsro 5566859053

Peter Zonabend

peter.zonabend@arwidsro.se

Signerat: 2023-06-14 14:48 BankID Isak Peter Zonabend

Arwidsro 5566859053

Per Arwidsson

per.arwidsson@arwidsro.se

Signerat: 2023-06-14 16:58 BankID Per Axel Arwidsson

Arwidsro 5566859053

Christer Sandberg

christersandberg@mac.com

Signerat: 2023-06-14 14:51 BankID Sven Christer Sandberg

Fredrik Westin

fredrik.westin@kpmg.se

Signerat: 2023-06-14 17:51 BankID 197202277518, Johan

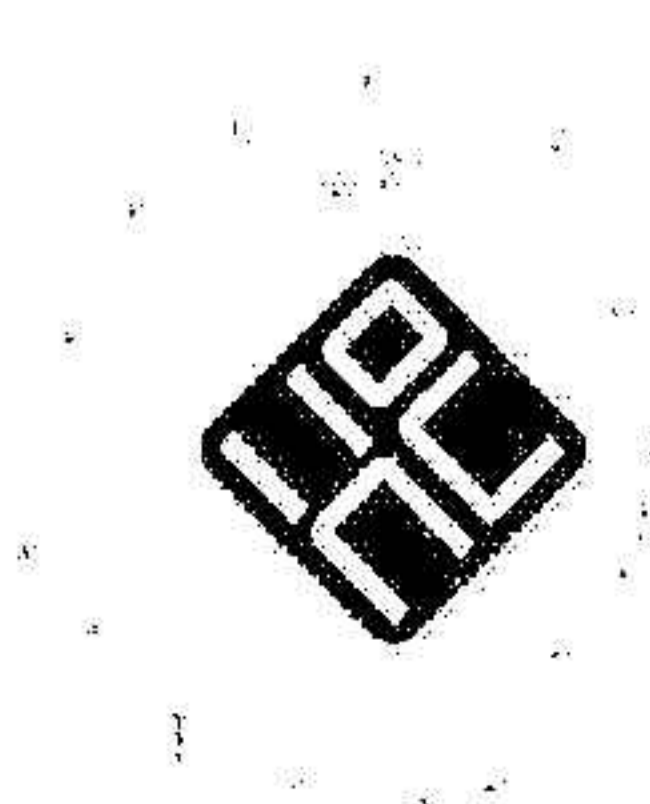
Fredrik Westin

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
177 - 559314-8330 Arwidsro Löddeköpinge 14 40 AB för 20220101-20221231.pdf	148.4 kB	d52f 4473 e55a c75c 2a87 5537 901f e1f4 bc0e 6413 4bfa 5435 9e32 1d93 2c22 a120

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-06-14	13:55	Skapat   Petra Ralsberg, Arwidsro 5566859053. IP: 89.160.109.165
2023-06-14	14:48	Signerat   Peter Zonabend, Arwidsro Genomfört med: BankID av Isak Peter Zonabend. IP: 89.160.109.165
2023-06-14	14:51	Signerat   Christer Sandberg, Arwidsro Genomfört med: BankID av Sven Christer Sandberg. IP: 213.238.218.72
2023-06-14	16:58	Signerat   Per Arwidsson, Arwidsro Genomfört med: BankID av Per Axel Arwidsson. IP: 89.160.109.165
2023-06-14	17:51	Signerat   Fredrik Westin Genomfört med: BankID av Johan Fredrik Westin, 197202277518. IP: 84.23.155.176



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17



2023062234088

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB, org. nr 559314-8330

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arwidsro Löddeköpinge 14:40 ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arwidsro Löddeköpinge 14:40 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:

*Fredrik Westin*

BF0B2B7903BA494...

Fredrik Westin

Auktoriserad revisor

2023062234090

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 0F7F6249BDA341688006646A896297FF  
Subject: Complete with DocuSign: 177 Arwidsro Löddeköpinge 1440 AB, org. nr 559314-8330.pdf  
Source Envelope:  
Document Pages: 2 Signatures: 1  
Certificate Pages: 2 Initials: 0  
AutoNav: Enabled  
Envelopeld Stamping: Enabled  
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:  
Vitalii Chaban  
PO Box 50768  
Malmö, SE -202 71  
vitalii.chaban@kpmg.se  
IP Address: 195.84.56.2

**Record Tracking**

Status: Original Holder: Vitalii Chaban  
6/14/2023 3:47:46 PM vitalii.chaban@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Fredrik Westin  
fredrik.westin@kpmg.se  
Auktoriserad revisor  
KPMG AB  
Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
*Fredrik Westin*  
BF0B2B7903BA494...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 84.23.155.176

**Timestamp**

Sent: 6/14/2023 3:48:15 PM  
Viewed: 6/14/2023 5:51:53 PM  
Signed: 6/14/2023 5:52:01 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: a5931acc-ae05-5086-9768-ba621ead09d1  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 6/14/2023 5:51:42 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

Signature

Timestamp

**Editor Delivery Events**

Status

Timestamp

**Agent Delivery Events**

Status

Timestamp

**Intermediary Delivery Events**

Status

Timestamp

**Certified Delivery Events**

Status

Timestamp

**Carbon Copy Events**

Status

Timestamp

**Witness Events**

Signature

Timestamp

**Notary Events**

Signature

Timestamp

**Envelope Summary Events**

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/14/2023 3:48:15 PM
Certified Delivered	Security Checked	6/14/2023 5:51:53 PM
Signing Complete	Security Checked	6/14/2023 5:52:01 PM
Completed	Security Checked	6/14/2023 5:52:01 PM