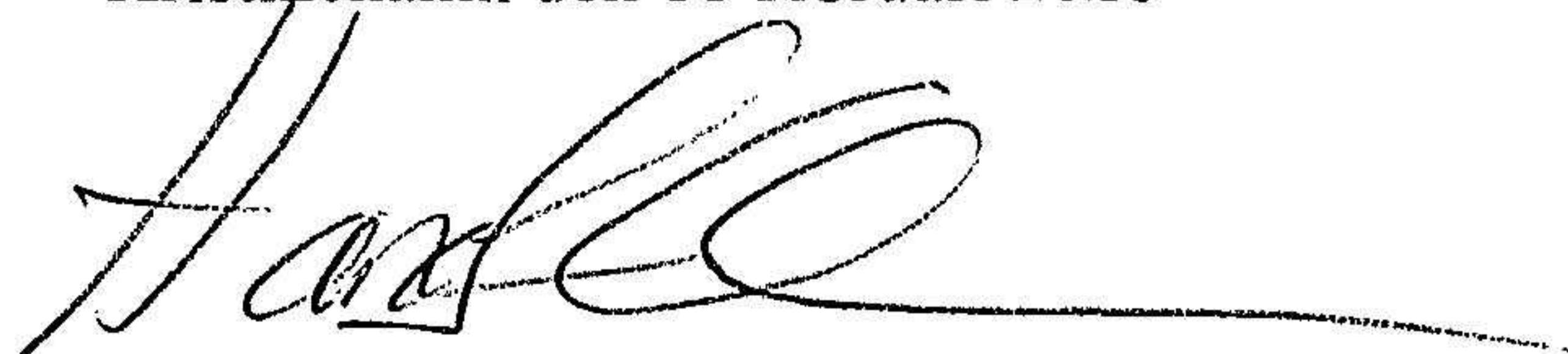


**Årsredovisning**  
för  
**Park Hotel Kristinehamn AB**  
559168-9657  
Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Park Hotel Kristinehamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 18 februari 2026



Hans Gunnar Ormalm

**Årsredovisning**  
för  
**Park Hotel Kristinehamn AB**  
559168-9657  
Räkenskapsåret  
2025

---

Styrelsen för Park Hotel Kristinehamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar andelar i kommanditbolag.

Bolaget driver ett hotell i Kristinehamn.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	5 612	5 226	4 747	4 619
Resultat efter finansiella poster	1 144	1 004	706	846
Soliditet (%)	56	50	43	32

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 089 036	578 204	2 717 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		578 204	-578 204	0
Årets resultat			715 727	715 727
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 667 240</b>	<b>715 727</b>	<b>3 432 967</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 667 241
årets vinst	715 727
	<b>3 382 968</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 382 968
	<b>3 382 968</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 612 478	5 225 651
Övriga rörelseintäkter		342 537	152 981
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 955 015</b>	<b>5 378 632</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-725 186	-773 464
Övriga externa kostnader		-1 532 436	-1 300 449
Personalkostnader	2	-2 603 274	-2 272 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 980	-31 987
Övriga rörelsekostnader		0	-6 179
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 908 876</b>	<b>-4 384 445</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 046 139</b>	<b>994 187</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		209 200	182 789
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 426	2 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 035	-175 703
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>97 591</b>	<b>9 494</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 143 730</b>	<b>1 003 681</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-230 000	-260 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-230 000</b>	<b>-260 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>913 730</b>	<b>743 681</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-198 003	-165 477
<b>Årets resultat</b>		<b>715 727</b>	<b>578 204</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	159 933	207 913
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>159 933</b>	<b>207 913</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	5 884 757	5 675 557
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 884 757</b>	<b>5 675 557</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 044 690</b>	<b>5 883 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		346 868	273 763
Övriga fordringar		101 967	194 596
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 302	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>496 137</b>	<b>468 359</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 266 962	552 558
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 266 962</b>	<b>552 558</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 763 099</b>	<b>1 020 917</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 807 789</b>	<b>6 904 387</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 667 241

2 089 036

Årets resultat

715 727

578 204

**Summa fritt eget kapital**

**3 382 968**

**2 667 240**

**Summa eget kapital**

**3 432 968**

**2 717 240**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 145 000

915 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 145 000**

**915 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 862 500

2 012 500

**Summa långfristiga skulder**

**1 862 500**

**2 012 500**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Leverantörsskulder

295 967

104 579

Skatteskulder

56 115

19 930

Övriga skulder

602 004

751 902

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

263 235

233 236

**Summa kortfristiga skulder**

**1 367 321**

**1 259 647**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 807 789**

**6 904 387**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	5	4,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	239 900	10 000
Inköp		239 900
Försäljningar/utrangeringar		-10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>239 900</b>	<b>239 900</b>
Ingående avskrivningar	-31 987	-1 951
Försäljningar/utrangeringar		1 951
Årets avskrivningar	-47 980	-31 987
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-79 967</b>	<b>-31 987</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 933</b>	<b>207 913</b>

2026030209127

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 675 557	5 332 768
Årets insättningar		400 000
Årets uttag		-240 000
Årets resultat kommanditbolag	209 200	182 789
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 884 757</b>	<b>5 675 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 884 757</b>	<b>5 675 557</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 862 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 862 500	2 012 500
	<b>1 862 500</b>	<b>2 012 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

Årsredovisningen beslutades den 18 februari 2026

Kristinehamn



Hans Gunnar Ormalm

2026-02-18

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

