

Årsredovisning
för
Högloftet Företagcentrum AB
556591-2499

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Lars Erik Hildén, Verkställande direktör
2023-07-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar försäljning av byggmaterial, tillverkning av friggebodar, fritidshus och fastighetsskötsel.

Verksamheten bedrivs i Bankekind, Linköping Kommun.

Företaget har sitt säte i Linköping Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	332	3 470
Resultat efter finansiella poster	-143	-370
Soliditet (%)	-6,1	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 800	364 156	-370 186	95 770
Balanseras i ny räkning			-370 186	370 186	0
Årets resultat				-143 161	-143 161
Belopp vid årets utgång	100 000	1 800	-6 030	-143 161	-47 391

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust

Balanserat resultat	-6 030
Årets resultat	-143 161
Totalt	-149 191

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-149 191
Totalt	-149 191

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 –2022-12-31	2021-01-01 –2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		331 951	3 470 309
Övriga rörelseintäkter		36 300	234 271
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		368 251	3 704 580
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-138 332	-1 839 857
Handelsvaror		0	-3 797
Övriga externa kostnader		-297 128	-918 121
Personalkostnader	2	-2 561	-742 842
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 565	-8 565
Övriga rörelsekostnader		-0	-497 787
Summa rörelsekostnader		-456 586	-4 010 969
Rörelseresultat		-88 335	-306 389
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 826	-63 797
Summa finansiella poster		-54 826	-63 797
Resultat efter finansiella poster		-143 161	-370 186
Resultat före skatt		-143 161	-370 186
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-143 161	-370 186

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	462 403	470 968
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 052	0
Summa materiella anläggningstillgångar		502 455	470 968
Summa anläggningstillgångar		502 455	470 968
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		230 558	261 141
Summa varulager		230 558	261 141
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	386 451
Övriga fordringar		26 897	10 295
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 085 174
Summa kortfristiga fordringar		26 897	1 481 920
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 691	196
Summa kassa och bank		11 691	196
Summa omsättningstillgångar		269 146	1 743 257
Summa tillgångar		771 601	2 214 225

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 800	1 800
<i>Summa bundet eget kapital</i>		101 800	101 800
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 030	364 156
Årets resultat		-143 161	-370 186
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-149 191	-6 030
Summa eget kapital		-47 391	95 770
Långfristiga skulder	5		
Checkräkningskredit		65 596	98 293
Övriga skulder till kreditinstitut		-22 000	-27 500
Övriga skulder		250 438	277 938
Summa långfristiga skulder		294 034	348 731
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		204 479	861 747
Leverantörsskulder		1 800	243 116
Övriga skulder		318 679	644 798
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	20 063
Summa kortfristiga skulder		524 958	1 769 724
Summa eget kapital och skulder		771 601	2 214 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader

50 år

Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-01
–2022-12-31

Medelantalet anställda

0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	618 000
- Inköp	0
Utgående anskaffningsvärden	618 000
Ingående avskrivningar	-147 032
- Årets avskrivningar	-8 565
Utgående avskrivningar	-155 597
Redovisat värde	462 403

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 052
Utgående anskaffningsvärden	50 052
Ingående avskrivningar	-0
- Årets avskrivningar	-10 000
Utgående avskrivningar	-10 000
Redovisat värde	40 052

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	250 438

Linköping

Mikael Lars Erik Hildén
Mikael Lars Erik Hildén
Styrelseledamot och VD
2023-07-31

