

Årsredovisning för
E.Ceylan Invest AB

556947-7986

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Efrem Ceylan
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för E.Ceylan Invest AB, 556947-7986, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping bedriver lägenhetshotell samt äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 170 175	1 037 308	1 016 500
Resultat efter finansiella poster	423 225	366 955	478 698
Soliditet %	59,9	48	39,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	776 239	291 364
Balanseras i ny räkning		291 364	-291 364
Årets resultat			335 881
Belopp vid årets utgång	50 000	1 067 603	335 881

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 067 603
Årets resultat	335 881
Summa	1 403 484
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 403 484
Summa	1 403 484

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 170 175	1 037 308
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 170 175	1 037 308
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-654 054	-567 812
Personalkostnader	2	-53 100	-52 464
Summa rörelsekostnader		-707 154	-620 276
Rörelseresultat		463 021	417 032
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	832
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-384	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 412	-50 947
Summa finansiella poster		-39 796	-50 077
Resultat efter finansiella poster		423 225	366 955
Resultat före skatt		423 225	366 955
Skatter			
Skatt på årets resultat		-87 344	-75 591
Årets resultat		335 881	291 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 175 000	1 175 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 175 000	1 175 000
Summa anläggningstillgångar		1 175 000	1 175 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		201 321	283 426
Fordringar hos koncernföretag		703 000	603 000
Övriga fordringar		1 846	7 896
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 630	2 545
Summa kortfristiga fordringar		908 797	896 867
Kassa och bank			
Kassa och bank		344 155	257 514
Summa kassa och bank		344 155	257 514
Summa omsättningstillgångar		1 252 952	1 154 381
SUMMA TILLGÅNGAR		2 427 952	2 329 381

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 067 603	776 239
Årets resultat		335 881	291 364
Summa fritt eget kapital		1 403 484	1 067 603
Summa eget kapital		1 453 484	1 117 603
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		269 380	535 984
Övriga skulder		11 751	11 751
Summa långfristiga skulder		281 131	547 735
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		266 604	266 604
Leverantörsskulder		55 113	26 903
Skatteskulder		65 651	73 027
Övriga skulder		4 425	4 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		301 544	293 137
Summa kortfristiga skulder		693 337	664 043
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 427 952	2 329 381

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
--	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 410 354	2 410 354
Utgående anskaffningsvärden	2 410 354	2 410 354
Ingående avskrivningar	-2 410 354	-2 410 354
Utgående avskrivningar	-2 410 354	-2 410 354
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

Kommentar till not

Generell säkerhet: BRF Majstången LGH 161

Underskrifter

Huskvarna

Efrem Ceylan
Efrem Ceylan
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum