

# Baan Yamu GTH 37 AB

556636-5606

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jan Sigrell, Styrelseledamot

2025-05-10

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastighet i Thailand samt bedriva konsultverksamhet i Sverige avseende marknadsföring, ekonomi, försäljning och företagsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	100 000	95 000	100 000	319 137
Resultat efter finansiella poster	4 491	6 080	19 300	16 445
Soliditet (%)	4	4	65	75

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	32 775	2 179	134 954
Balanseras i ny räkning		2 179	-2 179	0
Årets resultat			3 408	3 408
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>34 954</b>	<b>3 408</b>	<b>138 362</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	34 954
Årets resultat	3 408
<b>Summa</b>	<b>38 362</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	38 362
<b>Summa</b>	<b>38 362</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		100 000	95 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>100 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-60 506	-71 437
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 230	-17 115
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-94 736</b>	<b>-88 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 264</b>	<b>6 448</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-773	-368
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-773</b>	<b>-368</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 491</b>	<b>6 080</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 491</b>	<b>6 080</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 083	-3 901
<b>Årets resultat</b>		<b>3 408</b>	<b>2 179</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 029 313	3 063 544
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 029 313</b>	<b>3 063 544</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 029 313</b>	<b>3 063 544</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	-8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 931	117 563
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>173 931</b>	<b>117 555</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 219	9 050
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 219</b>	<b>9 050</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>181 150</b>	<b>126 605</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 210 463</b>	<b>3 190 149</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		34 954	32 775
Årets resultat		3 408	2 179
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>38 362</b>	<b>34 954</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>138 362</b>	<b>134 954</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>4</b>		
Skulder till koncernföretag		3 047 650	3 047 650
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 047 650</b>	<b>3 047 650</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		6 930	5 066
Övriga skulder		9 521	2 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 451</b>	<b>7 545</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 210 463</b>	<b>3 190 149</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	90

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	3 080 658
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 080 658</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-17 115
Årets avskrivningar	-34 230
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-51 345</b>

### Redovisat värde

**3 029 313**

## Not 4 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 047 650
--	-----------

## **Not 5 - Uppgift om moderbolag**

Bolaget är ett dotterbolag till Sigrell EBK AB, med organisationsnummer 556642-6333 och säte i Stockholms län.

# Underskrifter

Årsredovisning för Baan Yamu GTH 37 AB, 556636-5606  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Jan Sigrell  
Jan Sigrell  
Styrelseledamot  
2025-05-10