

**Årsredovisning**  
för  
**Västerbottens Skogsbyrå AB**  
559363-2978

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fredrik Norlin, Styrelseledamot  
2026-03-20

Styrelsen för Västerbottens Skogsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom jord och skogsbruk. Fastighetsförmedling, deklARATIONER, generationsskiften, ekonomisk och juridisk rådgivning.

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Umeå Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 900	3 092	2 818	4 170
Resultat efter finansiella poster	533	989	1 045	1 533
Soliditet (%)	94,5	57,9	62,3	14,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 046 558	779 300	<b>2 850 858</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		779 300	-779 300	<b>0</b>
Årets resultat			412 682	<b>412 682</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 825 858</b>	<b>412 682</b>	<b>3 263 540</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 825 859
årets vinst	412 682
	<b>3 238 541</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 238 541
	<b>3 238 541</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 899 777	3 092 034
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 899 777</b>	<b>3 092 034</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-547 490	-490 009
Övriga externa kostnader		-1 141 587	-948 435
Personalkostnader	2	-705 951	-706 461
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 395 028</b>	<b>-2 144 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>504 749</b>	<b>947 129</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 115	54 026
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 683	-11 913
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>28 432</b>	<b>42 113</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>533 181</b>	<b>989 242</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>533 181</b>	<b>989 242</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 499	-209 942
<b>Årets resultat</b>		<b>412 682</b>	<b>779 300</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	400 022	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>400 022</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>400 022</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		84 375	37 500
Övriga fordringar		305 181	122 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 756	65 584
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>434 312</b>	<b>225 217</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 619 119	3 097 305
Redovisningsmedel		0	1 601 279
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 619 119</b>	<b>4 698 584</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 053 431</b>	<b>4 923 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 453 453</b>	<b>4 923 801</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 825 859	2 046 559
Årets resultat		412 682	779 300
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 238 541</b>	<b>2 825 859</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 263 541</b>	<b>2 850 859</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		45 348	114 405
Skatteskulder		8 733	140 866
Övriga skulder		135 831	1 817 671
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>189 912</b>	<b>2 072 942</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 453 453</b>	<b>4 923 801</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	400 022	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 022</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 022</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Umeå

*Fredrik Norlin*

Fredrik Norlin

2026-03-19