

Årsredovisning


Fukttec Holding AB

Org.nr: 559127-9418

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Fukttec Holding AB intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 30 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nässjö 30 januari 2023.



Håkan Svensson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Fukttec Holding AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4 - 5
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Fukttec Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Verksamhet

Bolaget skall bedriva förvaltning av dotterbolagsaktier samt konsultation inom fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Nässjö kommun.

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	13 512 025	-72 417	13 489 608
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning				0
Föregående års resultat resultat		-72 417	72 417	-
Nedsättning av aktiekapital				-
Årets resultat			-100 661	-100 661
Belopp vid årets utgång	50 000	13 439 608	-100 661	13 388 947

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att de till bolagsstämman förfogande stående vinstmedlen 13.338.947 kr disponeras på följande sätt:

- i ny räkning överföres	12.958.947:-
- utdelning aktieägare	380.000:-

Flerårsjämförelse, tkr

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

	2022	2021	2020	2019	2017/18 (15 mån)
Nettoomsättning	120	120	120	120	100
Resultat efter finansiella poster	-101	-72	-103	-68	14 938
Soliditet	92,8%	92,9%	92,7%	91,5%	90,3%

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat för räkenskapsåret och ställningen per 2022-12-31 hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning jämte till dessa hörande noter.

**RESULTATRÄKNING
(kronor)**

NOT

2022-01-01 2021-01-01
-2022-12-31 -2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

120 000 120 000

Övriga intäkter

- -

120 000 120 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-99 223 -67 351

Avskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-121 438 -125 066

Summa rörelsens kostnader

-220 661 -192 417

Rörelseresultat

-100 661 -72 417

Resultat före skatt

-100 661 -72 417

Årets resultat

-100 661 -72 417

BALANSRÄKNING (kronor)	NOT	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 803 007	4 909 359
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 835	18 921
Summa anläggningstillgångar		4 806 842	4 928 280
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		8 330 000	9 030 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 330 000	9 030 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 280 928	565 883
Summa kassa och bank		1 280 928	565 883
Summa omsättningstillgångar		1 280 928	565 883
SUMMA TILLGÅNGAR		14 417 770	14 524 163

BALANSRÄKNING (kronor)	NOT	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserade vinstmedel		13 439 608	13 512 025
Årets resultat		-100 661	-72 417
		13 338 947	13 439 608
Summa eget kapital		13 388 947	13 489 608
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		-	5 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 823	29 555
		28 823	34 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 417 770	14 524 163

NOTER
(kronor)

1 Redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, förutom BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Om inte annat framgår är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider

Byggnader	2%
Inventarier och verktyg	20%

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 317 575	5 317 575
Utgående anskaffningsvärden	5 317 575	5 317 575
Ingående avskrivningar	-408 216	-301 864
- Årets avskrivningar	-106 352	-106 352
Utgående avskrivningar	-514 568	-408 216
Utgående redovisat värde	4 803 007	4 909 359

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	93 570	93 570
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärden	93 570	93 570
Ingående avskrivningar	-74 649	-55 935
Årets avskrivningar	-15 086	-18 714
Utgående avskrivningar	-89 735	-74 649
Utgående redovisat värde	3 835	18 921

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 30 januari 2023 för fastställelse.

Nässjö 30 januari 2023


Håkan Svensson