

Årsredovisning

för

Cavest AB

559085-9244

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christina Billing Thörngren, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen för Cavest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	258	256	141	268
Soliditet (%)	93,0	93,4	91,2	83,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	517 720	202 658	770 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		202 658	-202 658	0
Årets resultat			203 532	203 532
Belopp vid årets utgång	50 000	470 378	203 532	723 910

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	470 378
årets vinst	203 532
	673 910
disponeras så att i ny räkning överföres	673 910
	673 910

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-2 157
Summa rörelsekostnader		-1 550	-2 157
Rörelseresultat	2	-1 550	-2 157
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		249 328	257 328
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 144	854
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-143
Summa finansiella poster		259 472	258 039
Resultat efter finansiella poster		257 922	255 882
Resultat före skatt		257 922	255 882
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 390	-53 224
Årets resultat		203 532	202 658

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	332 058	307 730
Andra långfristiga fordringar	4	229 088	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		561 146	307 730
Summa anläggningstillgångar		561 146	307 730

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 503	35 913
Summa kortfristiga fordringar		13 503	35 913

Kassa och bank

Kassa och bank		203 883	481 357
Summa kassa och bank		203 883	481 357
Summa omsättningstillgångar		217 386	517 270

SUMMA TILLGÅNGAR

778 532

825 000

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

470 378

517 720

Årets resultat

203 532

202 658

Summa fritt eget kapital

673 910

720 378

Summa eget kapital

723 910

770 378

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

54 622

54 622

Summa kortfristiga skulder

54 622

54 622

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

778 532

825 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i kommanditbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	307 730	275 402
Uttag	-225 000	-225 000
Resultatandel	249 328	257 328
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	332 058	307 730
Utgående redovisat värde	332 058	307 730

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	229 088	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229 088	0
Utgående redovisat värde	229 088	0

Stockholm

Christina Billing Thörngren
Christina Billing Thörngren
Ordförande
2025-05-31

Johan Billing
Johan Billing
2025-05-29