

Årsredovisning
för
Kinna Mejeriet 3 Fastighets AB
556891-8550

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Lindelöf, Styrelseledamot
2024-10-28

Styrelsen för Kinna Mejeriet 3 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Fritsla Holding AB.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	165	164	164	169
Resultat efter finansiella poster	-1	3	47	4
Soliditet (%)	17,0	17,0	16,2	13,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	161 771	11 938	223 709
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 938	-11 938	0
Årets resultat			5 653	5 653
Belopp vid årets utgång	50 000	173 709	5 653	229 362

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	173 709
årets vinst	5 653
	179 362
disponeras så att i ny räkning överföres	179 362
	179 362

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

164 763

164 376

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

164 763

164 376

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-47 967

-43 001

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-64 834

-68 038

Summa rörelsekostnader

-112 801

-111 039

Rörelseresultat

51 962

53 337

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

349

39

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53 401

-50 582

Summa finansiella poster

-53 052

-50 543

Resultat efter finansiella poster

-1 090

2 794

Bokslutsdispositioner

Förändringar av överavskrivningar

9 025

12 229

Summa bokslutsdispositioner

9 025

12 229

Resultat före skatt

7 935

15 023

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 282

-3 085

Årets resultat

5 653

11 938

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 025 412	1 081 221
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	9 025
Summa materiella anläggningstillgångar		1 025 412	1 090 246
Summa anläggningstillgångar		1 025 412	1 090 246
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 762	13 714
Övriga fordringar		95 073	10 615
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 189	6 682
Summa kortfristiga fordringar		116 024	31 011
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		214 064	240 590
Summa kassa och bank		214 064	240 590
Summa omsättningstillgångar		330 088	271 601
SUMMA TILLGÅNGAR		1 355 500	1 361 847

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		173 709	161 771
Årets resultat		5 653	11 938
Summa fritt eget kapital		179 362	173 709
Summa eget kapital		229 362	223 709
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	9 025
Summa obeskattade reserver		0	9 025
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	735 000	810 000
Summa långfristiga skulder		735 000	810 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		305 138	0
Skulder till koncernföretag		0	221 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 000	37 281
Summa kortfristiga skulder		391 138	319 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 355 500	1 361 847

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 684 684	1 684 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 684 684	1 684 684
Ingående avskrivningar	-603 463	-547 654
Årets avskrivningar	-55 809	-55 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	-659 272	-603 463
Utgående redovisat värde	1 025 412	1 081 221

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	122 286	122 286
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 286	122 286
Ingående avskrivningar	-113 261	-101 032
Årets avskrivningar	-9 025	-12 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 286	-113 261
Utgående redovisat värde	0	9 025

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	495 000	555 000
	495 000	555 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Fritsla 2024-10-28

Niklas Lindelöf
Niklas Lindelöf
Ordförande

Fredrik Lindelöf
Fredrik Lindelöf