

Årsredovisning

P.L.A.Fastigheter AB

559210-8046

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Simon Akyol , Styrelseledamot
2024-02-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1907-2008
Resultat efter finansiella poster	668	791	40	-10
Soliditet %	40	14	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	17 138	309 947	377 085
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		309 947	-309 947	0
- Årets resultat			391 625	391 625
- Belopp vid årets utgång	50 000	327 085	391 625	768 710

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	327 085
<i>Årets resultat</i>	391 625
<i>Summa</i>	718 710

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	718 710
<i>Summa</i>	718 710

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 200	-1 200
Summa rörelsekostnader	-1 200	-1 200
Rörelseresultat	-1 200	-1 200
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	668 967	792 161
Räntekostnader och liknande resultatposter	-145	0
Summa finansiella poster	668 822	792 161
Resultat efter finansiella poster	667 622	790 961
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-8 200	-270 500
Förändring av periodiseringsfonder	-165 500	-130 100
Summa bokslutsdispositioner	-173 700	-400 600
Resultat före skatt	493 922	390 361
Skatter		
Skatt på årets resultat	-102 297	-80 414
Årets resultat	391 625	309 947

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 472 584	3 303 617
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 472 584	3 303 617
Summa anläggningstillgångar		2 472 584	3 303 617
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		149	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		149	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 474	68 050
<i>Summa kassa och bank</i>		53 474	68 050
Summa omsättningstillgångar		53 623	68 050
SUMMA TILLGÅNGAR		2 526 207	3 371 667

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	327 085	17 138
Årets resultat	391 625	309 947
<i>Summa fritt eget kapital</i>	718 710	327 085
Summa eget kapital	768 710	377 085
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	295 600	130 100
Summa obeskattade reserver	295 600	130 100
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 279 186	2 693 046
Skatteskulder	182 711	93 495
Övriga skulder	0	77 941
Summa kortfristiga skulder	1 461 897	2 864 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 526 207	3 371 667

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 492 295	2 492 295
	Utgående anskaffningsvärden	2 492 295	2 492 295
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Resultat KB tidigare åren	811 322	19 161
	Årets resultat KB	668 967	792 161
	Uttag	-1 500 000	-
	Utgående nedskrivningar	-19 711	811 322
	Redovisat värde	2 472 584	3 303 617

Innehav av intresseföretag 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Frateli Fastighet Ögärdesvägen KB	916839-8924	Västra Götaland						

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Simon Akyol

Simon Akyol

Styrelseledamot

2024-02-26