

Årsredovisning för CamLyne AB

556962-8893

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Camilla Rinaldo Miller
Styrelseledamot

2023-05-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CamLyne AB, 556962-8893, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo kommun bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheten Bredaryd 4:20 som inrymmer affärs och kontorslokaler för uthyrning.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i Tkr 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|----------------------|
| Nettoomsättning | 130 | 147 | 147 | 186 |
| Resultat efter finansiella poster | -47 | -2 | 15 | 34 |
| Soliditet % | 17,2 | 19,7 | 17,8 | 16,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 221 614 | -1 587 |
| Balanseras i ny räkning | | -1 587 | 1 587 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 23 588 | |
| Årets resultat | | | -46 928 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 243 615 | -46 928 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 243 615 |
| Årets resultat | -46 928 |
| Summa | 196 687 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 104 554 |
| Summa | 104 554 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 129 921 | 146 830 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 129 921 | 146 830 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -110 839 | -92 531 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -25 306 | -23 808 |
| Summa rörelsekostnader | | -136 145 | -116 339 |
| Rörelseresultat | | -6 224 | 30 491 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 704 | -32 078 |
| Summa finansiella poster | | -40 704 | -32 078 |
| Resultat efter finansiella poster | | -46 928 | -1 587 |
| Resultat före skatt | | -46 928 | -1 587 |
| Årets resultat | | -46 928 | -1 587 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 156 731 | 1 088 406 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 156 731 | 1 088 406 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 156 731 | 1 088 406 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 4 500 | 19 125 |
| Övriga fordringar | | 101 362 | 200 633 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 942 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 109 804 | 219 758 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 168 867 | 64 436 |
| Summa kassa och bank | | 168 867 | 64 436 |
| Summa omsättningstillgångar | | 278 671 | 284 194 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 435 402 | 1 372 600 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 243 615 | 221 614 |
| Årets resultat | | -46 928 | -1 587 |
| Summa fritt eget kapital | | 196 687 | 220 027 |
| Summa eget kapital | | 246 687 | 270 027 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 1 086 577 | 990 860 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 086 577 | 990 860 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 59 004 | 49 548 |
| Leverantörsskulder | | 5 738 | 14 689 |
| Skatteskulder | | 932 | 800 |
| Övriga skulder | | 0 | 3 336 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 36 464 | 43 340 |
| Summa kortfristiga skulder | | 102 138 | 111 713 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 435 402 | 1 372 600 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i Svenska kronor.

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|-----------|----|
| Byggnader | 50 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 271 987 | 1 271 987 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 93 631 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 365 618 | 1 271 987 |
| Ingående avskrivningar | -183 581 | -159 773 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -25 306 | -23 808 |
| Utgående avskrivningar | -208 887 | -183 581 |
| Redovisat värde | 1 156 731 | 1 088 406 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 850 561 | 792 668 |

Not 4 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar | 1 350 000 | 1 350 000 |
| Summa ställda säkerheter | 1 350 000 | 1 350 000 |

Underskrifter

Bredaryd

Camilla Rinaldo Miller
Camilla Rinaldo Miller
Styrelseledamot

2023-05-01
Datum