

Årsredovisning

för

Trosa Vandrarhem AB

559024-2763

Räkenskapsåret

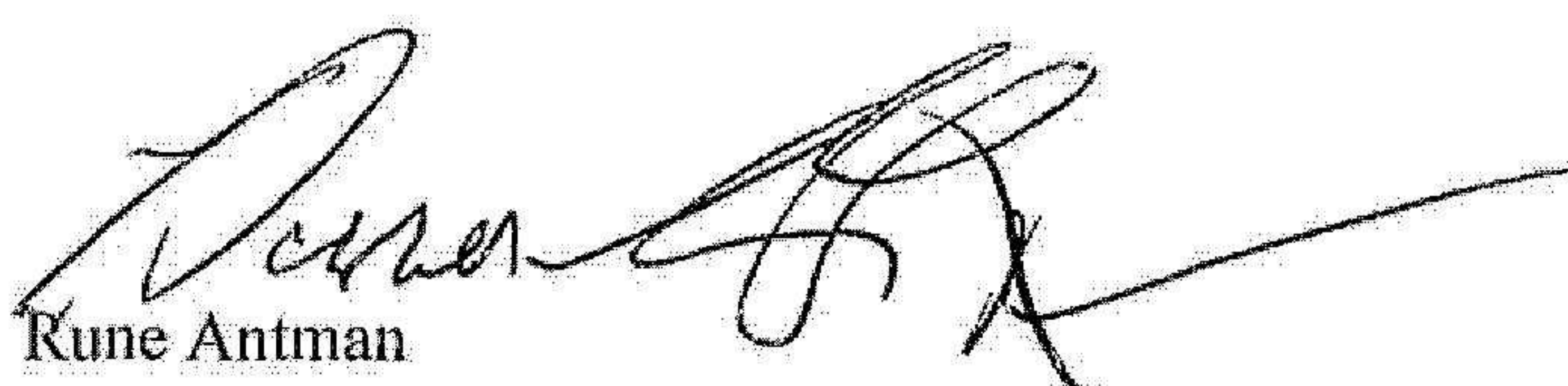
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trosa Vandrarhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trosa den 30 juni 2022


Rune Antman

Styrelsen för Trosa Vandrarhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver vandrarhemsverksamhet och där med förenlig verksamhet.

Moderbolaget är Aktiebolaget Finessa Båtar, 556112-9072.

Företaget har sitt säte i Trosa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 802	1 104	1 817	1 720
Resultat efter finansiella poster	379	222	72	290
Soliditet (%)	21,5	15,1	10,7	9,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	365 109	174 341	589 450
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		174 341	-174 341	0
Årets resultat			300 710	300 710
Belopp vid årets utgång	50 000	539 450	300 710	890 160

UPP

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	539 450
årets vinst	300 710
	840 160

disponeras så att	
i ny räkning överföres	840 160
	840 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

UHP

2022071320991

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 802 464	1 103 808
Övriga rörelseintäkter		580 927	716 758
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 383 391	1 820 566

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-188 393	-91 014
Övriga externa kostnader		-795 312	-582 208
Personalkostnader	3	-777 931	-675 892
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-137 360	-137 360
Summa rörelsekostnader		-1 898 996	-1 486 474
Rörelseresultat		484 395	334 092

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 667	-111 997
Summa finansiella poster		-105 667	-111 997
Resultat efter finansiella poster		378 728	222 095

Resultat före skatt

378 728 222 095

Skatter

Skatt på årets resultat		-78 018	-47 754
Årets resultat		300 710	174 341

Ulf

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 601 937

2 739 297

Summa materiella anläggningstillgångar

2 601 937

2 739 297

Summa anläggningstillgångar

2 601 937

2 739 297

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

14 865

16 560

Fordringar hos koncernföretag

226 900

426 900

Övriga fordringar

17

28 032

Summa kortfristiga fordringar

241 782

471 492

Kassa och bank

Kassa och bank

1 299 868

695 799

Summa kassa och bank

1 299 868

695 799

Summa omsättningstillgångar

1 541 650

1 167 291

SUMMA TILLGÅNGAR

4 143 587

3 906 588

MP

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

539 450

365 110

Årets resultat

300 710

174 341

Summa fritt eget kapital

840 160

539 451

Summa eget kapital

890 160

589 451

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 915 000

3 080 000

Övriga skulder

0

1 989

Summa långfristiga skulder

2 915 000

3 081 989

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 400

0

Skatteskulder

106 049

51 999

Övriga skulder

202 977

183 150

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

-1

Summa kortfristiga skulder

338 427

235 148

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 143 587

3 906 588

UPP

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Pantbrev i tomträtt	3 600 000	3 434 000
	3 600 000	3 434 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

WHP

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 434 000	3 434 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 434 000	3 434 000
Ingående avskrivningar	-694 703	-557 343
Årets avskrivningar	-137 360	-137 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-832 063	-694 703
Utgående redovisat värde	2 601 937	2 739 297

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 255 000	2 420 000
	2 255 000	2 420 000

WAP

2022071320996

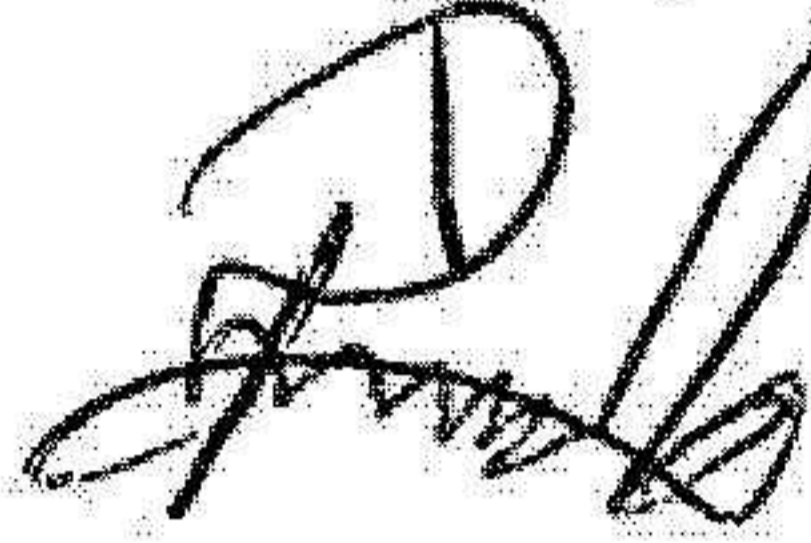
Not 7 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

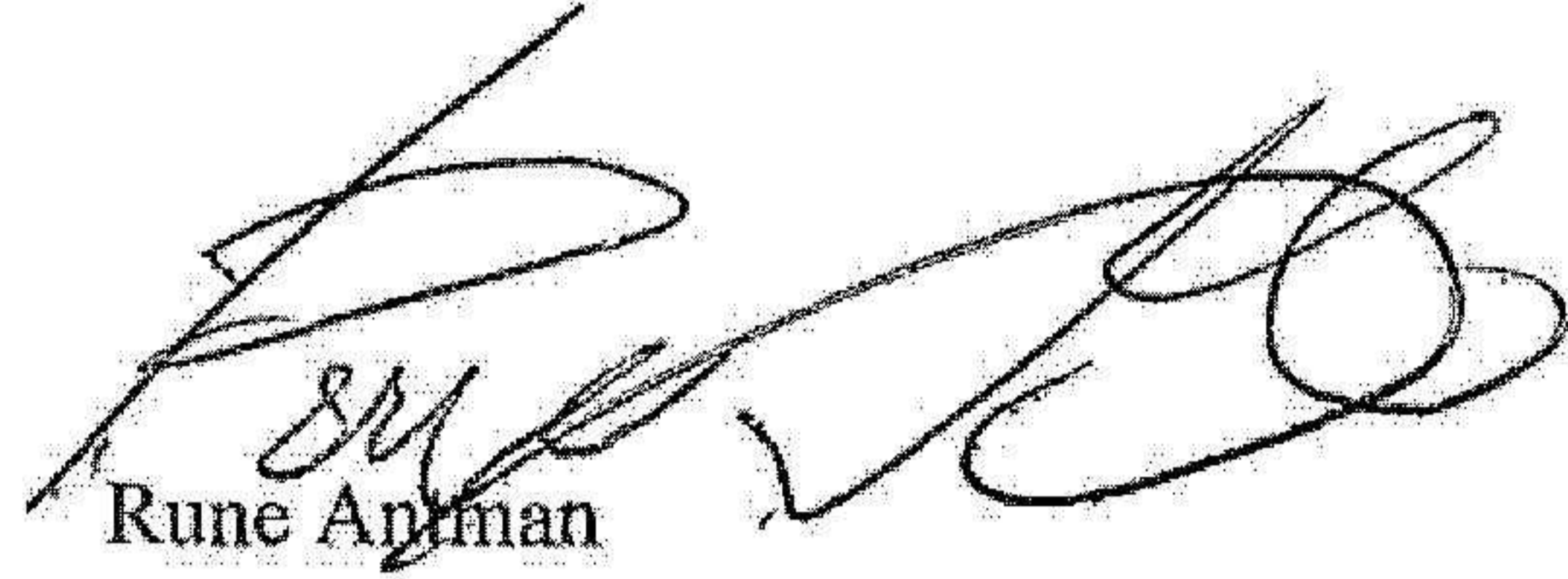
Therese Gustafsson, Ekonomi thegus Gustafsson AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Trosa den 30 juni 2022



Rickard Antman
Ordförande



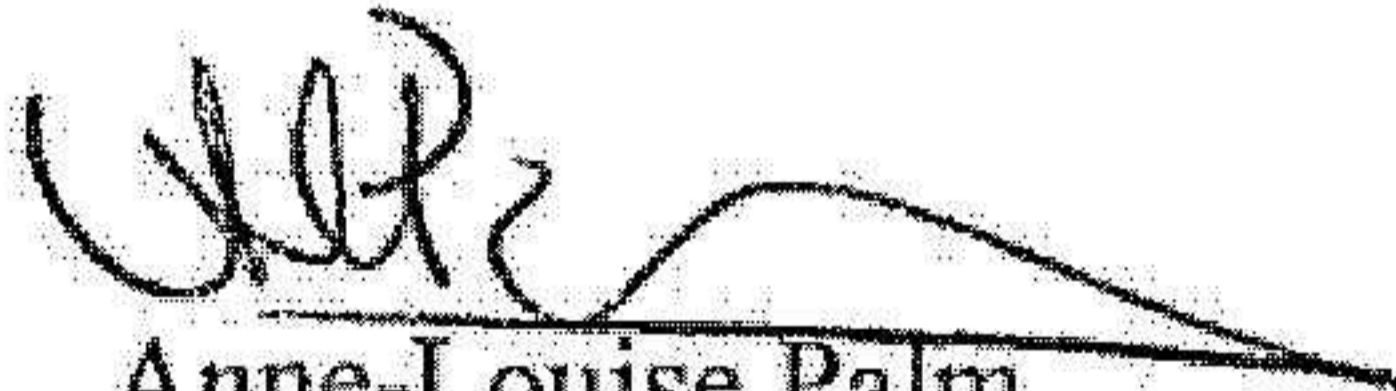
Rune Antman



Fredrik Antman

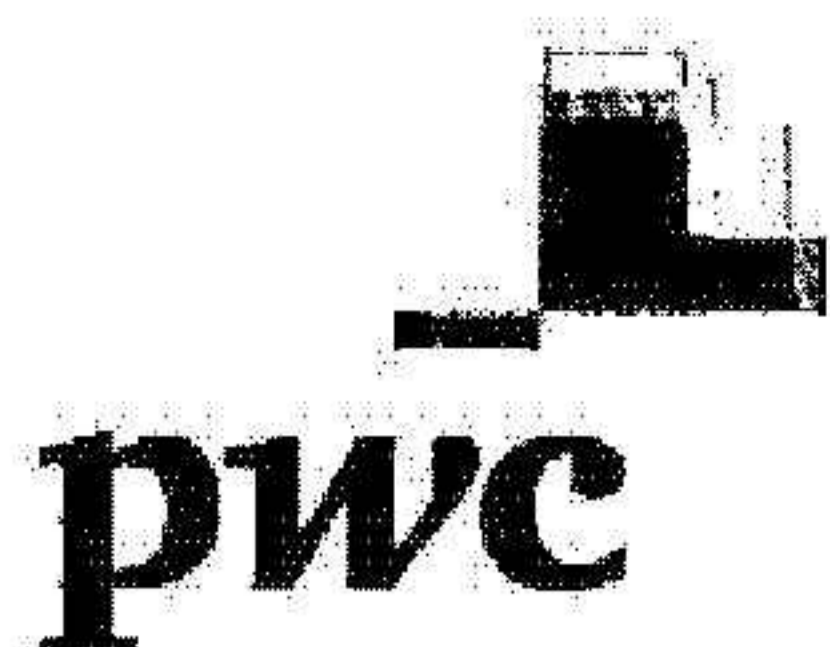
Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Anne-Louise Palm
Auktoriserad revisor

2022071320997



2022071320998

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trosa Vandrarhem AB, org.nr 559024-2763

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Trosa Vandrarhem AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trosa Vandrarhem ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Trosa Vandrarhem AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

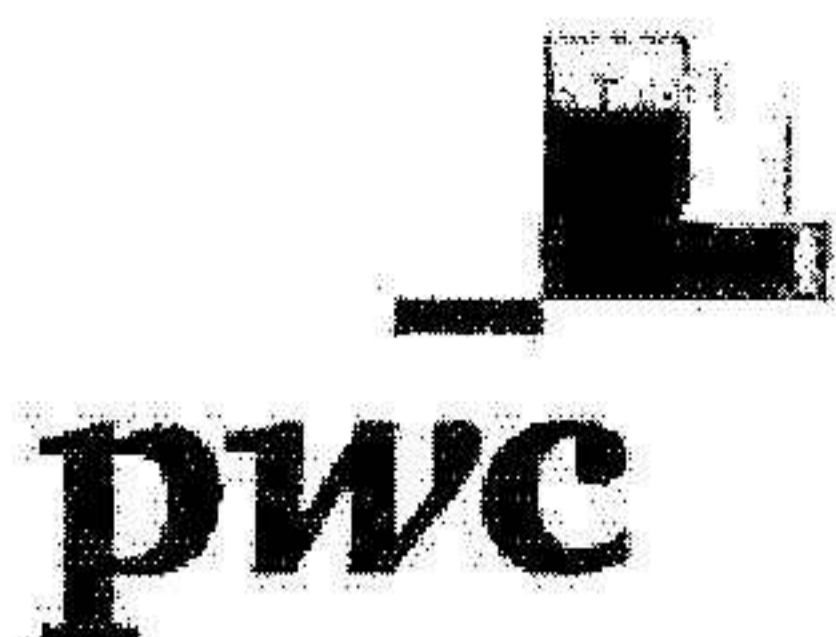
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

UHP



2022071320999

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trosa Vandrarhem AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Trosa Vandrarhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

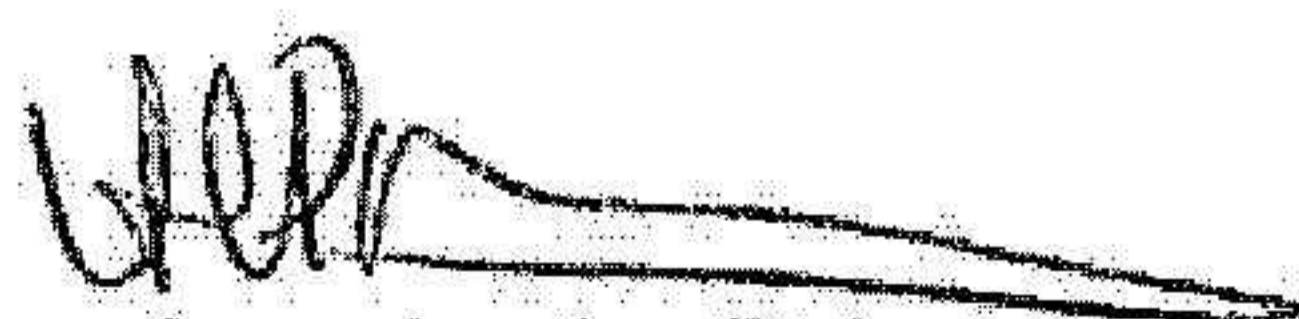
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping den 30 juni 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Anne-Louise Palm
Auktoriserad revisor