

Årsredovisning för  
**Örekil Förvaltnings AB**  
556295-2845

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

2024042501704

**556295-2845**  
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Örekil Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Munkedal 2024-04-15.



Lars Johansson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örekil Förvaltnings AB, 556295-2845 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till 559257-0989 Lawajo AB. Försäljning till eller inköp från moderbolaget har ej skett.

Bolaget Örekil Förvaltnings AB äger och förvaltar en egen verkstadsfastighet i Munkedal.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	80 036	102 854	107 553	419 252
Resultat efter finansiella poster	-12 300	-191 923	-245 541	4 892 231
Balansomslutning	2 453 814	2 434 974	2 686 583	5 717 371
Soliditet, %	97	98	96	97

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	250 000	50 000	2 083 426
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-12 300
<b>Vid årets slut</b>	<b>250 000</b>	<b>50 000</b>	<b>2 071 126</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 083 426
årets resultat	-12 300
<b>Totalt</b>	<b>2 071 126</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 071 126
<b>Summa</b>	<b>2 071 126</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		80 036	102 854
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>80 036</b>	<b>102 854</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-91 541	-16 983
Övriga externa kostnader		-146 418	-170 239
Personalkostnader	2	-15 425	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 992	-107 557
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-358 376</b>	<b>-294 779</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-278 340</b>	<b>-191 925</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		265 568	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472	2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>266 040</b>	<b>2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 300</b>	<b>-191 923</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 300</b>	<b>-191 923</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 300</b>	<b>-191 923</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 024 463	1 080 311
Inventarier, verktyg och installationer	4	94 078	104 181
Summa materiella anläggningstillgångar		1 118 541	1 184 492
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag		-	16 650
Andra långfristiga fordringar		240 000	216 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		240 000	232 650
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 358 541</b>	<b>1 417 142</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 250	-
Övriga fordringar		46 292	63 474
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 026	22 841
Summa kortfristiga fordringar		74 568	86 315
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 020 705	931 517
Summa kassa och bank		1 020 705	931 517
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 095 273</b>	<b>1 017 832</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 453 814</b>	<b>2 434 974</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (2500 aktier)		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 083 426	2 275 348
Årets resultat		-12 300	-191 923
Summa fritt eget kapital		2 071 126	2 083 425
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 371 126</b>	<b>2 383 425</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		14 200	-
Skatteskulder		4 025	4 025
Övriga skulder		20 461	20 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 002	27 063
Summa kortfristiga skulder		82 688	51 549
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 453 814</b>	<b>2 434 974</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	% per år
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 415 405	1 415 405
	1 415 405	1 415 405
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-335 094	-279 246
-Årets avskrivning enligt plan	-55 848	-55 848
	-390 942	-335 094
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 024 463</b>	<b>1 080 311</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	282 974	282 974
-Nyanskaffningar	39 041	-
Vid årets slut	322 015	282 974
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-178 793	-127 084
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-49 144	-51 709
Vid årets slut	-227 937	-178 793
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>94 078</b>	<b>104 181</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

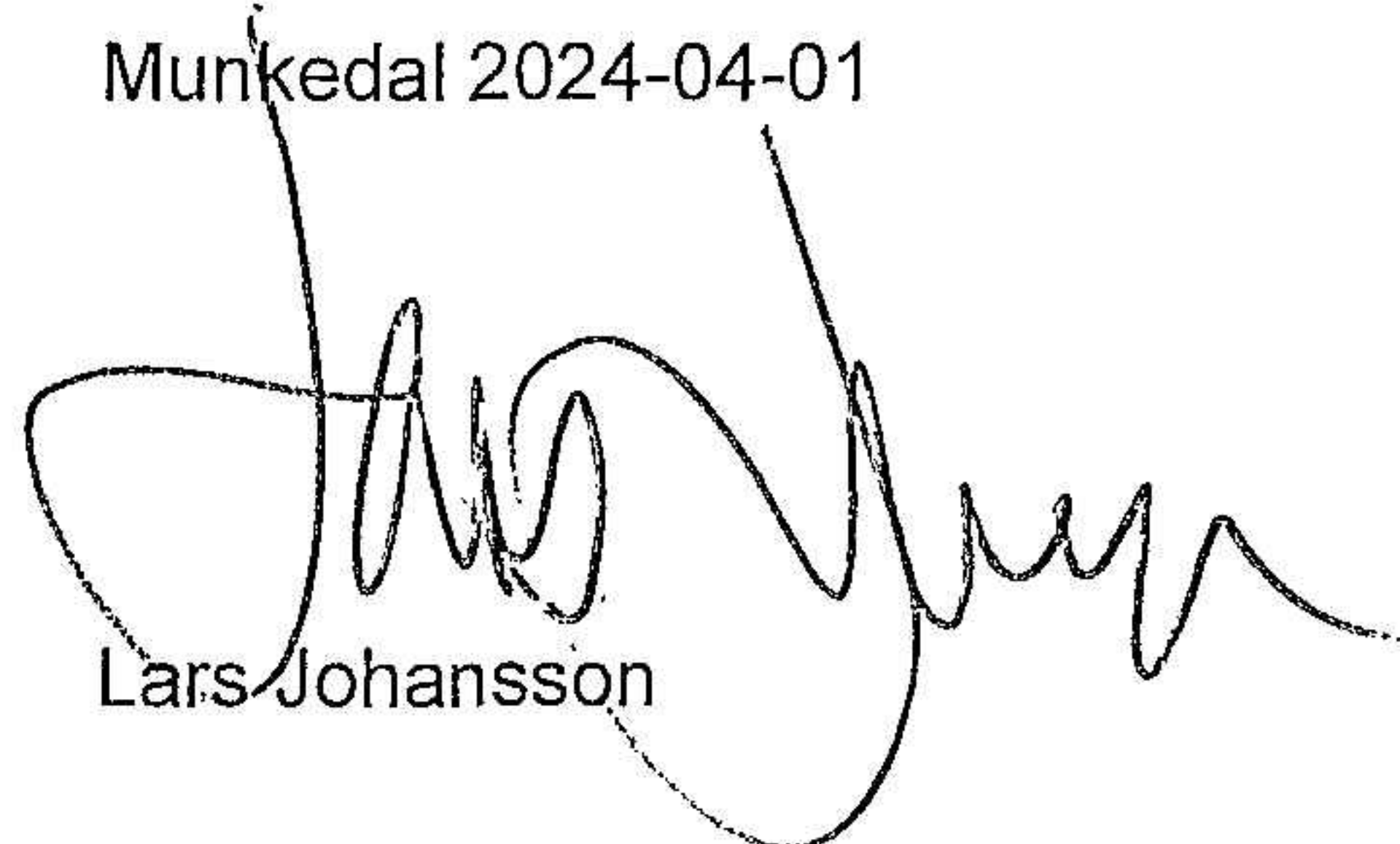
	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

## Underskrifter

Munkedal 2024-04-01



Lars Johansson