

Årsredovisning

för

Vitae Invest AB

559152-9069

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Bergqvist, Styrelseledamot

2023-07-14

Styrelsen för Vitae Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom den finansiella sektorn så som affärsutveckling, projektledning, arkitektur och kravhantering. Företaget skall även äga och förvalta aktier i dotterbolag samt övriga fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|------|------|
| Nettoomsättning | 5 386 | 1 000 | 500 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 044 | 1 158 | 498 | 0 |
| Soliditet (%) | 7 | 51 | 18 | 100 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ökad nettoomsättning beror på framgångrik marknadsstrategi.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -432 | 1 309 628 | 1 359 196 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 309 628 | -1 309 628 | 0 |
| Årets resultat | | | -817 | -817 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 309 196 | -817 | 358 379 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 309 196 |
| årets förlust | -817 |
| | 308 379 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 308 379 |
| | 308 379 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | |
| Nettoomsättning | 5 386 127 | 1 000 000 |
| Övriga rörelseintäkter | 1 587 | 164 675 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 5 387 714 | 1 164 675 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -1 329 385 | -7 124 |
| Övriga rörelsekostnader | -2 459 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | -1 331 844 | -7 124 |
| Rörelseresultat | 4 055 870 | 1 157 551 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -12 208 | 0 |
| Summa finansiella poster | -12 205 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 043 665 | 1 157 551 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Lämnade koncernbidrag | -4 040 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | -4 040 000 | 0 |
| Resultat före skatt | 3 665 | 1 157 551 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -4 482 | -239 485 |
| Årets resultat | -817 | 918 066 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | | 2 411 644 | 2 411 644 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 12 500 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 164 311 | 164 311 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 588 455 | 2 575 955 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 588 455 | 2 575 955 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|--------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 221 258 | 0 |
| Övriga fordringar | | 65 197 | 8 000 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 284 974 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 571 429 | 8 000 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|---------------|
| Kassa och bank | | 28 351 | 61 213 |
| Summa kassa och bank | | 28 351 | 61 213 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 599 780 | 69 213 |

SUMMA TILLGÅNGAR

5 188 236

2 645 169

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

309 196

391 130

Årets resultat

-817

918 066

Summa fritt eget kapital

308 379

1 309 196

Summa eget kapital

358 379

1 359 196

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

565 000

Summa långfristiga skulder

0

565 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 180 000

0

Skatteskulder

146 357

345 973

Övriga skulder

503 500

375 000

Summa kortfristiga skulder

4 829 857

720 973

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 188 236

2 645 169

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp | 12 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 500 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 12 500 | 0 |

Inköp av 50% av aktier i B & B Förvaltnings AB

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter årets slut, verksamheten fortgår enligt plan.

Stockholm 2023-06-30

Sebastian Bergqvist
Sebastian Bergqvist
Styrelseledamot