


Årsredovisning
för
Hans J. Fastighets AB
559097-9612

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hans J. Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund den 10 december 2024


Hans Josefsson

Årsredovisning
för
Hans J. Fastighets AB
559097-9612

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Hans J. Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet enligt bolagsordningen är att bedriva plåtslageri. Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stenungsunds kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som inträffat under räkenskapsåret är att bolaget avyttrat ägda aktier i Hans Plåt AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	257	204	186	153
Resultat efter finansiella poster	2 504	920	390	19
Soliditet (%)	99,1	59,4	29,4	22,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 307 220	912 066	2 269 286
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		912 066	-912 066	0
Årets resultat			2 464 778	2 464 778
Belopp vid årets utgång	50 000	2 219 286	2 464 778	4 734 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 219 286
årets vinst	2 464 778
	4 684 064
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	4 184 064
	4 684 064

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		257 287	203 999
Övriga rörelseintäkter		305 242	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		562 529	203 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-366 081	-153 114
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 637	0
Summa rörelsekostnader		-372 718	-153 114
Rörelseresultat		189 811	50 885
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 297 902	900 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-7 169
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 286	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		10 414	-10 414
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250	-13 446
Summa finansiella poster		2 314 352	868 971
Resultat efter finansiella poster		2 504 163	919 856
Resultat före skatt		2 504 163	919 856
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 385	-7 790
Årets resultat		2 464 778	912 066

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	126 106	0
Summa materiella anläggningstillgångar		126 106	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	1 665 111
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 760 000	1 670 000
Andra långfristiga fordringar	6	418 831	163 418
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 178 831	3 498 529
Summa anläggningstillgångar		2 304 937	3 498 529
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		426 095	72
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		289 649	9 839
Summa kortfristiga fordringar		715 744	9 911
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 758 349	314 201
Summa kassa och bank		1 758 349	314 201
Summa omsättningstillgångar		2 474 093	324 112
SUMMA TILLGÅNGAR		4 779 030	3 822 641

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 219 286

1 307 220

Årets resultat

2 464 778

912 066

Summa fritt eget kapital

4 684 064

2 219 286

Summa eget kapital

4 734 064

2 269 286

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 465 389

Summa långfristiga skulder

0

1 465 389

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

70 121

Skatteskulder

42 456

12 474

Övriga skulder

2 510

5 371

Summa kortfristiga skulder

44 966

87 966

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 779 030

3 822 641

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	132 743	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 743	0
Årets avskrivningar	-6 637	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 637	0
Utgående redovisat värde	126 106	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 665 111	1 665 111
Försäljningar	-1 665 111	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 665 111
Utgående redovisat värde	0	1 665 111

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 670 000	1 670 000
Inköp	90 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 760 000	1 670 000
Utgående redovisat värde	1 760 000	1 670 000

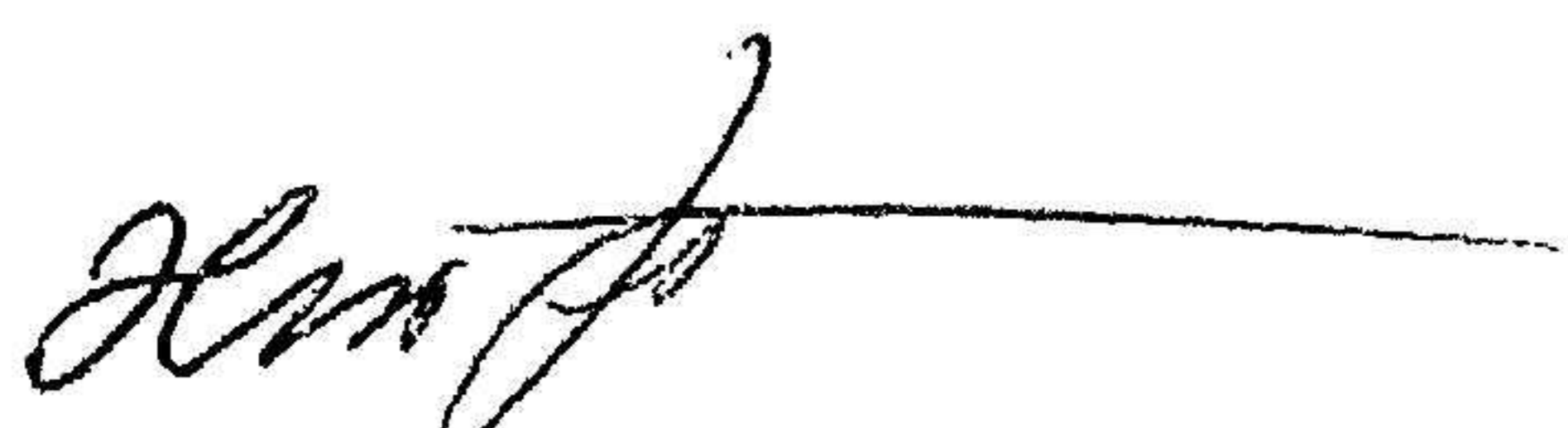
Bostadsrättsföreningen Proffscenter org.nr 769626-1762, Västra Götalands Län

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	173 831	612 000
Tillkommande fordringar	245 000	159 000
Avgående fordringar	0	-597 169
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	418 831	173 831
Ingående nedskrivningar	-10 414	0
Återförda nedskrivningar	10 414	0
Årets nedskrivningar	0	-10 414
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-10 414
Utgående redovisat värde	418 831	163 417

Avser kapitalförsäkring.

Stenungsund den 10 december 2024


Hans Joseisson