

Årsredovisning

för

Notier AB

559117-6689

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Sjöberg, Styrelseledamot

2025-04-17

Styrelsen för Notier AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18 024	-17	-8	-6
Soliditet (%)	99,4	12,8	18,2	70,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 199	-16 700	50 499
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 700	16 700	0
Årets resultat			17 946 922	17 946 922
Belopp vid årets utgång	50 000	499	17 946 922	17 997 421

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 55 000 (55 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	499
årets vinst	17 946 922
	17 947 421
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	55 000
till aktieägare utdelas	669 000
i ny räkning överföres	17 223 421
	17 947 421

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 144	-16 700
Summa rörelsekostnader		-14 144	-16 700
Rörelseresultat		-14 144	-16 700
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		17 604 733	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		433 500	0
Summa finansiella poster		18 038 233	0
Resultat efter finansiella poster		18 024 089	-16 700
Resultat före skatt		18 024 089	-16 700
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 167	0
Årets resultat		17 946 922	-16 700

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	300 000	368 526
Fordringar hos koncernföretag	3	17 800 930	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 100 930	368 526
Summa anläggningstillgångar		18 100 930	368 526

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		1 685	26 499
Summa kassa och bank		1 685	26 499

Summa omsättningstillgångar		1 685	26 499
------------------------------------	--	--------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

18 102 615

395 025

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		499	17 199
Årets resultat		17 946 922	-16 700
Summa fritt eget kapital		17 947 422	499
Summa eget kapital		17 997 422	50 499
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	300 000
Skatteskulder		77 167	0
Övriga skulder		28 026	44 526
Summa kortfristiga skulder		105 193	344 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 102 615	395 025

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	368 526	0
Inköp	0	368 526
Försäljningar	-68 526	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	368 526
Utgående redovisat värde	300 000	368 526

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	17 800 930	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 800 930	0
Utgående redovisat värde	17 800 930	0

Notier AB
Org.nr 559117-6689

6 (6)

Stockholm 2025-04-15

Per Sjöberg
Per Sjöberg
Ordförande

Madelene Sjöberg
Madelene Sjöberg

Carl-Johan Sjöberg
Carl-Johan Sjöberg