

Årsredovisning för
Vinddraget i Borås AB

556685-6760

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per-Oscar Berggren
Styrelseledamot

2024-05-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vinddraget i Borås AB, 556685-6760, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2006 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. Bolaget är ägare till fastigheten VINDDRAGET 3 i Borås Stad. Fastigheten är en industirenhet. Bolagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	808 070	622 961	93 123	323 998
Resultat efter finansiella poster	148 843	-81 876	-444 575	-193 164
Soliditet %	6,7	2,8	2,8	2,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	15	4
Balanseras i ny räkning		5	-4
Årets resultat			148 843
Belopp vid årets utgång	100 000	20	148 843

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	20
Årets resultat	148 843
Summa	148 863
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	148 843
Summa	148 843

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		808 070	622 961
Övriga rörelseintäkter		15 228	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		823 298	622 961
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-283 154	-401 664
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-236 949	-235 377
Summa rörelsekostnader		-520 103	-637 041
Rörelseresultat		303 195	-14 080
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 483	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 835	-67 796
Summa finansiella poster		-154 352	-67 796
Resultat efter finansiella poster		148 843	-81 876
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	81 880
Summa bokslutsdispositioner		0	81 880
Resultat före skatt		148 843	4
Årets resultat		148 843	4

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 164 710	2 367 087
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	34 572
Summa materiella anläggningstillgångar		2 164 710	2 401 659
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	834 940	834 940
Summa finansiella anläggningstillgångar		834 940	834 940
Summa anläggningstillgångar		2 999 650	3 236 599
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		379	113
Summa kortfristiga fordringar		379	113
Kassa och bank			
Kassa och bank		733 577	389 443
Summa kassa och bank		733 577	389 443
Summa omsättningstillgångar		733 956	389 556
SUMMA TILLGÅNGAR		3 733 606	3 626 155

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20	15
Årets resultat		148 843	4
Summa fritt eget kapital		148 863	19
Summa eget kapital		248 863	100 019
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 476 000	3 476 000
Summa långfristiga skulder		3 476 000	3 476 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 451
Övriga skulder		8 744	16 824
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	31 861
Summa kortfristiga skulder		8 743	50 136
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 733 606	3 626 155

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 817 462	5 817 462
Utgående anskaffningsvärden	5 817 462	5 817 462
Ingående avskrivningar	-3 450 375	-3 247 998
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-202 377	-202 377
Utgående avskrivningar	-3 652 752	-3 450 375
Redovisat värde	2 164 710	2 367 087

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	165 000	165 000
Utgående anskaffningsvärden	165 000	165 000
Ingående avskrivningar	-130 428	-97 428
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 572	-33 000
Utgående avskrivningar	-165 000	-130 428
Redovisat värde	0	34 572

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	834 940	834 940
Utgående anskaffningsvärden	834 940	834 940
Redovisat värde	834 940	834 940

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 476 000	3 476 000

Underskrifter

Borås

Per-Ola Berggren 2024-05-29
Per-Ola Berggren Datum
Styrelseledamot

Per-Oscar Berggren 2024-05-29
Per-Oscar Berggren Datum
Styrelseordförande