

Årsredovisning

för

Dahls Mäkleri Peder Ledin AB

556522-6445

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dahls Mäkleri Peder Ledin AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Boden 2023-06-14



Peder Ledin

Styrelsen och verkställande direktören för Dahls Mäkleri Peder Ledin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar sedan oktober 2020 förvaltning av och handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet och bedrivs i Bodens kommun, Norrbottens län.

Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	6 247	9 451
Resultat efter finansiella poster	216	199	5 315	362
Soliditet (%)	98,9	98,6	98,3	80,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 001 683	158 213	12 279 896
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			158 213	-158 213	0
Årets resultat				209 842	209 842
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 159 896	209 842	11 489 738

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 159 896
årets vinst	209 842
	11 369 738

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 750 000
i ny räkning överföres	9 619 738
	11 369 738

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 97,5 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

500

8 118

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

500

8 118

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-43 472

-67 201

Personalkostnader

0

200

Summa rörelsekostnader

-43 472

-67 001

Rörelseresultat

-42 972

-58 883

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

354 900

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-169 584

168 798

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

78 145

93 918

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 325

-4 443

Summa finansiella poster

259 136

258 273

Resultat efter finansiella poster

216 164

199 390

Resultat före skatt

216 164

199 390

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 322

-41 177

Årets resultat

209 842

158 213

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	91 000	91 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 143 420	1 766 083
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 859 736	4 029 320
Andra långfristiga fordringar	5	2 230 964	85 964
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 325 120	5 972 367
Summa anläggningstillgångar		7 325 120	5 972 367

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	7 995
Fordringar hos koncernföretag		444 982	437 496
Övriga fordringar		64 654	639 992
Summa kortfristiga fordringar		509 636	1 085 483

Kassa och bank

Kassa och Bank		3 782 648	5 392 283
Redovisningsmedel		1 003	500
Summa kassa och bank		3 783 651	5 392 783
Summa omsättningstillgångar		4 293 287	6 478 266

SUMMA TILLGÅNGAR

11 618 407

12 450 633

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 159 896

12 001 683

Årets resultat

209 842

158 213

Summa fritt eget kapital

11 369 738

12 159 896

Summa eget kapital

11 489 738

12 279 896

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 156

Skatteskulder

0

59 912

Övriga skulder

106 670

86 670

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 999

21 999

Summa kortfristiga skulder

128 669

170 737

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 618 407

12 450 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett moderbolag i en koncern men upprättar ingen koncernbalansräkning med hänvisning till ÅRL 7:3.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet 7 år

Förbättringsutgifter på annans fastighet avser ombyggnationskostnader kontor. Avskrivning baseras på hyresavtalets giltighetstid. Förbättringsutgifterna uträknades föregående räkenskapsår.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 000	91 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 000	91 000
Utgående redovisat värde	91 000	91 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 766 083	2 367 360
Avgående fordringar	-622 663	-601 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 143 420	1 766 083
Utgående redovisat värde	1 143 420	1 766 083

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 029 320	25 832
Inköp		4 003 488
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 029 320	4 029 320
Årets nedskrivningar	-169 584	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-169 584	

Utgående redovisat värde **3 859 736** **4 029 320**

Av årets nedskrivningar avser 169 584 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 964	655 166
Tillkommande fordringar	2 145 000	900 000
Avgående fordringar		-1 469 202
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 230 964	85 964
Utgående redovisat värde	2 230 964	85 964

Not 6 Ställda säkerheter

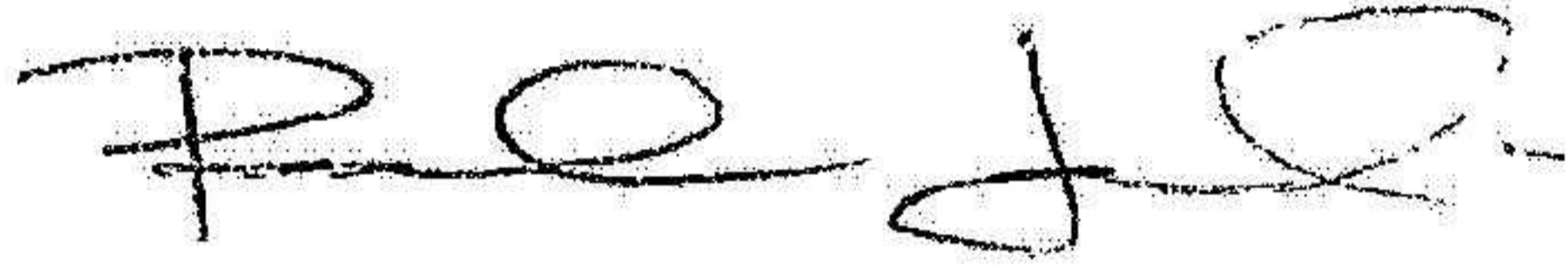
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

2023061611516

2023061611517

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Boden 2023-06-13



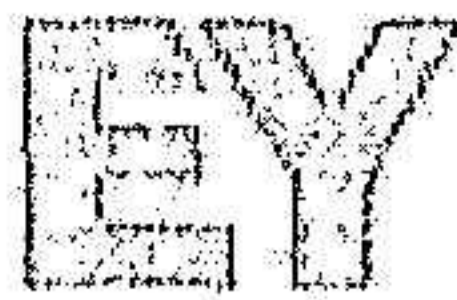
Peder Ledin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-14

Ernst & Young



Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023061611518

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dahls Mäklari Peder Ledin AB, org.nr 556522-6445

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Dahls Mäklari Peder Ledin AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dahls Mäklari Peder Ledin ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Dahls Mäklari Peder Ledin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

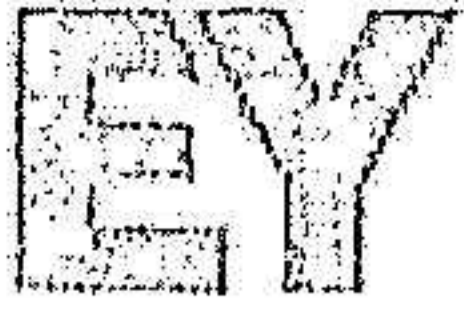
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023061611519

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Dahls Mäklari Peder Ledin AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Dahls Mäklari Peder Ledin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 14 juni 2023

Ernst & Young AB

Gustav Eliasson
Auktoriserad revisor