

Årsredovisning
för
Alfapac Acon AB
556104-6706

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alfapac Acon AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1/10 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åsbro den 1 oktober 2025


Mats Olson

Årsredovisning
för
Alfapac Acon AB
556104-6706

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Alfapac Acon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Alfapac Acon AB bedriver främst fastighetsförvaltning av koncernens fastighet i Åsbro. Utöver detta tillverkar och säljer företaget även specialemballage för sanering av bland annat asbest.

Bolaget är helägt dotterbolag till Alfapac Acon Holding AB, org.nr 559376-3815 med säte i Örebro kommun.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget investerar i ett renrum, vilket byggs om i befintlig fastighet. Renrummet beräknas vara klart under kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	6 222	5 967	7 389	7 507	7 168
Resultat efter finansiella poster	1 747	1 309	3 836	3 562	3 312
Balansomslutning	49 927	48 055	48 793	44 454	43 200
Soliditet (%)	37	38	36	36	35

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	208 100	13 197 670	845 158	15 250 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			845 158	-845 158	0
Årets resultat				278 365	278 365
Belopp vid årets utgång	1 000 000	208 100	14 042 828	278 365	15 529 293 <i>jh</i>

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 042 828
årets vinst	278 365
	14 321 193

disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 321 193
	14 321 193

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *u*

2025100905536

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		6 221 705	5 966 926
Övriga rörelseintäkter		1 331	12 590
		6 223 036	5 979 516
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-684 717	-772 609
Övriga externa kostnader		-580 659	-514 811
Personalkostnader	2	-1 232 328	-1 227 336
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 102 251	-1 020 002
Övriga rörelsekostnader		0	-67 934
		-3 599 955	-3 602 692
Rörelseresultat		2 623 081	2 376 824
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		299 340	310 601
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 175 034	-1 378 589
		-875 694	-1 067 988
Resultat efter finansiella poster		1 747 387	1 308 836
Bokslutsdispositioner		-1 379 249	-207 701
Resultat före skatt		368 138	1 101 135
Skatt på årets resultat		-89 773	-255 977
Årets resultat		278 365	845 158 <i>jh</i>

Balansräkning Not 2025-04-30 2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	27 681 355	28 603 146
Inventarier, verktyg och installationer	4	364 959	545 419
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	7 738 811	0
		35 785 125	29 148 565

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6, 7	300 000	300 000
Fordringar hos koncernföretag	8	374 125	1 821 250
		674 125	2 121 250
Summa anläggningstillgångar		36 459 250	31 269 815

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		379 151	285 799
		379 151	285 799

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		141 152	289 597
Aktuella skattefordringar		448 372	317 456
Övriga fordringar		94 882	1 035
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 511	12 120
		690 917	620 208

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 398 246	14 204 224
		13 468 314	15 110 231

SUMMA TILLGÅNGAR

49 927 564 **46 380 046** *JK*

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

208 100

208 100

1 208 100

1 208 100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

14 042 828

13 197 670

Årets resultat

278 365

845 158

14 321 193

14 042 828

Summa eget kapital

15 529 293

15 250 928

Obeskattade reserver

9

3 873 973

3 974 724

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 667 835

1 579 225

Summa avsättningar

1 667 835

1 579 225

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

10

21 612 500

20 025 498

Skulder till koncernföretag

310 634

310 634

Summa långfristiga skulder

21 923 134

20 336 132

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

910 000

1 165 200

Leverantörsskulder

161 776

11 077

Skulder till koncernföretag

2 223 347

142 357

Övriga skulder

2 607 895

3 482 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 030 311

437 430

Summa kortfristiga skulder

6 933 329

5 239 037

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 927 564

46 380 046 JH

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-7%
Markanläggningar	3-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20-33%
Inventarier, verktyg och installationer	20-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Alfapac Acon Holding AB, organisationsnummer 559376-3815 med säte i Örebro upprättar koncernredovisning. *JH*

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	49 707 481	48 935 611
Inköp	0	981 870
Försäljningar/utrangeringar	0	-210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 707 481	49 707 481
Ingående avskrivningar	-21 104 335	-20 338 567
Försäljningar/utrangeringar		142 066
Årets avskrivningar	-921 791	-907 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 026 126	-21 104 335
Utgående redovisat värde	27 681 355	28 603 146

2025100905542

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 958 625	2 610 455
Inköp	0	348 170
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 958 625	2 958 625
Ingående avskrivningar	-2 413 206	-2 301 038
Årets avskrivningar	-180 460	-112 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 593 666	-2 413 206
Utgående redovisat värde	364 959	545 419

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	7 738 811	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 738 811	0
Utgående redovisat värde	7 738 811	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Nextcom AB	100	100	300 000
			300 000

	Org.nr	Säte
Nextcom AB	556129-0361	Örebro <i>JK</i>

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 821 250	3 050 000
Tillkommande fordringar	32 875	446 250
Lämnade koncernbidrag	-1 480 000	-1 675 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	374 125	1 821 250
Utgående redovisat värde	374 125	1 821 250

Not 9 Obeskattade reserver

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade överavskrivningar	178 973	279 724
Periodiseringsfond 2021	2 200 000	2 200 000
Periodiseringsfond 2022	725 000	725 000
Periodiseringsfond 2023	565 000	565 000
Periodiseringsfond 2024	205 000	205 000
	3 873 973	3 974 724

Not 10 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Förfaller senare än 1 år och tidigare än 5 år efter balansdagen	3 640 000	4 660 800
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	17 972 500	15 364 698
	21 612 500	20 025 498

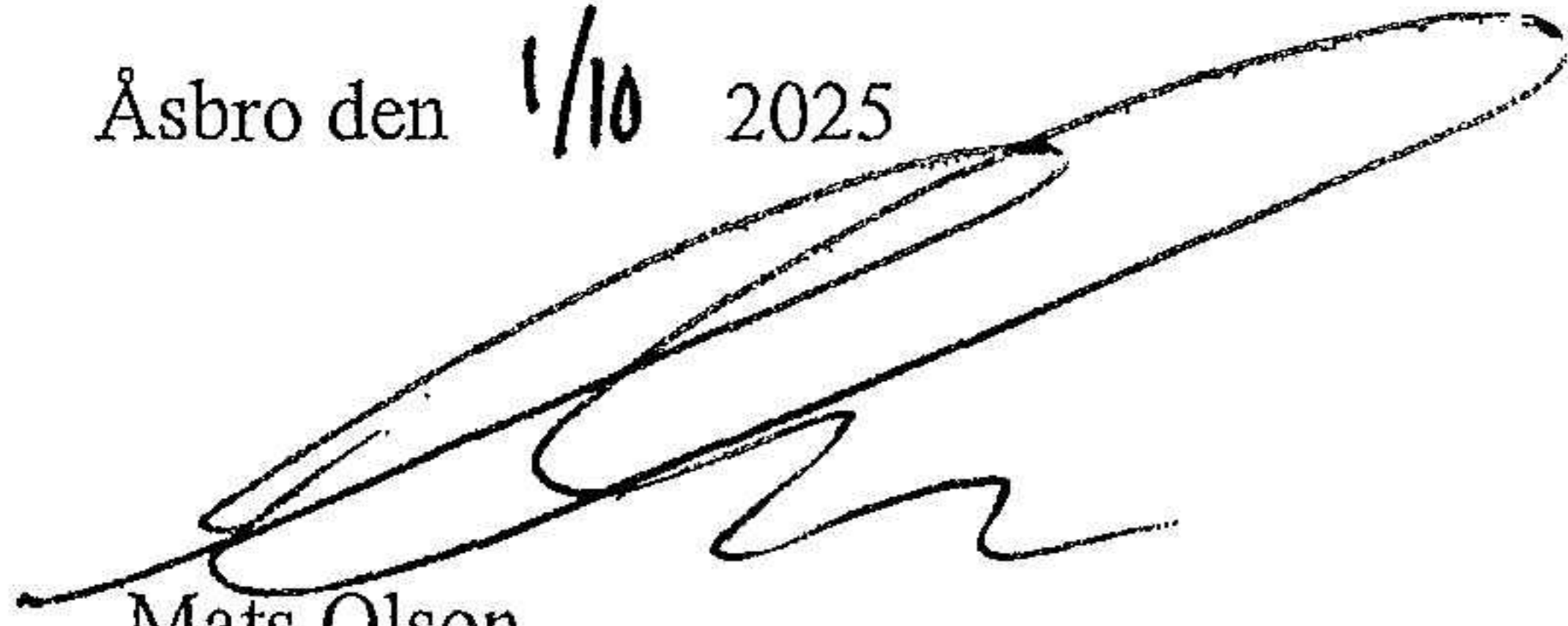
Not 11 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljad kreditlimit, koncernkonto	20 000 000	20 000 000

Not 12 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	550 000	550 000
Fastighetsinteckningar	22 750 000	22 750 000
	23 300 000	23 300 000

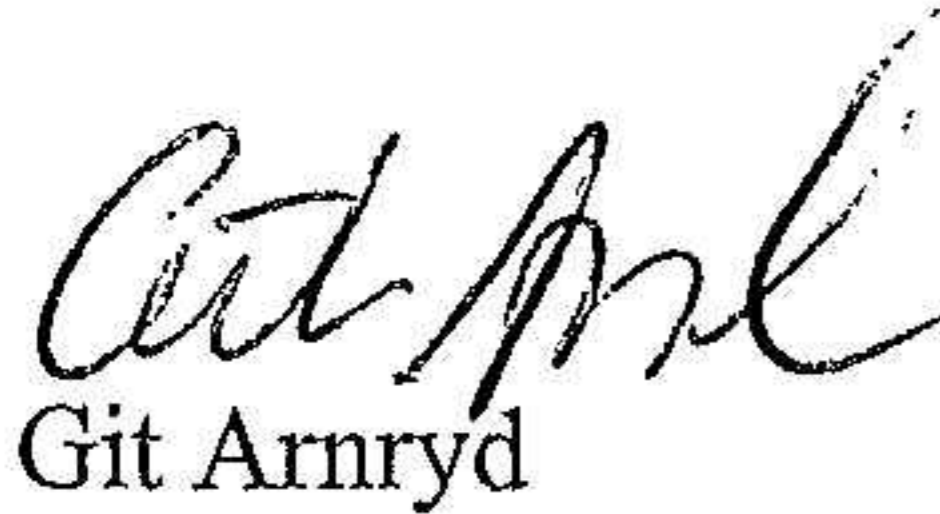
Åsbro den 1/10 2025



Mats Olson
Verkställande direktör



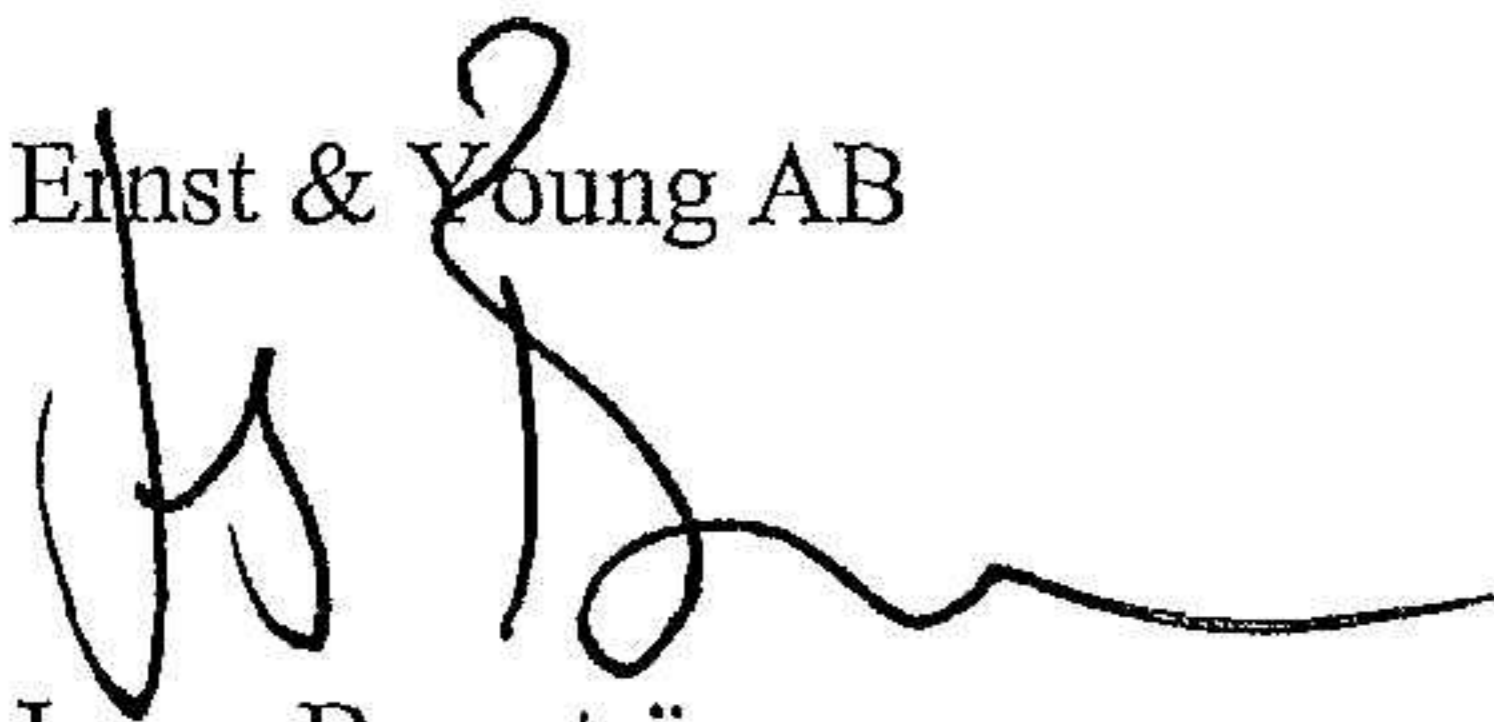
Gunnar Olson
Ordförande



Git Arnryd

Vår revisionsberättelse har lämnats den 1/10 2025

Ernst & Young AB



Jonas Bergström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alfapac Acon AB, org.nr 556104-6706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alfapac Acon AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alfapac Acon ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Alfapac Acon AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *UH*



Building a better
working world

2025100905546

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Alfapac Acon AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Alfapac Acon AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2025-10-01

Ernst & Young AB

Jonas Bergström
Auktoriserad revisor