

Årsredovisning

KYRKMALMEN FÖRVALTNING AB

556696-6353

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Älvsbyn 2022-09-14



Britt Christina Hällérstrand

Årsredovisning

KYRKMALMEN FÖRVALTNING AB

556696-6353

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Älvsbyn.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	49	53
Resultat efter finansiella poster	137	51
Soliditet %	53	48

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	503 080	51 700
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		51 700	-51 700
Årets resultat			90 675
Belopp vid årets utgång	100 000	554 780	90 675

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	554 780
Årets resultat	90 675
<i>Summa</i>	645 455

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	645 455
<i>Summa</i>	645 455

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	48 853	53 112
Övriga rörelseintäkter	420 677	391 718
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	469 530	444 830
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-282 836	-341 878
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 572	-35 572
Summa rörelsekostnader	-318 408	-377 450
Rörelseresultat	151 122	67 380
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 923	-16 219
Summa finansiella poster	-13 923	-16 217
Resultat efter finansiella poster	137 199	51 163
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-23 000	17 210
Summa bokslutsdispositioner	-23 000	17 210
Resultat före skatt	114 199	68 373
Skatter		
Skatt på årets resultat	-23 524	-16 673
Årets resultat	90 675	51 700

2022100710293

BALANSRÄKNING

1, 2

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 298 382	1 333 954
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 298 382</i>	<i>1 333 954</i>

Summa anläggningstillgångar		1 298 382	1 333 954
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		57 795	19 259
Övriga fordringar		101	95
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>57 896</i>	<i>19 354</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		335 626	279 356
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>335 626</i>	<i>279 356</i>

Summa omsättningstillgångar		393 522	298 710
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 691 904	1 632 664
-------------------------	--	------------------	------------------

2022100710295

		2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		554 780	503 080
Årets resultat		90 675	51 700
<i>Summa fritt eget kapital</i>		645 455	554 780
Summa eget kapital		745 455	654 780
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		187 685	164 685
Summa obeskattade reserver		187 685	164 685
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	699 360	759 940
Övriga skulder	4	-61 580	-61 580
Summa långfristiga skulder		637 780	698 360
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 580	60 580
Leverantörsskulder		7 500	20 892
Skatteskulder		-4 242	-12 507
Övriga skulder		10 455	4 082
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 691	41 792
Summa kortfristiga skulder		120 984	114 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 691 904	1 632 664

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	1 750 000	1 750 000
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	2 150 000	2 150 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 333 954	1 369 526
Utgående anskaffningsvärden	1 333 954	1 369 526
Årets avskrivningar	35 572	35 572

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	637 780	698 360

UNDERSKRIFTER

Älvsbyn


Linda Maria Hällerstrand


Britt Christina Hällerstrand