

**Årsredovisning**  
för  
**Frösöhallen aktiebolag**  
556491-0171

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Frösöhallen aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2022-10-22

  
Lars Myrskog

Styrelsen och verkställande direktören för Frösöhallen aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror i form av ICA-butiken ICA Nära Frösöhallen. Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Bruttoresultat	5 532	5 801	5 245	4 493
Resultat efter finansiella poster	938	1 404	1 246	499
Soliditet (%)	36	37	35	42

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	240 416	802 731	1 163 147
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			802 731	-802 731	0
Utdelning			-800 000		-800 000
Årets resultat				723 487	723 487
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>243 147</b>	<b>723 487</b>	<b>1 086 634</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 148
årets vinst	723 487
	<b>966 635</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	966 635
	<b>966 635</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Bruttoresultat</b>	2	5 532 057	5 800 653
Personalkostnader	3	-4 138 910	-3 885 638
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-390 447	-444 613
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 002 700</b>	<b>1 470 402</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 324	-65 912
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-64 323</b>	<b>-65 915</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>938 377</b>	<b>1 404 487</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	-224 000
Förändring av överavskrivningar		-39 057	-144 103
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-9 057</b>	<b>-368 103</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>929 320</b>	<b>1 036 384</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-205 833	-233 653
<b>Årets resultat</b>		<b>723 487</b>	<b>802 731</b> €

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

1 854 785

1 806 133

Inventarier, verktyg och installationer.

5

1 711 741

2 044 388

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 566 526**

**3 850 521**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

518 620

326 620

Andra långfristiga fordringar

7

15 200

15 200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**533 820**

**341 820**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 100 346**

**4 192 341**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

1 144 000

1 004 000

**Summa varulager**

**1 144 000**

**1 004 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

28 940

48 690

Övriga fordringar

10 912

45 629

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 119

81 997

**Summa kortfristiga fordringar**

**101 971**

**176 316**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 543 608

1 454 746

**Summa kassa och bank**

**1 543 608**

**1 454 746**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 789 579**

**2 635 062**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 889 925**

**6 827 403,₰**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

243 148

240 417

Årets resultat

723 487

802 731

**Summa fritt eget kapital**

**966 635**

**1 043 148**

**Summa eget kapital**

**1 086 635**

**1 163 148**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

946 000

976 000

Akkumulerade överavskrivningar

844 432

805 375

**Summa obeskattade reserver**

**1 790 432**

**1 781 375**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 616 058

1 852 566

**Summa långfristiga skulder**

**1 616 058**

**1 852 566**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

236 508

236 508

Leverantörsskulder

990 299

579 504

Skatteskulder

0

51 807

Övriga skulder

218 038

257 757

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

951 955

904 738

**Summa kortfristiga skulder**

**2 396 800**

**2 030 314**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 889 925**

**6 827 403,8**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	7 år
Bilar	5 år

### Not 2 Nettoomsättning

Av konkurrensskäl använder bolaget en förkortad resultaträkning.

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	27 569 412	27 934 366
	27 569 412	27 934 366

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	7	7

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 240 473	3 240 473
Inköp	106 451	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 346 924</b>	<b>3 240 473</b>
Ingående avskrivningar	-1 434 340	-1 376 629
Årets avskrivningar	-57 799	-57 711
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 492 139</b>	<b>-1 434 340</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 854 785</b>	<b>1 806 133</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 129 111	5 809 628
Inköp	0	319 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 129 111</b>	<b>6 129 111</b>
Ingående avskrivningar	-4 084 722	-3 697 820
Årets avskrivningar	-332 648	-386 902
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 417 370</b>	<b>-4 084 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 711 741</b>	<b>2 044 389</b>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 1438 tkr.

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	326 620	134 620
Inköp	192 000	192 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>518 620</b>	<b>326 620</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>518 620</b>	<b>326 620</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 200	15 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 200</b>	<b>15 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 200</b>	<b>15 200</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

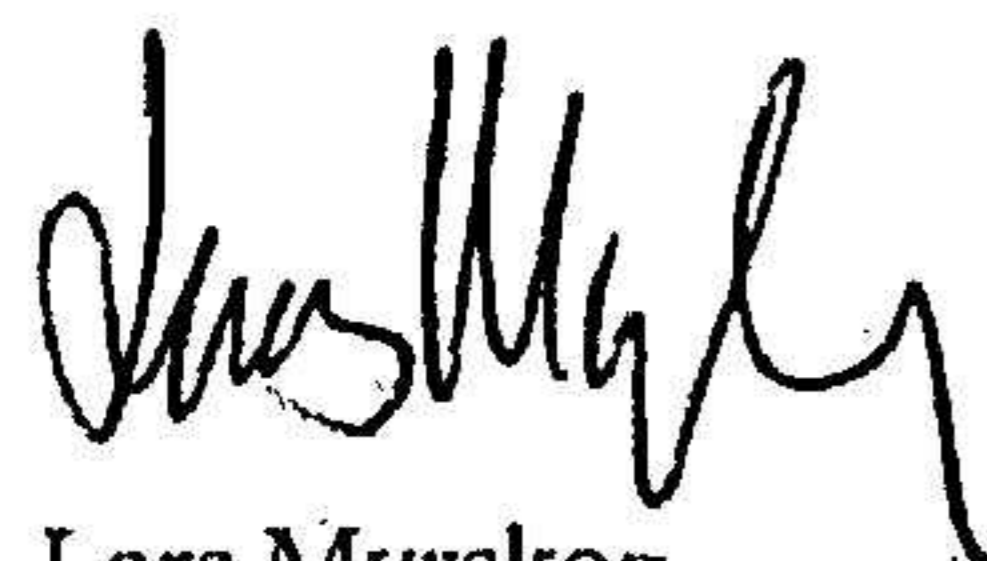
	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	1 400 000	1 400 000
Fastighetsinteckning	3 015 000	3 015 000
Andra ställda säkerheter	15 200	15 200
	<b>4 430 200</b>	<b>4 430 200</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.  
Villkorlig återbetalningsskyldighet 1 150 586 kr

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Östersund 2022-10-18



Lars Myrskog  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-18



Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor

# atrakta

2022102606247

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frösöhallen AB  
Org.nr 556491-0171

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Frösöhallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frösöhallen ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Frösöhallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# atrakta

2022102606248

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Frösöhallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Frösöhallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

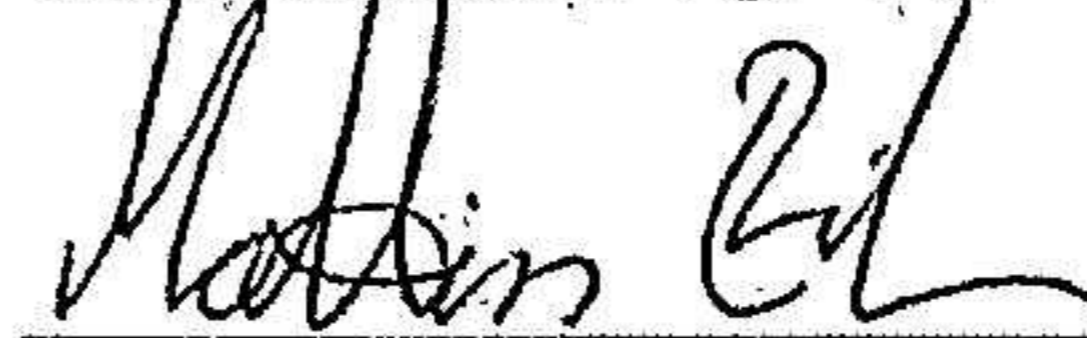
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2022-10-18



Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor