

Styrelsen för

## **Bovallstrands Fastighetsutveckling AB**

Org nr 556717-7646

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bovallstrands Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

**Bovallstrand 2025-04-17**



**Ove Mattsson**

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består i fastighetsutveckling. Bolaget arrenderar mark av Sotenäs kommun. Bolagets säte är Sotenäs kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan december 2024 ett helägt dotterbolag till Svartskär Ekonomikonsult AB.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	-30 483	-28 678	-25 968	-24 795
Soliditet	100%	31%	51%	51%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början 2024-01-01	102 000	-54 108
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>		
Aktieägartillskott, erhållna		135 000
Årets resultat		-30 483
Vid årets slut 2024-12-31	102 000	50 409

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel, kronor 50 409, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	50 409
Summa	<u>50 409</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		—	—
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		—	—
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 483	-28 678
Personalkostnader	2	—	—
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-30 483	-28 678
<b>Rörelseresultat</b>		-30 483	-28 678
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
<b>Summa finansiella poster</b>		—	—
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-30 483	-28 678
<b>Resultat före skatt</b>		-30 483	-28 678
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		—	—
<b>Årets resultat</b>		-30 483	-28 678

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		144 333	144 333
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>144 333</u>	<u>144 333</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		144 333	144 333
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		—	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	—
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 076	8 559
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>8 076</u>	<u>8 559</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>8 076</u>	<u>8 559</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>152 409</u>	<u>152 892</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		102 000	102 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		80 892	-25 430
Årets resultat		-30 483	-28 678
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>50 409</b>	<b>-54 108</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>152 409</b>	<b>47 892</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		—	105 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>—</b>	<b>105 000</b>
		—	105 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>152 409</b>	<b>152 892</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Bolaget	—	—
Summa	—	—

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga

Bovallstrand 2025-04-17



Ove Mattsson