

ÅRSREDOVISNING

för

Rylax AB

Org.nr. 556295-8610

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Sundström, Styrelseledamot

2023-06-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheten Jättesta 2:28 samt industritomten Jättesta 2:30 i Kramfors kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fresund Holding AB, 559312-9868.

Företagets säte är Kramfors Kommun

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 163 030	1 104 491	1 068 912	1 117 444
Resultat efter finansiella poster	253 411	388 442	422 432	463 908
Soliditet (%)	38	34	34	27

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	872 874
Årets resultat			54 038
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	926 912

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	872 874
Årets resultat	54 038
	<u>926 912</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	926 912
	<u>926 912</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 163 030	1 104 491
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 163 030</u>	<u>1 104 491</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-873 039	-676 565
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-70 198</u>	<u>-42 595</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-943 237</u>	<u>-719 160</u>
Rörelseresultat		219 793	385 331
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		81 495	44 626
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-47 877</u>	<u>-41 515</u>
Summa finansiella poster		<u>33 618</u>	<u>3 111</u>
Resultat efter finansiella poster		253 411	388 442
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-23 000	-60 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-161 657</u>	<u>-146 952</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-184 657</u>	<u>-206 952</u>
Resultat före skatt		68 754	181 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 716	-37 833
Årets resultat		<u>54 038</u>	<u>143 657</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	790 534	682 118
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>956 356</u>	<u>1 021 853</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 746 890	1 703 971
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	<u>2 594 130</u>	<u>2 797 065</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 594 130	2 797 065
Summa anläggningstillgångar		4 341 020	4 501 036
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		175 917	164 004
Övriga fordringar		213 377	207 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>75 379</u>	<u>75 319</u>
Summa kortfristiga fordringar		464 673	446 803
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>586 881</u>	<u>516 548</u>
Summa kassa och bank		586 881	516 548
Summa omsättningstillgångar		1 051 554	963 351
SUMMA TILLGÅNGAR		5 392 574	5 464 387

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		872 874	729 217
Årets resultat		<u>54 038</u>	<u>143 657</u>
Summa fritt eget kapital		926 912	872 874
Summa eget kapital		1 046 912	992 874
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		517 000	494 000
Ackumulerade överavskrivningar		<u>750 596</u>	<u>588 939</u>
Summa obeskattade reserver		1 267 596	1 082 939
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 575 000	1 875 000
Övriga skulder		<u>970 650</u>	<u>970 650</u>
Summa långfristiga skulder		2 545 650	2 845 650
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		78 082	69 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>154 334</u>	<u>173 836</u>
Summa kortfristiga skulder		532 416	542 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 392 574	5 464 387

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5 och 30

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 665 860	3 665 860
	Inköp	113 117	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 778 977	3 665 860
	Årets avskrivningar	-4 701	-4 013
	Redovisat värde	790 534	682 118
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 146 185	803 252
	Inköp	0	342 933
	Utgående anskaffningsvärden	1 146 185	1 146 185
	Årets avskrivningar	-65 497	-38 582
	Redovisat värde	956 356	1 021 853
Not 4	Fordringar/skulder hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	2 029 350
	Omklassificeringar	0	-2 029 350
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 797 065	0
	Årets amorteringar	-202 935	0
	Omklassificeringar	0	2 797 065
	Utgående anskaffningsvärden		
	Redovisat värde	<u>2 594 130</u>	<u>2 797 065</u>

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	375 000	675 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Rylax AB
Org.nr. 556295-8610

Kramfors

Fredrik Sundström
Fredrik Sundström

2023-06-16

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 juni 2023.

Kristofer Block
Kristofer Block
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rylax AB, org.nr 556295-8610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rylax AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rylax ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rylax AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Rylax AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kramfors 2023-06-16

Kristofer Block

Kristofer Block

Auktoriserad revisor