

Årsredovisning för
Arn Hotel AB

556580-6030

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Cedergren
Styrelseledamot

2026-05-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arn Hotel AB, 556580-6030, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla kommun registrerades år 1999 och bedriver sedan dess endast verksamhet i ringa omfattning inom hotell och restaurangbranschen.

Arn Hotel AB, 556580-6030 är moderbolag med säte i Uddevalla kommun, upprättar ej koncernredovisning i enlighet med bestämmelserna i ÅRL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 361 739	1 061 517	1 210 550	1 559 583
Resultat efter finansiella poster	2 353 082	4 037 596	5 298 171	1 315 072
Soliditet %	99	98,1	98,2	94,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	12 001 807	3 959 380
Balanseras i ny räkning		3 959 379	-3 959 380
Årets resultat			2 113 224
Belopp vid årets utgång	100 000	15 961 186	2 113 224

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	15 961 186
Årets resultat	2 113 224
Summa	18 074 410
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	18 074 410
Summa	18 074 410

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 361 739	1 061 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 361 739	1 061 517
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-310 742	-223 037
Personalkostnader	2	-704 766	-1 051 564
Summa rörelsekostnader		-1 015 508	-1 274 601
Rörelseresultat		346 231	-213 084
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 244 445	3 733 333
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	762 610	525 612
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-8 265
Räntekostnader och liknande resultatposter		-204	0
Summa finansiella poster		2 006 851	4 250 680
Resultat efter finansiella poster		2 353 082	4 037 596
Resultat före skatt		2 353 082	4 037 596
Skatter			
Skatt på årets resultat		-239 858	-70 178
Övriga skattekostnader		0	-8 038
Årets resultat		2 113 224	3 959 380

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	700 100	700 100
Fordringar hos koncernföretag	5	11 870 355	7 555 454
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 570 455	8 255 554
Summa anläggningstillgångar		12 570 455	8 255 554
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		187 500	0
Fordringar hos koncernföretag		1 200 000	1 297 190
Övriga fordringar		70 986	208 449
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 253	7 253
Summa kortfristiga fordringar		1 465 739	1 512 892
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 321 445	6 596 517
Summa kassa och bank		4 321 445	6 596 517
Summa omsättningstillgångar		5 787 184	8 109 409
SUMMA TILLGÅNGAR		18 357 639	16 364 963

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		15 961 186	12 001 807
Årets resultat		2 113 224	3 959 380
Summa fritt eget kapital		18 074 410	15 961 187
Summa eget kapital		18 174 410	16 061 187
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 851	12 688
Skatteskulder		65 397	0
Övriga skulder		68 981	271 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		183 229	303 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 357 639	16 364 963

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	740 766	247 190

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	700 100	700 100
Utgående anskaffningsvärden	700 100	700 100
Redovisat värde	700 100	700 100

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 555 454	3 528 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	4 850 154	4 027 454
Reglerade fordringar	-535 253	0
Utgående anskaffningsvärden	11 870 355	7 555 454
Redovisat värde	11 870 355	7 555 454

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	642 321
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-642 321
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-98 750
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	0	107 015
Årets nedskrivningar	0	-8 265
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	290 900	727 200

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-08

Uddevalla

Peter Cedergren

2026-04-13

Peter Cedergren
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

Cedra Sverige AB

Mattias Celind

Mattias Celind

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arn Hotel AB, org.nr 556580-6030

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arn Hotel AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arn Hotel ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arn Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arn Hotel AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arn Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan
2026-04-14
Cedra Sverige AB

Mattias Celind
Mattias Celind
Auktoriserad revisor