

**Årsredovisning**  
för  
**Kristinemark AB**  
556894-9449  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Johansson, Styrelseledamot  
2025-06-27

Styrelsen för Kristinemark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska vara att utföra mark- och anläggningsarbeten, hushållsnära tjänster så som gräsklippning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamns kommun, Värmlands län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 659	6 936	7 645	8 153
Resultat efter finansiella poster	-175	375	241	272
Soliditet (%)	15,5	27,8	27,3	26,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	234 945	295 763	<b>580 708</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		295 763	-295 763	<b>0</b>
Årets resultat			567	<b>567</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>230 708</b>	<b>567</b>	<b>281 275</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	230 708
årets vinst	567
	<b>231 275</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	231 275
	<b>231 275</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 658 924	6 936 404
Övriga rörelseintäkter		6 159	209 151
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 665 083</b>	<b>7 145 555</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 592 031	-2 603 474
Övriga externa kostnader		-1 715 280	-1 535 338
Personalkostnader	2	-2 285 145	-2 327 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-185 204	-231 449
Övriga rörelsekostnader		-5 795	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 783 455</b>	<b>-6 697 882</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-118 372</b>	<b>447 673</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		605	376
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 996	-73 261
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-56 391</b>	<b>-72 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-174 763</b>	<b>374 788</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		88 000	0
Förändring av överavskrivningar		90 148	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>178 148</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 385</b>	<b>374 788</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 818	-79 025
<b>Årets resultat</b>		<b>567</b>	<b>295 763</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	911 624	928 028
Inventarier, verktyg och installationer	4	480 704	655 299
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 392 328</b>	<b>1 583 327</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**1 392 328**

**1 583 327**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		237 171	207 984
Övriga fordringar		89 777	17 393
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	52 220
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>326 948</b>	<b>277 597</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		245 039	782 154
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>245 039</b>	<b>782 154</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>571 987</b>	<b>1 059 751</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 964 315**

**2 643 078**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

230 708

234 945

Årets resultat

567

295 763

**Summa fritt eget kapital**

**231 275**

**530 708**

**Summa eget kapital**

**281 275**

**580 708**

#### Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

16 731

104 731

Ackumulerade överavskrivningar

0

90 148

**Summa obeskattade reserver**

**16 731**

**194 879**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

232 732

456 766

**Summa långfristiga skulder**

**232 732**

**456 766**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

219 880

348 135

Leverantörsskulder

292 058

283 283

Övriga skulder

689 653

541 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

231 986

238 005

**Summa kortfristiga skulder**

**1 433 577**

**1 410 725**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 964 315**

**2 643 078**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 ÅR
Fordon	5 ÅR

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 043 325	1 043 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 043 325</b>	<b>1 043 325</b>
Ingående avskrivningar	-115 297	-98 897
Årets avskrivningar	-16 404	-16 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-131 701</b>	<b>-115 297</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>911 624</b>	<b>928 028</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 886 500	3 224 100
Inköp		595 000
Försäljningar/utrangeringar	-22 500	-932 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 864 000</b>	<b>2 886 500</b>
Ingående avskrivningar	-2 231 201	-2 948 752
Försäljningar/utrangeringar	16 705	938 969
Årets avskrivningar	-168 800	-221 418
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 383 296</b>	<b>-2 231 201</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>480 704</b>	<b>655 299</b>

#### Not 5 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	90 148
Periodiseringsfond 2020	0	74 731
Periodiseringsfond 2021	16 731	30 000
	<b>16 731</b>	<b>194 879</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 452 612 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	232 732	456 766
	<b>232 732</b>	<b>456 766</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Kortfristig skuld	219 880	348 135
	<b>219 880</b>	<b>348 135</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	790 000	455 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	318 699	417 699
Fastighetsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>2 108 699</b>	<b>1 872 699</b>

Kristinehamn 2025-06-26

*Mikael Johansson*  
Mikael Johansson

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

LR Nolér AB

*Elin Viitanen*  
Elin Viitanen  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kristinemark AB  
Org.nr 556894-9449

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kristinemark AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristinemark ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kristinemark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-01-01 - 2023-12-31, har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-05-08 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Någon kopia av föregående revisors anmälan och underrättelse enligt 9 kap 23 och 23 a §§ har inte överlämnats till mig och kan därför inte bifogas revisionsberättelsen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag.



och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kristinemark AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kristinemark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i

Kristinemark AB, Org.nr 556894-9449

risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

***Anmärkning***

Vid fem tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Örebro 2025-06-26

LR Nolér AB

*Elin Viitanen*

---

Elin Viitanen  
Auktoriserad revisor