

Årsredovisning

för

Liva Fastighetservice AB

559296-4083

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jennifer Hernandez Guajardo, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för Liva Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel så som trädgårdsarbete, vaktmästeri och fastighetsunderhåll samt lokalvård för företag, föreningar och privatpersoner och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 998	1 910	1 565
Resultat efter finansiella poster	49	49	10
Soliditet (%)	28,8	27,0	25,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	98 592	37 719	161 311
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		37 719	-37 719	0
Årets resultat			37 265	37 265
Belopp vid årets utgång	25 000	136 311	37 265	198 576

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	136 311
årets vinst	37 265
	173 576
disponeras så att i ny räkning överföres	173 576
	173 576

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 997 886	1 909 769
Övriga rörelseintäkter		174 725	212 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 172 611	2 121 968
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-68 995	-80 644
Övriga externa kostnader		-475 929	-501 856
Personalkostnader	2	-1 552 537	-1 438 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 592	-52 560
Summa rörelsekostnader		-2 125 053	-2 073 681
Rörelseresultat		47 558	48 287
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 259	1 384
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 957	-861
Summa finansiella poster		1 302	523
Resultat efter finansiella poster		48 860	48 810
Resultat före skatt		48 860	48 810
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 595	-11 091
Årets resultat		37 265	37 719

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	149 048	84 800
Summa materiella anläggningstillgångar		149 048	84 800
Summa anläggningstillgångar		149 048	84 800
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		241 222	192 192
Övriga fordringar		4 444	31 895
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 865	0
Summa kortfristiga fordringar		254 531	224 087
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		286 704	288 390
Summa kassa och bank		286 704	288 390
Summa omsättningstillgångar		541 235	512 477
SUMMA TILLGÅNGAR		690 283	597 277

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		136 311	98 592
Årets resultat		37 265	37 719
Summa fritt eget kapital		173 576	136 311
Summa eget kapital		198 576	161 311
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		43 264	0
Summa långfristiga skulder		43 264	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		19 000	0
Förskott från kunder		7 600	7 600
Leverantörsskulder		59 353	41 234
Skatteskulder		18 195	11 206
Övriga skulder		134 813	126 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		209 482	249 036
Summa kortfristiga skulder		448 443	435 966
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		690 283	597 277

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	106 000	39 200
Inköp	91 840	106 000
Försäljningar/utrangeringar		-39 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	197 840	106 000
Ingående avskrivningar	-21 200	-7 840
Försäljningar/utrangeringar		7 840
Årets avskrivningar	-27 592	-21 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 792	-21 200
Utgående redovisat värde	149 048	84 800

Kävlinge 2025-06-19

Jennifer Hernandez Guajardo
Jennifer Hernandez Guajardo