

Årsredovisning för
Citybostäder i Sundsvall AB
556340-2212


Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Citybostäder i Sundsvall AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2025-03-24


Sten Löfqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Citybostäder i Sundsvall AB, 556340-2212, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att utföra byggnadsreparationer samt att uppföra och sälja nyproducerade hus. Under räkenskapsåret har bolaget inte bedrivit någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-	36
Resultat efter finansiella poster	-12	-19	-56	-77
Soliditet, %	61	62	57	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		-43 609
Aktieägartillskott, erhållna			10 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-11 736
Vid årets slut	100 000		-45 345

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 027 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-33 609
årets resultat	-11 736
Totalt	-45 345
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-45 345
Summa	-45 345

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 425	-14 824
Personalkostnader		-	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 329	-4 329
Summa rörelsekostnader		-11 754	-19 353
Rörelseresultat		-11 754	-19 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	106
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-82
Summa finansiella poster		18	24
Resultat efter finansiella poster		-11 736	-19 329
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-11 736	-19 329
Skatter			
Årets resultat		-11 736	-19 329

2025032815467

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och fordon	2	64 940	69 269
Summa materiella anläggningstillgångar		64 940	69 269
Summa anläggningstillgångar		64 940	69 269
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 369	2 754
Summa kortfristiga fordringar		4 369	2 754
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 691	18 741
Summa kassa och bank		19 691	18 741
Summa omsättningstillgångar		24 060	21 495
SUMMA TILLGÅNGAR		89 000	90 764

2025032815468

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-45 345	-43 609
Summa fritt eget kapital		-45 345	-43 609
Summa eget kapital		54 655	56 391
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		28 028	28 372
Summa långfristiga skulder		28 028	28 372
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		316	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 001	6 001
Summa kortfristiga skulder		6 317	6 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 000	90 764

2025032815469

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier och fordon

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	86 585	86 585
Vid årets slut	86 585	86 585
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-17 316	-12 987
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-4 329	-4 329
Vid årets slut	-21 645	-17 316
Redovisat värde vid årets slut	64 940	69 269

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

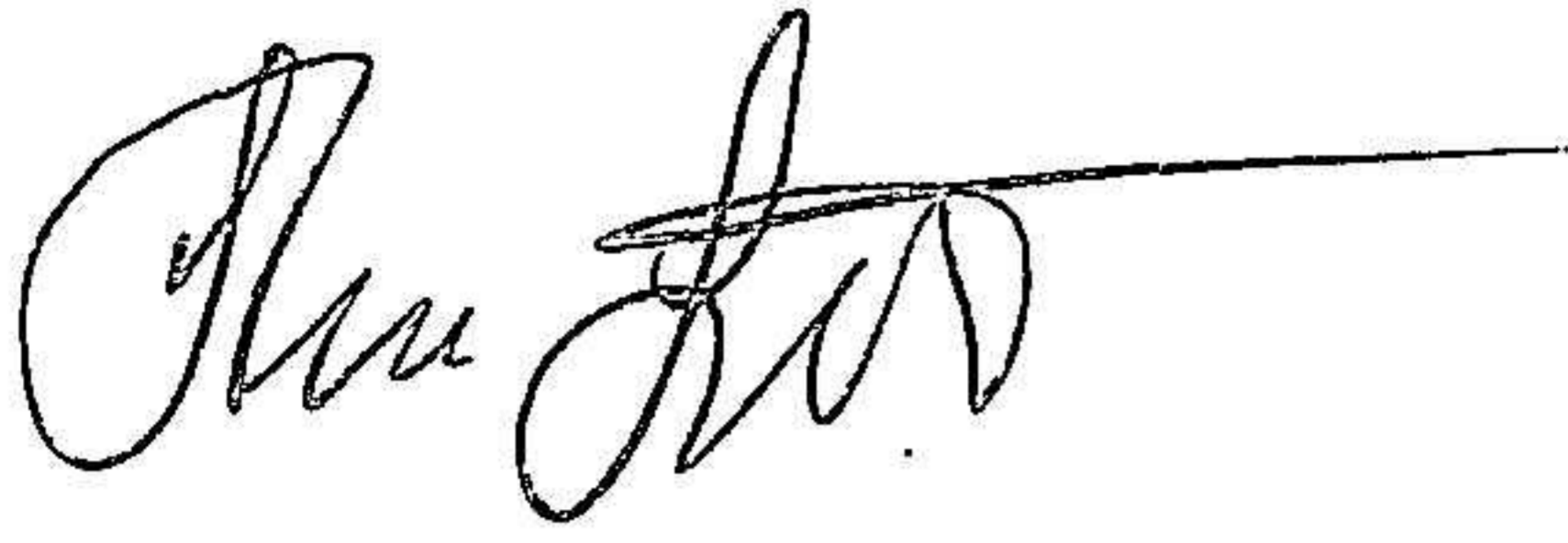
Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Sundsvall 2025-03-24



Sten Löfqvist

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025032815471