

Årsredovisning
för
MGD Fastigheter Holding AB
559374-8824

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Måttgård, Styrelseledamot
2025-03-07

Styrelsen för MGD Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta andelar i dotterbolag.
Företaget har sitt säte i Getinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37	-4	-7
Soliditet (%)	1,2	0,9	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	-6 900	4 466	27 566
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 466	-4 466	0
Årets resultat			10 190	10 190
Belopp vid årets utgång	30 000	-2 434	10 190	37 756

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 434
årets vinst	10 190
	7 756
disponeras så att i ny räkning överföres	7 756
	7 756

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 701

-4 378

Summa rörelsekostnader

-9 701

-4 378

Rörelseresultat

-9 701

-4 378

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

30 908

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 375

0

Summa finansiella poster

-27 467

0

Resultat efter finansiella poster

-37 168

-4 378

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

50 000

25 000

Lämnade koncernbidrag

0

-15 000

Summa bokslutsdispositioner

50 000

10 000

Resultat före skatt

12 832

5 622

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 642

-1 157

Årets resultat

10 190

4 466

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	1 407 182	1 407 182
Lån till delägare eller närstående	4	35 000	35 000
Andra långfristiga fordringar	5	1 549 698	1 549 698
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 991 880	2 991 880
Summa anläggningstillgångar		2 991 880	2 991 880
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 908	0
Summa kortfristiga fordringar		55 908	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 022	18 724
Summa kassa och bank		9 023	18 724
Summa omsättningstillgångar		64 930	18 724
SUMMA TILLGÅNGAR		3 056 810	3 010 604

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 434	-6 900
Årets resultat		10 190	4 466
Summa fritt eget kapital		7 756	-2 434
Summa eget kapital		37 756	27 567
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	2 926 880	2 956 880
Summa långfristiga skulder		2 926 880	2 956 880
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 799	1 157
Övriga skulder		30 000	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 375	0
Summa kortfristiga skulder		92 174	26 157
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 056 810	3 010 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 407 182	1 407 182
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 407 182	1 407 182
Utgående redovisat värde	1 407 182	1 407 182

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighet Vinberg 2:75-2:75 AB	100%	100%	120	1 030 000
Aktier i MGD Fastigheter AB	100%	100%	12 000	377 182
				1 407 182

Not 4 Lån till dotterbolag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	
Tillkommande fordringar		35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående redovisat värde	35 000	35 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 549 698	1 549 698
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 549 698	1 549 698
Utgående redovisat värde	1 549 698	1 549 698

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 926 880	2 926 880
	2 926 880	2 926 880

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Catharina Hellstrand-Rasmusson, Ekonomitjänst 3 Hjärtan HB.

Halmstad 2025-03-07

Erik Måttgård
Erik Måttgård

David Måttgård
David Måttgård