

# Årsredovisning

för

## DMD Fastigheter AB

559044-9483

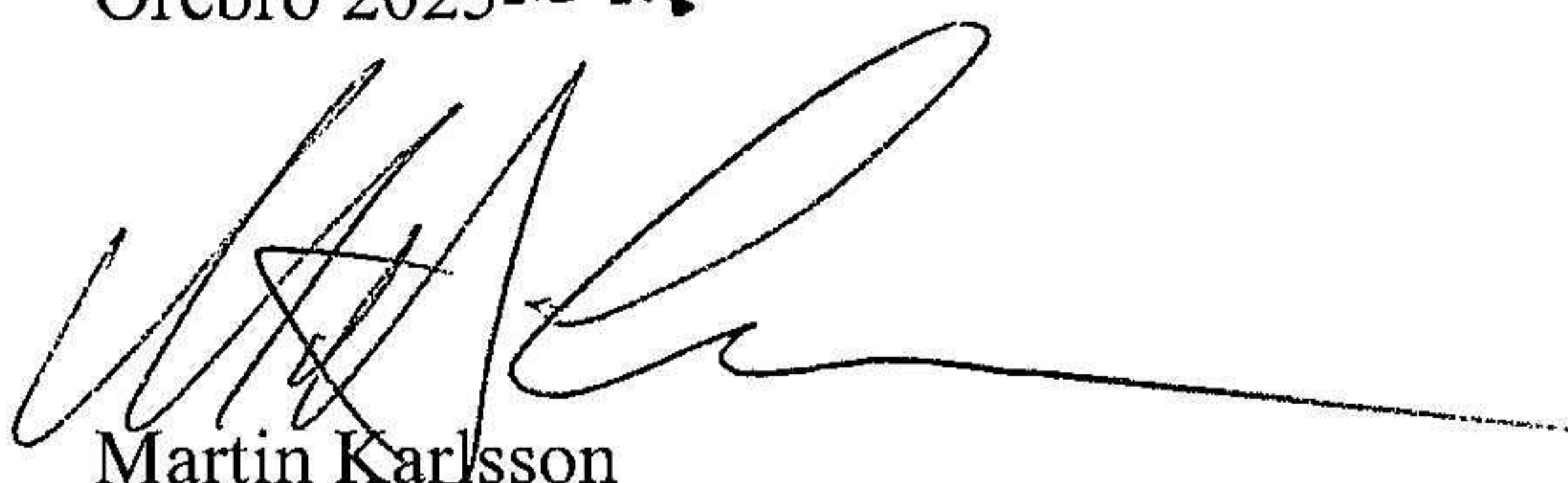
Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DMD Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-02-18



Martin Karlsson

202509250857R

# Årsredovisning

för

## DMD Fastigheter AB

559044-9483

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för DMD Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver agentur- och konsultverksamhet inom husförsäljning.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 828	3 570	3 276	7 051
Resultat efter finansiella poster	107	63	37	50
Soliditet (%)	26	36	21	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 426	24 112	100 538
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 112	-24 112	0
Årets resultat			81 393	81 393
Belopp vid årets utgång	50 000	50 538	81 393	181 931

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 538
årets vinst	81 393
	<b>131 931</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	131 931
	<b>131 931</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 827 955	3 570 269
Övriga rörelseintäkter		11 000	61 600
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 838 955</b>	<b>3 631 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-14 338	-326 924
Övriga externa kostnader		-1 704 252	-3 238 325
Personalkostnader	2	0	-1 247
Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar		-10 047	-2 928
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 728 637</b>	<b>-3 569 424</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>110 318</b>	<b>62 445</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		508	456
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 266	-76
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 758</b>	<b>380</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>106 560</b>	<b>62 825</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>106 560</b>	<b>62 825</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 167	-38 713
<b>Årets resultat</b>		<b>81 393</b>	<b>24 112</b>

2025032508580



## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

50 538

26 426

Årets resultat

81 393

24 112

**Summa fritt eget kapital**

**131 931**

**50 538**

**Summa eget kapital**

**181 931**

**100 538**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

380

31 777

Skatteskulder

0

16 740

Övriga skulder

55 911

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

459 000

129 000

**Summa kortfristiga skulder**

**515 291**

**177 517**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**697 222**

**278 055**

2025092508582

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2025032508584

### Not 3 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 175	38 175
Inköp	51 051	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>89 226</b>	<b>38 175</b>
Ingående avskrivningar	-38 175	-35 247
Årets avskrivningar	-5 719	-2 928
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-43 894</b>	<b>-38 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>45 332</b>	<b>0</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

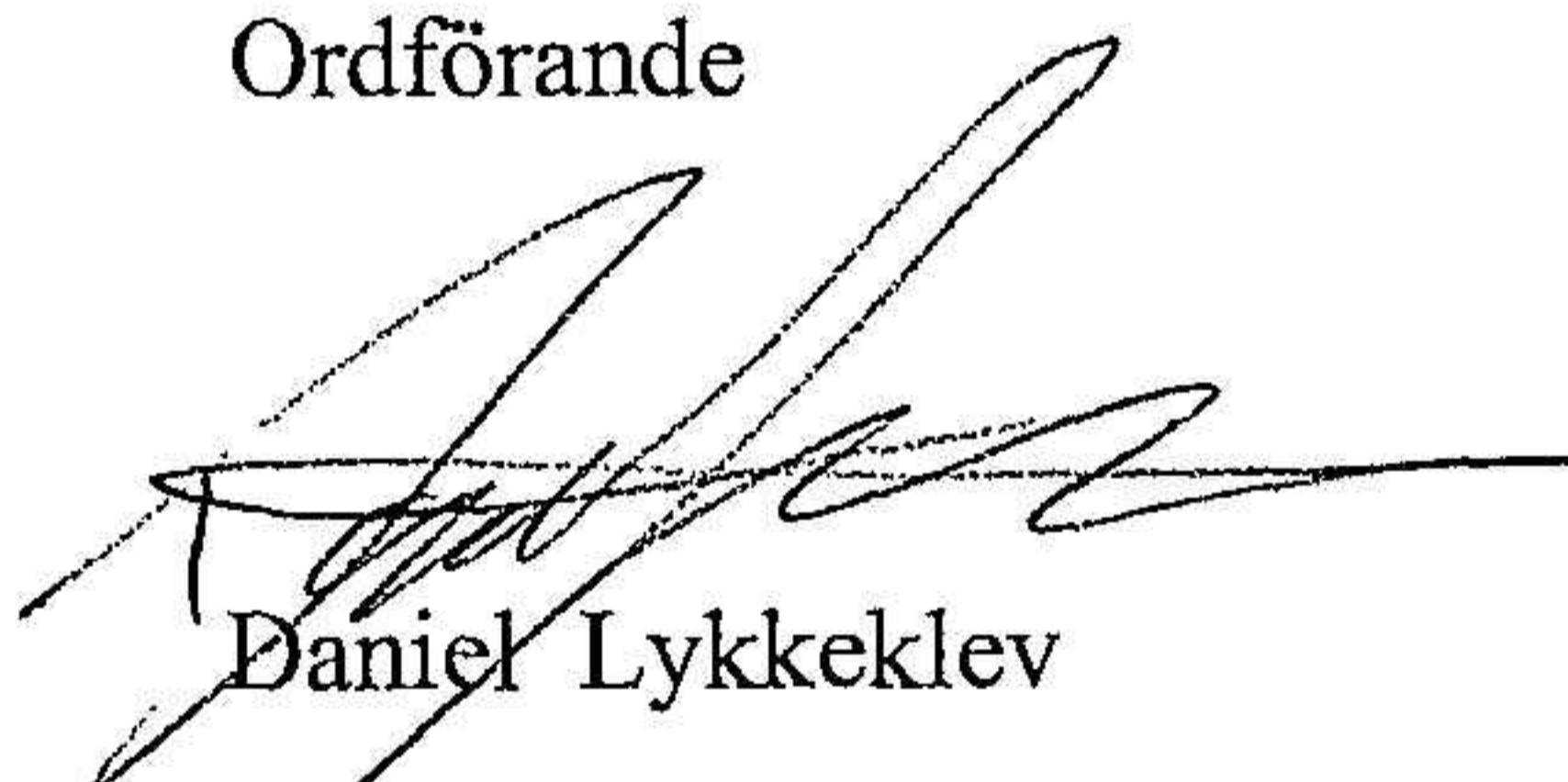
	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	38 076	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 076</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-4 328	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 328</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 748</b>	<b>0</b>

Örebro 2025-03-18



Martin Karlsson

Ordförande



Daniel Lykkekle



Daniel Glaad